

PROGRESO

Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

Hermosillo, Sonora.
A 22 de Octubre de 2015
Oficio DGP/214/15

C.P. GUSTAVO LUIS RODRIGUEZ LOZANO
Subsecretario de Planeación del Desarrollo
Oficialía Mayor
Presente.-



Por medio de la presente le estamos enviando la información correspondiente al Tercer trimestre de 2015 en el Listado de Formatos ETCA "Evaluación Trimestral Contabilidad Armonizada"

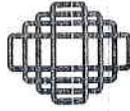
I.- Información Contable

1	ETCA-I-01	Estado de Situación Financiera
2	ETCA-I-01-A	Estado de Actividades
3	ETCA-I-01-B	Flujo de Efectivo
4	ETCA-I-02	Estado de Variación en la Hacienda Pública
5	ETCA-I-03	Estado de Cambios en la Situación Financiera
6	ETCA-I-04	Informe Sobre Pasivos Contingentes
7	ETCA-I-05	Notas a los Estados Financieros
8	ETCA-I-06	Estado Analítico del Activo
9	ETCA-I-07	Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos

II.- Información Presupuestaria

10	ETCA-II-08	Estado Analítico de Ingresos
11	ETCA-II-08-A	Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
12	ETCA-II-09	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
13	ETCA-II-9-A	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Partida de Gasto.
14	ETCA-II-9-B	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (Por Tipo de Gasto)
15	ETCA-II-9-C	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Unidad Administrativa, Clasificación Administrativa, Por Poderes, Funcional (Finalidad y Función), Por Categoría Programática
16	ETCA-II-9-D	Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
17	ETCA-II-10	Endeudamiento Neto
18	ETCA-II-11	Intereses de la Deuda
19	ETCA-II-12	Flujo de Fondos, Indicadores de Postura Fiscal

Comonfort y Boulevard Cultura S/N Altos Puente Peatonal local "C"
Fraccionamiento Río Sonora.
Tel.(662) 2-17-30-11, 2-12-46-91 Fax. 2-12-36-87
C.P. 82350 Hermosillo, Sonora, México.
progresofideicomiso@hotmail.com



PROGRESO

Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

III.-Información Programática

20	ETCA-III-13	Seguimiento y Evaluación de Indicadores de Proyectos y Procesos (Gastos por Categoría Programática, Metas y Programas; Análisis Programático-Presupuestal con Indicadores de Resultados.
22	ETCA-III-14	Gastos por Proyectos de Inversión

IV.- Información Complementaria

La información complementaria para generar las cuentas nacionales y atender otros requerimientos provenientes de Organismos Internacionales de lo que México es miembro.

21	ETCA-IV-15	Relación de Cuentas Bancarias Productivas Especificas
22	ETCA-IV-16	Relación de Bienes que componen su Patrimonio

Reciba un cordial saludo.

Atentamente

C.P. Pedro Orozco Villegas
Gerente de Administración y
Contabilidad

C.c.p. Lic. Ulises Reyes Aguayo-Director General de Progreso Fideicomiso
Archivo

Comonfort y Boulevard Cultura S/N Altos Puente Peatonal local "C"
Fraccionamiento Río Sonora.
Tel.(662) 2-17-30-11, 2-12-46-91 Fax. 2-12-36-87
C.P. 82350 Hermosillo, Sonora, México.
progresofideicomiso@hotmail.com

Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Situación Financiera
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
(PESOS)

ETCA-1-01

ACTIVO	(PESOS)		PASIVO	TRIMESTRE: TERCERO DE 2015	
	30/09/2015	31/12/2014		30/09/2015	31/12/2014
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Cuentas por Cobrar y Equivalentes	8,158,682.00	7,826,520.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	599,836.00	611,899.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,906,024.00	3,038,521.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	32,210.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	9,004,889.00	9,845,999.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697.00	12,697.00
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	20,069,595.00	20,743,250.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	612,533.00	624,596.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,302,745,603.00	1,302,745,603.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	448,417,017.00	456,589,256.00
Bienes Muebles	372,727.00	372,727.00	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	20,906.00	10,953.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	83,581,014.00	80,787,325.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	-	-	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	Total de Pasivos No Circulantes	448,417,017.00	456,589,256.00
Otros Activos no Circulantes	-	-	Total de Pasivo		
Total de Activos No Circulantes	1,219,558,222.00	1,222,341,958.00	Hacienda Pública/Patrimonio		
Total de Activos	1,239,627,817.00	1,243,085,208.00	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	573,915,058.00	575,858,653.00
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	573,915,058.00	575,858,653.00
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	7,368,021.00	7,562,382.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	209,315,188.00	202,450,321.00
			Revalúos	-	-
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	790,598,267.00	785,871,356.00
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,239,627,817.00	1,243,085,208.00

Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Actividades
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Del 01 de Enero al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
(PESOS)

ETCA-I-01-A

TRIMESTRE: TERCERO
DE 2015

	<u>30/09/2015</u>	<u>30/09/2014</u>
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión:		
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente ¹		
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	12,597,047.00	12,389,272.00
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Participaciones y Aportaciones		
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	15,498,849.00	13,501,505.00
Otros Ingresos y Beneficios		
Ingresos Financieros		
Incremento por Variación de Inventarios	124,549.00	156,012.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	-	-
Otros ingresos y Beneficios Varios	114,221.00	241,488.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	28,106,224.00	26,288,277.00
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales		
Materiales y Suministros	1,118,428.00	1,232,477.00
Servicios Generales	33,815.00	11,397.00
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	2,798,994.00	1,284,582.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública		
Comisiones de la Deuda Pública	13,993,276.00	15,432,457.00
Gastos de la Deuda Pública		
Costo por Coberturas		
Apoyos Financieros		
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones		
Provisiones	2,793,689.00	2,782,841.00
Disminución de Inventarios		
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia		
Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
Otros Gastos		
Inversión Pública		
Inversión Pública no Capitalizable		
Total de Gastos y Otras Pérdidas	20,738,202.00	20,743,754.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	7,368,022.00	5,544,523.00

¹ No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros.

Sistema Estatal de Evaluación

ETCA-I-01-B

Flujo de Efectivo

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

DEL 1 DE ENERO al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Concepto	31/07/2015	31/12/2014
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente		
Aprovechamientos de Tipo Corriente	124,549.00	200,592.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	-	-
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	12,597,047.00	16,046,694.00
Participaciones y Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	15,498,849.00	17,789,316.00
Otros Orígenes de Operación	114,221.00	1,194,046.00
Aplicación		
Servicios Personales	28,106,224.00	35,230,648.00
Materiales y Suministros	1,118,428.00	1,775,338.00
Servicios Generales	33,815.00	27,748.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	2,798,994.00	1,969,563.00
Transferencias al resto del Sector Público	13,993,276.00	20,181,714.00
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	-	-
Pensiones y Jubilaciones	-	-
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	-	-
Transferencias al Exterior	-	-
Participaciones	-	-
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Otras Aplicaciones de Operación	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	17,944,513.00	23,954,363.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles	-	305,211.00
Otras Aplicaciones de Inversión		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión		
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto		
incremento de otros pasivos		
Externo	12,060.00	103,614.00
Otros Orígenes de Financiamiento		
Aplicación		
Servicios de la Deuda		
disminución de otros pasivos	8,172,239.00	9,607,602.00
incremento activos financieros	673,654.00	1,364,067.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	8,857,953.00	10,868,055.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	332,162.00	103,020.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	7,826,520.00	7,723,500.00

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado de Variación en la Hacienda Pública
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
 (PESOS)

ETCA-I-02

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicio Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	575,858,653.00	202,450,321.00	7,562,382.00	-	785,871,356.00
Aportaciones					
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-	-	-	-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)					
Resultados de Ejercicios Anteriores					
Revalúos					
Reservas					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2014	575,858,653.00	202,450,321.00	7,562,382.00	-	785,871,356.00
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2015					
Aportaciones					
Donaciones de Capital	0				286,381.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,943,595.00				1,943,595.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		6,664,867.00	7,368,021.00		
Revalúos					
Reservas	0				
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 30/06/2015	573,915,058.00	209,315,188.00	7,368,021.00	-	790,598,267.00

Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Cambios en la Situación Financiera
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

ETCA-I-03

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

(PESOS)

Activo	<u>Origen</u>	<u>Aplicación</u>
Activo Circulante		
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	+
Efectivo y Equivalentes	7,368,021.00	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-	332,162.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	132,497.00	
Inventario	32,210.00	
Almacenes	841,110.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		9,953.00
Activos Diferidos	2,793,689.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
Pasivo		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	(2015 - 2015)	
Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	12,063.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		8,172,239.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	(2015 - 2015)	
Aportaciones	+	1,943,595.00
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		
Resultados de Ejercicios Anteriores		
Revalúos		
Reservas		697,515.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Excesos o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		

21

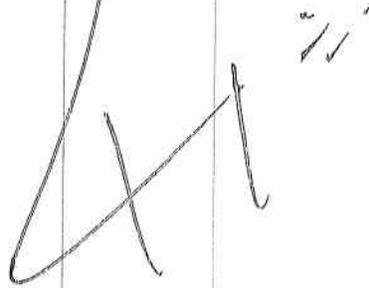
Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Cambios en la Situación Financiera
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

ETCA-I-03

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

(PESOS)

Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
TOTAL	11,167,527.00	11,167,527.00

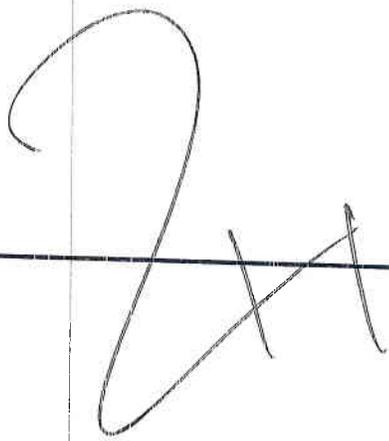


Handwritten signature and initials in the center of the page.

Sistema Estatal de Evaluación
Informe sobre Pasivos Contingentes
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
(PESOS)

ETCA-I-04

TRIMESTRE: TERCERO DEL 2015

A Corto Plazo	NO APLICA	
A Mediano Plazo	NO APLICA	
A Largo Plazo		

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se deberá cumplir con lo siguiente:

NOTAS DE DESGLOSE
NOTAS DE MEMORIA: Cuentas de Orden
NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA:
Incluir los 17 puntos señalados

1. Introducción.
2. Panorama Económico y Financiero.
3. Autorización e Historia.
4. Organización y Objeto Social.
5. Bases de Preparación de los Estados Financieros.
6. Políticas de Contabilidad Significativas.
7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario.
8. Reporte Análítico del Activo.
9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos.
10. Reporte de la Recaudación.
11. Información sobre la Deuda y el Reporte Análítico de la Deuda.
12. Calificaciones otorgadas.
13. Proceso de Mejora.
14. Información por Segmentos.
15. Eventos Posteriores al Cierre.
16. Partes Relacionadas.
17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de los Estados Financieros.



Al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CON CIFRAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE
2015

NOTAS DE DESGLOSE
INFORMACION CONTABLE
ACTIVO
NOTA NUMERO 1
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, EL EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES SE ENCONTRABAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

<u>CONCEPTO</u>	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
<u>FONDO FIJO DE CAJA</u>		
FONDO FIJO DE CAJA	\$ 0	3,000
SUBTOTAL DEL FONDO FIJO DE CAJA	0	3,000
<u>SALDO EN CUENTA DE CHEQUES</u>		
SANTANDER	83,766	373,909
BBVA BANCOMER	658,796	155,151
SUBTOTAL CUENTA DE CHEQUES	742,562	529,060
<u>INVERSIONES EN VALORES</u>		
SANTANDER	7,042,607	5,924,577
BBVA BANCOMER	373,514	1,369,861
SUBTOTAL INVERSIONES EN VALORES	7,416,121	7,294,438
TOTAL	8,158,683	7,826,498

NOTA NUMERO 2

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR
 LA INTEGRACION DE ESTE RUBRO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 SE PRESENTA A CONTINUACION:

<u>CONCEPTO</u>	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
CLIENTES	\$ 2,906,024	\$ 3,038,521
ANTICIPO A PROVEEDORES	0	32,210
DEUDORES DIVERSOS	(2) 22,852,393	22,852,393
TOTAL	25,758,417	\$ 25,923,124

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

ETCA-I-05

Al 30 de septiembre de 2015
(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

MENOS

RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES	(22,852,393)	(22,852,393)
TOTAL	\$ 2,906,024	\$ 3,070,731

(1)
EL SALDO DE LA CUENTA DE CLIENTES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, SE INTEGRA COMO SIGUE:

CLIENTE 2014	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE
ISSSTE	\$ 717,896	\$ 451,042
AGENCIA TURISSSTE	7,782	0
SAGARPA	168,929	214,900
S.R.E.	118,454	56,867
COMISION NACIONAL DEL AGUA	349,423	698,845
SEMARNAP	0	0
SAT	449,801	1,349,403
SEDESOL	752,763	94,169
JOSE RAMON MUNGUIA	3,663	3,518
PODER JUDICIAL DEL ESTADO	304,817	149,362
FIDEICOMISO PUENTE COLORADO	0	0
EMANUEL GALAZ ESCOBOZA	32,496	20,414
CA. Y ACCESOS S.A. DE C.V.	0	0
TOTAL	\$ 2,906,024	\$ 3,038,521

(2)
EL SALDO DE DEUDORES DIVERSOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, CORRESPONDE A HOTELERA RIO SONORA S.A. DE C.V. Y SERVICIOS INTEGRADOS VALLE GRANDE S.A. DE C.V. POR \$17,635,792 Y \$5,216,601 RESPECTIVAMENTE, POR LOS CUALES EXISTE UNA DEMANDA. LA TOTALIDAD DE ESTE RUBRO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES.

NOTA NUMERO 3

INVENTARIOS

ESTA CUENTA SE INTEGRA POR TRES TERRENOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 QUE SE DETALLAN COMO SIGUE:

DESCRIPCION	VALOR
<u>MANZANA 26 LOTE D</u> ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2156 VOLUMEN 132 CON FECHA 05 DE OCTUBRE DE 1993 NOTARIO NUMERO 5 PROSPERO SOTO WENDLANT MANZANA 26 LOTE D 1,525 METROS CUADRADOS.	925,714

Sistema Estatal de Evaluación
 Notas a los Estados Financieros
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

ETCA-I-05

Al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

HOSPITAL ONCOLOGICO		234,223
SUBESTACION C.F.E.		<u>1,044,571</u>
TOTAL INVENTARIO DE TERRENOS	\$	2,204,508
ACTUALIZACION		6,800,381
TOTAL	\$	<u>9,004,889</u>

NOTA NUMERO 4

ACTIVO NO CIRCULANTE

EL SALDO DE ESTA CUENTA SE INTEGRA COMO SIGUE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015

SEPTIEMBRE 2015

CONCEPTO	MONTO ORIGINAL	REEXPRESION	\$	NETO
TERRENO	\$ 17,263,888	81,930,867		99,194,755
EDIFICIO	221,372,959	982,177,888		1,203,550,847
EQUIPO DE OFICINA	31,079	0		31,079
EQUIPO DE COMPUTO	44,978	0		44,978
EQUIPO DE REFRIGERACION	2,672	0		2,672
EQUIPO ELECTRICO	294,000	0		294,000
SOFTWARE	20,906	0		20,906
TOTAL	\$ 239,030,482	1,064,108,755		1,303,139,237
MENOS				
DEPRECIACION EDIFICIO	76,555,090	6,920,708		83,475,798
DEP. EQ. DE OFICINA	17,750	0		17,750
DEP. EQ. DE COMPUTO	63,521	0		63,521
DEP. EQ. DE REFRIGERACION	1,047	0		1,047
DEP. EQ. ELECTRICO	15,925	0		15,925
DEP. SOFTWARE	6,973	0		6,973
TOTAL	76,660,306	6,920,708		83,578,014
TOTAL NETO	\$ 162,370,176	1,057,188,047		1,219,558,223

AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015, LA DEPRECIACION CARGADA A RESULTADOS ASCENDIO A \$2,793,689

LA DEPRECIACION ES EN LINEA RECTA Y SUS PORCENTAJES ANUALES SON LOS SIGUIENTES:

EDIFICIOS	1.6666%
EQUIPO DE OFICINA	10%
EQUIPO DE COMPUTO	30%

Sistema Estatal de Evaluación
 Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

ETCA-I-05

Al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

EQUIPO DE REFRIGERACION 10%
 EQUIPO ELECTRICO 5%

EL ACTIVO MAYOR QUE ES EL EDIFICIO DENOMINADO CENTRO DE GOBIERNO SE INAUGURO EL AÑO DE 1994 POR LO QUE A LA FECHA TIENE 20 AÑOS FUNCIONANDO Y SE ENCUENTRA EN BUENAS CONDICIONES.

PASIVO

**NOTA NUMERO 5
 CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO
 IMPUESTOS POR PAGAR**

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2013
I.S.P.T	17,032	43,388
RETENCION 10% HONORARIOS	4,024	6,696
RETENCION IVA	4,097	6,752
IVA POR PAGAR	168,263	126,291
IVA PENDIENTE DE PAGAR	406,423	425,772
ISSSTESON	-1.32	0
TOTAL	\$ 599,836	611,899

LOS SALDOS DE IMPUESTOS POR PAGAR SON FACTIBLES DE PAGAR

NOTA NUMERO 6

FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION A CORTO PLAZO

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y DICIEMBRE DE 2014, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	\$ SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
EMANUEL GALAZ	12,697	12,697
TOTAL	12,697	12,697

ARRENDATARIO DE UN LOCAL DEL CENTRO DE GOBIERNO EL CUAL DEPOSITO DOS MESES DE ARRENDAMIENTO EN GARANTIA.

Al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

**NOTA NUMERO 7
 CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO
 IMPUESTOS POR PAGAR
 DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO**

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
CREDITO BANCARIO DEL BAJIO	\$ 448,417,017	456,589,256
TOTAL	\$ 448,417,017	456,589,256

CON FECHA 26 DE JUNIO DE 2008 SE FIRMO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO SIMPLE Y RESSTRUCTURA DE PASIVOS CELEBRADO CON BANCO DEL BAJIO S.A. CON UNA TASA DE INTERES DE 0.80 PUNTOS ADICIONADOS A LA TASA DE INTERES INTERBANCARIO DE EQUILIBRIO, Y VENCIMIENTOS MENSUALES DE CAPITAL MAS INTERESES, A PARTIR DEL 25 DE JULIO DE 2012, SIENDO EL ULTIMO DE ELLOS EL 25 DE JUNIO DE 2028. COMO OBLIGADO SOLIDARIO Y AVALISTA SE ENCUENTRA EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA.

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CON CIFRAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

**NOTA NUMERO 1
 PATRIMONIO**

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$ 573,915,058	\$ 575,858,654
REMANETES ACUMULADOS	209,315,188	202,450,321
REMANENTE DEL EJERCICIO	7,368,021	7,562,382
TOTAL	\$ 790,598,267	\$ 785,871,357

EL PATRIMONIO SE INTEGRA POR LOS DERECHOS SOBRE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y RECURSOS QUE LE SON TRANSFERIDOS POR EL GOBIERNO ESTATAL.

Al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

EL PATRIMONIO SE MODIFICA EN EL EJERCICIO DEL 2015 EN \$7,368,021 QUE ES LA UTILIDAD ACUMULADA AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015.

LOS RECURSOS QUE MODIFICAN EL PATRIMONIO SON RECURSOS PROPIOS POR EL ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO CENTRO DE GOBIERNO.

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES CON CIFRAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015

NOTA NUMERO 1

INGRESOS DE GESTION

LOS INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS SE DEBIO AL ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO Y NUESTROS CLIENTES FUERON: AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014.

NOMBRE DEL CLIENTE

	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
ISSSTE	1,626,571	\$2,180,118
AGENCIA TURISSSTE	53,862	82,314
SAGARPA	1,350,286	1,540,077
S.R.E	406,428	588,281
C.N.A	3,012,264	3,614,716
SEMARNAP	507,365	604,074
SAT	3,877,596	4,277,327
SEDESOL	423,128	1,391,706
JOSE RAMON MUNGUIA	28,294	33,372
PODER JUDICIAL DEL ESTADO	1,072,107	1,416,360
FIDEICOMISO PUENTE COLORADO	67841	90,454
EMANUEL GALAZ ESCOBOZA	30,798	47,894
CAN. Y ACCESOS S.A. DE C.V.	140,508	180,000
TOTALES	\$ 12,597,047	\$ 16,046,694

EN EL EJERCICIO SE OBTUVIERON PARTICIPACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, LOS CUALES SON VIRTUALES, AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 \$15,498,849, Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 POR \$17,789,316, DICHA CANTIDAD SE UTILIZA PARA EL PAGO POR LA AMORTIZACION DEL CREDITO DEL CENTRO DE GOBIERNO AL BANCO DEL BAJIO S.A. ASI MISMO SE OBTUVIERON \$124,549 POR CONCEPTO DE PRODUCTOS FINANCIEROS, AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 EXISTIA UN INGRESO POR \$200,592

LAS VENTAS A CREDITO FUERON POR \$-114,221 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015.

Al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

LOS EGRESOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 FUERON DE LA SIGUIENTE MANERA.

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
SERVICIOS PERSONALES	1,118,428	\$ 1,775,338
MATERIALES Y SUMINISTROS	33,815	27,748
SERVICIOS GENERALES	2,798,994	1,969,563
GASTOS FINANCIEROS	13,993,276	20,181,712
DEPRECIACIONES	2,793,689	3,713,905
OTROS GASTOS	0	1
TOTAL DE EGRESOS	20,738,202	27,668,266
UTILIDAD (O PERDIDA)	7,368,021	7,562,382

NOTA NUMERO 1
 AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 NOTAS DE MEMORIA
 NOTA NUMERO 1
 CUENTAS DE ORDEN

CONCEPTO	ESTIMACION DE INGRESOS	15,777,090
INGRESO DEVENGADO	\$ 12,722,824	
INGRESOS RECAUDADOS	\$ 12,722,824	

PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADOS \$15,777,090

CONCEPTO	SEPTIEMBRE 2015
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDOS	3,359,186
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	12,417,904
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	12,417,904

NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA
 NOTA NUMERO 1

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

ETCA-I-05

Al 30 de septiembre de 2015
(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

1. introduccion

El gobierno del estado compra al gobierno federal 713 hectareas para desarroLlar parte del rio sonora en la ciudad de Hermosillo sonora.

2.- panorama económico y financiero

3.-Autorizacion e Historia

Operaciones.- Progreso, Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora (Fideicomiso Progreso), fue creado el 21 de Junio de 1991, mediante decreto publicado en el Boletín Oficial el 24 de Junio de 1991, bajo la denominación de Fideicomiso Programa Especial de Hermosillo, donde se creó una entidad de la Administración Pública Paraestatal y de Garantía.

El 24 de abril de 1992, mediante publicación en el Boletín Oficial del Estado el 4 de Mayo de 1992, se autorizó modificar la denominación de la entidad pública paraestatal ya referida, por el de Progreso, Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora, así como ampliar sus finalidades.

El decreto original fue suscrito por Banamex, S.A. como institución fiduciaria, y a partir del 27 de mayo de 1994 se constituye a nombre de BBVA Bancomer, S.A., según consta en escritura pública número 1155, volumen 45, ante la fe del Notario Público 97.

Este Fideicomiso está integrado por:

Fiduciario	BBVA BancomerS.A.
Fideicomitente y Fideicomisario	Gobierno del Estado de Sonora

4.- organización y objeto social

El objetivo principal de Fideicomiso Progreso es operar como instrumento de carácter público que cumpla con los fines de estrategias dictadas por el Gobierno del Estado de Sonora, a través del Programa estatal de desarrollo. El Gobierno del Estado de Sonora determinará los programas nuevos o procesos que se integran a la estructura de Fideicomiso Progreso.

Actualmente el cumplimiento de su objeto, Fideicomiso Progreso cuenta con los siguientes Órganos y Unidades administrativas:

- Órganos de Gobierno, integrado por el Comité Técnico y el Director General
- Unidades Administrativas, actualmente en funciones solo la Gerencia de Administración y Contabilidad.

El Comité Técnico se integra de la siguiente manera:

Presidente:	El Gobernador del Estado
Vicepresidente:	El Secretario de la División Jurídica del Ejecutivo
Secretario:	Coordinador Ejecutivo de Estudios Legislativos y Reglamentarios del Ejecutivo Estatal.
Tesorero:	Secretario de Hacienda
Vocales:	El Secretario de Infraestructura y Desarrollo y el Secretario de Gobierno.

Al 30 de septiembre de 2015
(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Bases de presentación de los estados financieros.- Los estados financieros del Fideicomiso Progreso hasta el ejercicio 2007 fueron preparados considerando re-expresión de estados financieros según el Boletín B-10 de las Normas de Información Financiera.

Durante el año 2011, se sustituyó la actualización efectuada según el Boletín B-10 y aplicando las normas contables y postulados básicos, citados en la **Ley General de Contabilidad Gubernamental, las normas específicas de información Financiera Gubernamental emitidas por la Secretaria de Hacienda y Crédito Público** (NEIFG 003-Bienes Nacionales, NEIFG 004-Valor de uso, Depreciación-Revaluación y NEIFGSP 007-Norma de Información Financiera para el Reconocimiento de los efectos de la Inflación) y el **Acuerdo por el que se emiten los Postulados Básicos de Contabilidad del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y sus Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales)-** páginas 23 y 25, así como las **Consideraciones y Generalidades de la Metodología del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN)** se revaluaron los terrenos y Edificios, utilizando los factores de actualización derivados de los índices nacionales de precio al consumidor, desde las fechas de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2012.

- a) **Inversiones Temporales.-** Estas se registran al costo de adquisición, el cual no excede a su valor de mercado. Los intereses devengados se registran conforme se cobran.
- b) **Derechos a Recibir Efectivo.-** El registro de los derechos a recibir efectivo se hace al momento de devengarse el ingreso y expedirse el comprobante correspondiente. El posible quebranto que pudiera existir por la incobrabilidad de una cuenta, el Comité Técnico resuelve en su momento el cancelar la cuenta y reconocerla en resultados o crear la reserva para cuentas incobrables.
- c)
- d) **Bienes Inmuebles y Bienes Muebles.-** Se registran al costo de adquisición; en el caso de los bienes adjudicados, se considera el valor asignado por avalúo realizado por un perito autorizado.

6.- políticas de contabilidad significativas

Las **PRINCIPALES REGLAS DE REGISTRO Y VALORACION DEL PATRIMONIO (ELEMENTOS GENERALES)**, de la CONAC, en su página 17, bajo el título: Consideraciones Adicionales a los valores de los activos y de los pasivos, menciona el inciso b) Cifra reexpresada, y cita los índices de precios para medir los efectos inflacionarios, etc. En la página 21, bajo el título V. Valor Inicial y Posterior del Activo, Pasivo y Hacienda Pública, presenta las reglas de reconocimiento aplicables a dichos rubros en la página 26, bajo el título Hacienda Pública/Patrimonio, cita el Reconocimiento de los efectos de la inflación y recomienda su actualización mediante el uso del índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Las **REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACION DEL PATRIMONIO**, en sus páginas 20 y 21, inciso D. Reglas específicas de otros eventos, Número 14. Reconocimiento de los efectos de la inflación, argumenta que: ...existe una desconexión de la contabilidad inflacionaria, que señala, que ante el cambio de un entorno inflacionario a uno no inflacionario, no debe reconocerse los efectos de la inflación del período. Asimismo, considerando que los entes públicos federales, estatales y municipales están en proceso de integración de su inventario a más tardar el 31 de Diciembre de 2013 y que las principales Reglas del Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales) son obligatorios a más tardar el 31 de Diciembre de 2013, no se considera oportuno incluir el reconocimiento de los efectos de la inflación en esta etapa.

Al 30 de septiembre de 2015
(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Considerando, que el factor de actualización, resultante de comparar los INPC de Dic. 2012 107.2460 (fecha de los presentes estados financieros) contra Feb. 1994 18.6651 (fecha de adquisición y terminación de los

inmuebles), fue de 5.7458; considerando que Fideicomiso Progreso, tiene un pasivo al 31 de Dic. 2012 de \$474,467.030, con garantía en los bienes inmuebles hasta el 31 de Dic. 2012, para presentar los valores de los activos fijos y del patrimonio lo más apegado a la realidad.

Se reconoce como un gasto, la depreciación de los bienes muebles e inmuebles.

En octubre 2012, se incorporó en la Contabilidad del Fideicomiso Progreso, el nuevo catálogo de cuentas por recomendación del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

7.- POSICION EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCION POR REGISTRO CAMBIARIO NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO.

8.- REPORTE ANALITICO DEL ACTIVO SE ENCUENTRA EN LA NOTA 4 DE NOTAS DE DESGLOSE

9.- FIDEICOMISOS MANDATOS Y ANALOGOS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

10.- REPORTE DE RECAUDACION SE ENCUENTRA EN LA NOTA 1 DE INGRESOS DE GESTION

11.- INFORMACION SOBRE LA DEUDA Y EL REPORTE ANALITICO DE LA DEUDA SE ENCUENTRA EN LA NOTA 7 DE NOTAS DE DESGLOSE.

12.- CALIFICACIONES OTORGADAS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

13.- PROCESO DE MEJORA NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

14.- INFORMACION POR SEGMENTOS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

15.- EVENTOS POSTERIORES NO SE ESPERAN AJUSTES A LOS RESULTADOS DEL 2014

16.- PARTES RELACIONADAS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

17.- RESPONSABILIDAD SOBRE LA PRESENTACION RAZONABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

C.P. PEDRO OROZCO VILLEGAS
CONTADOR

HERMOSILLO SONORA A 22 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico del Activo
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
al 30 de septiembre de 2015

ETCA-I-06

(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes	4,481,897.00	17,213,657.00	13,536,872.00	8,158,682.00	3,676,785.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,882,149.00	5,077,267.00	7,053,391.00	2,906,025.00	-1,976,124.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	-	-	-
Inventarios	9,004,889.00	-	-	-	-
Almacenes	-	-	-	9,004,889.00	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	-	-	-
Activo No Circulante					
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	-	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	-	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,302,745,603.00	-	-	-	-
Bienes Muebles	372,727.00	-	-	1,302,745,603.00	-
Activos Intangibles	13,643.00	7,263.00	-	372,727.00	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-	-	-	20,906.00	7,263.00
Activos Diferidos	86,649,453.00	-	931,562.00	87,581,015.00	931,562.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-	-	-	-

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

ETCA-I-07

(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Corto Plazo</i>				
Largo Plazo				
Deuda Interna	PESOS	BAJIO	451,257,631.00	448,417,017.00
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Largo Plazo</i>				
Otros Pasivos			875,942.00	612,533.00
Total Deuda y Otros Pasivos			452,133,573.00	449,029,550.00

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico de Ingresos
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 del 1 de JULIO al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

ETCA-II-08

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

(PESOS)

Rubros de los Ingresos	Ingresos Estimado Original Anual (1)	Ampliaciones y Reducciones (+ ó -) (2)	Ingresos Modificado Anual (3= 1 +2)	Ingresos Devengado Anual (4)	Ingresos Recaudado Anual (5)	Ingresos Devengado Trimestral (6)	Ingresos Recaudado Trimestral (7)	Variación Vs Original (8= 5 - 1)	% de Avance Anual (9= 5/1)
Saldo Inicial Caja y Bancos	7826520								
1 Impuestos									
2 Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social									
3 Contribuciones de Mejoras									
4 Derechos									
5 Productos									
Corriente									
Capital									
6 Aprovechamientos									
Corriente									
Capital									
7 Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	15,777,090.00	0	15,777,090.00	12,721,596.00	12,721,596.00	6,080,259.00	6,080,259.00	- 3,055,494.00	81%
8 Participaciones y Aportaciones									
9 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas FEDERALES									
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas ESTATALES									
10 Ingresos Derivados de Financiamientos									
Total	15,777,090.00	0	15,777,090.00	12,721,596.00	12,721,596.00	6,080,259.00	6,080,259.00	- 3,055,494.00	81%
					Ingresos Excedentes 1	0	0	0	0

Rubros de los Ingresos	Ingresos Estimado Original Anual (1)	Ampliaciones y Reducciones (+ ó -) (2)	Ingresos Modificado Anual (3= 1 +2)	Ingresos Devengado Anual (4)	Ingresos Recaudado Anual (5)	Ingresos Devengado Trimestral (6)	Ingresos Recaudado Trimestral (7)	Variación Vs Original (8= 5 - 1)	% C. Avance Anual (9= 5/1)
Ingresos del Gobierno									
Impuesto									
Contribuciones de Mejoras									
Derechos									
Productos									
Corriente									
Capital									
Aprovechamientos									
Corriente									
Capital									
Participaciones y Aportaciones									
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	34,439,101.00	-	34,439,101.00	15,498,849.00	15,498,849.00	5,868,202.00	5,868,202.00	-18,940,252.00	45%
Ingresos de Organismos y Empresas									
Cuotas y aportaciones de Seguridad Social									
Ingresos por ventas de Bienes y Servicios									
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y									
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y									
Ingresos derivados de Financiamiento									
Ingresos Derivados de Financiamientos									
Total	34,439,101.00	-	34,439,101.00	15,498,849.00	15,498,849.00	5,868,202.00	5,868,202.00	-18,940,252.00	45%
					Ingresos Excedentes 1				

1 Los Ingresos Excedentes se presentan para efectos de cumplimiento de la Ley de Ingresos del Estado y Ley de Contabilidad Gubernamental. El importe reflejado siempre debe ser mayor a cero. Nunca en rojo. El saldo Inicial de Caja y Bancos es informativo, No SE SUMA EN EL TOTAL.

Sistema Estatal de Evaluación
 Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

ETCA-II-08-A

(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

1. Ingresos Presupuestarios		15,777,090.00
(MAS)		
2. Ingresos contables no presupuestarios		0
Incremento por variación de inventarios	-	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	-	
Disminución del exceso de provisiones	-	
Otros Ingresos y beneficios varios	-	
Otros Ingresos contables no presupuestarios	-	
(MENOS)		
3. Ingresos presupuestarios no contables		0
Productos de capital	0	
Aprovechamientos de capital	0	
Ingresos derivados de financiamientos	0	
Otros Ingresos presupuestarios no contables	0	
4. Ingresos Contables (4= 1 + 2 - 3)		15,777,090.00

Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Del 1 de JULIO al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

ETCA-II-09

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Capítulo del Gasto	Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Anual (4)	Egresos Pagado Anual (5)	Egresos Devengado Trimestral (6)	Egresos Pagado Trimestral (7)	Subejercicio (8 = 3 - 4)	% Avance Anual (9= 4/3)
1000	Servicios Personales	1,981,208.00	-	1,981,208.00	1,118,428.00	1,118,428.00	390,541.00	390,541.00	862,780.00	56%
2000	Materiales y Suministros	69,000.00	-	69,000.00	33,815.00	33,815.00	17,525.00	17,525.00	35,185.00	49%
3000	Servicios Generales	1,926,882.00	1,549,085.00	3,475,967.00	2,798,994.00	2,798,994.00	330,638.00	330,638.00	676,973.00	81%
4000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5000	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6000	Inversión Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9000	ENTREGAS A LA ADMINISTRACION DEL CENTRO DE GOBIERNO	1,800,000.00	-	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	-	-	-	100%
9000	ENTREGAS AL FIDEICOMISARIO	10,000,000.00	-	10,000,000.00	6,666,667.00	6,666,667.00	1,666,667.00	1,666,667.00	3,333,333.00	67%
9000	Deuda Pública	34,439,101.00	-	34,439,101.00	13,993,276.00	13,993,276.00	4,694,255.00	4,694,255.00	20,445,825.00	41%
	Total del Gasto	50,216,191.00	1,549,085.00	51,765,276.00	26,411,180.00	26,411,180.00	7,099,626.00	7,099,626.00	25,354,096.00	51%

21

Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Por Partida del Gasto
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
del 1 de Enero al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
(PESOS)

ETCA-II-09-A

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado (4)	Egresos Pagado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7= 4/3)
1000 Servicios personales	1,981,208.00	-	1,981,208.00	1,118,427.00	1,118,427.00	862,781.00	56%
1100 Remuneraciones al personal de carácter permanente							
113 Sueldo base al personal permanente							
11301 Sueldos	992,949.00	-	992,949.00	602,486.00	602,486.00	390,463.00	61%
11306 Riesgo laboral	-	-	-	-	-	-	-
11307 Ayuda para habitación	-	-	-	-	-	-	-
11309 Prima por riesgo laboral	-	-	-	-	-	-	-
11310 Ayuda para energía eléctrica	-	-	-	-	-	-	-
121 Honorarios asimilables a salarios	-	-	-	-	-	-	-
12101 Honorarios	-	-	-	-	-	-	-
122 Sueldos base al personal eventual	-	-	-	-	-	-	-
12201 Sueldos base al personal eventual	-	-	-	-	-	-	-
1300 Remuneraciones adicionales y especiales	-	-	-	-	-	-	-
131 Primas por años de servicios efectivos prestados	-	-	-	-	-	-	-
13101 Primas y acreditaciones por años de servicio efectivos prestados al personal	-	-	-	-	-	-	-
13102 prima quinquenal por años de servicio	163,643.00	-	163,643.00	112,749.00	112,749.00	50,894.00	69%
132 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año							
13201 Prima vacacional	64,255.00	-	64,255.00	26,493.00	26,493.00	37,762.00	41%
13202 Gratificación por fin de año	160,638.00	-	160,638.00	-	-	160,638.00	-
13203 Compensación por ajuste de calendario	-	-	-	-	-	-	-
13204 Compensación por bono navideño	-	-	-	-	-	-	-
13206 bono despensa	62,400.00	-	62,400.00	33,750.00	33,750.00	28,650.00	54%
13207 bono día de la madre	1,200.00	-	1,200.00	970.00	970.00	230.00	81%
13208 bono útiles escolares	2,100.00	-	2,100.00	990.00	990.00	1,110.00	47%
13209 bono día del padre	1,200.00	-	1,200.00	800.00	800.00	400.00	67%
134 Compensaciones							
13403 Estimulos al personal de confianza	128,016.00	-	128,016.00	88,200.00	88,200.00	39,816.00	69%
141 aportaciones de seguridad social							
14101 cuotas por servicio medico issssteson	207,130.00	-	207,130.00	105,270.00	105,270.00	101,860.00	51%
14102 cuotas por seguro de vida issssteson	18.00	-	18.00	10.00	10.00	8.00	56%
14103 cuotas por seguro de retiro issssteson	258.00	-	258.00	86.00	86.00	172.00	33%
14104 asignacion para prestamos a corto plazo	5,469.00	-	5,469.00	3,576.00	3,576.00	1,893.00	65%
14106 otras prestaciones de seguridad social	181,995.00	-	181,995.00	135,895.00	135,895.00	46,100.00	75%
14107 cuotas p/infra. Equipam. Y mlto hospitalario	9,937.00	-	9,937.00	7,152.00	7,152.00	2,785.00	72%
2000 materiales y suministros	64,000.00	-	64,000.00	33,814.00	33,814.00	30,186.00	53%
211 materiales de administracion, emision de documentos y articulos oficiales							
21101 materiales, utiles y equipos menores de oficina	35,000.00	-	35,000.00	12,363.00	12,363.00	22,637.00	35%
214 materiales, utiles y equipos menores de tecnologias en la informacion y comunicacion							
21401 mal. Y utiles p/ procesamiento en qu. Y bienes informaticos	5,800.00	-	5,800.00	9,513.00	9,513.00	3,713.00	164%
215 material impreso e informacion digital							
21501 material de informacion	1,500.00	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0%
221 productos alimenticios para el personal							
22101 productos alimenticios para el personal en las instalaciones	9,500.00	-	9,500.00	10,456.00	10,456.00	956.00	110%
216 material de limpieza							

21601 material de limpieza	10,000.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0%
235 sustancias quimicas	-	-	-	-	-	-	-
3501 prod. Quimicos, farmaceuticos y de laboratorio adquiridos como materia prima	2,200.00	-	2,200.00	1,034.00	1,034.00	1,166.00	47%
246 material electrico y electronico	-	-	-	-	-	-	-
24601 material electrico y electronico	5,000.00	-	5,000.00	448.00	448.00	4,552.00	9%
3000 servicios generales	1,926,882.00	1,549,085.00	3,475,967.00	2,798,993.00	2,798,993.00	676,974.00	81%
311 energia electrica	-	-	-	-	-	-	-
31101 energia electrica	40,425.00	-	40,425.00	9,489.00	9,489.00	30,936.00	23%
313 agua	-	-	-	-	-	-	-
31301 agua potable	1,050.00	-	1,050.00	600.00	600.00	450.00	57%
314 telefonia tradicional	-	-	-	-	-	-	-
31401 telefonia tradicional	30,000.00	-	30,000.00	15,748.00	15,748.00	14,252.00	52%
331 servicios legales de contabilidad auditoria y relacionados	-	-	-	-	-	-	-
33101 servicios legales de contabilidad auditoria y relacionados	400,000.00	-	400,000.00	293,853.00	293,853.00	106,147.00	73%
341 servicios financieros y bancarios	-	-	-	-	-	-	-
34101 servicios financieros y bancarios	507,061.00	-	507,061.00	391,694.00	391,694.00	115,367.00	77%
351 conservacion y mantenimiento menor de inmuebles	-	-	-	-	-	-	-
35101 mantenimiento y conservacion de inmuebles	650,000.00	-	650,000.00	558,265.00	558,265.00	91,735.00	86%
353 instalacion, reparacion y mantenimiento de equipo de computo y lecnologia de lka informacion	-	-	-	-	-	-	-
35302 mlti. Y conservacion de bienes informaticos	30,000.00	-	30,000.00	11,839.00	11,839.00	18,161.00	39%
357 instalacion, reparacion y mantenimiento de maquinaria otros equipos y herramienta	-	-	-	-	-	-	-
701 mantenimiento y conservacion de maquinaria y equipo	8,000.00	-	8,000.00	5,500.00	5,500.00	2,500.00	69%
358 servicio de limpieza y manejo de desechos	-	-	-	-	-	-	-
35801 servicio de limpieza y manejo de desechos	60,610.00	-	60,610.00	42,000.00	42,000.00	18,610.00	69%
381 gastos de ceremonial	-	-	-	-	-	-	-
38101 gastos de ceremonial	42,000.00	-	42,000.00	4,655.00	4,655.00	37,345.00	11%
392 impuestos y derechos	-	-	-	-	-	-	-
39201 impuestos y derechos	157,736.00	1,549,085.00	1,706,821.00	1,465,350.00	1,465,350.00	241,471.00	36%
9000 entrgas al fideicomitente	10,000,000.00	-	10,000,000.00	6,666,667.00	6,666,667.00	3,333,333.00	67%
9000 servicio de deuda	34,439,101.00	-	34,439,101.00	13,993,276.00	13,993,276.00	20,445,825.00	41%
9000 entregas a la administracion del centro de gobierno	1,800,000.00	-	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	-	100%
Total del Gasto	50,211,191.00	1,549,085.00	51,760,276.00	26,411,177.00	26,411,177.00	25,349,099.00	51%

71

8,158,682.00

7,826,520.00

[Handwritten signature]

8,158,682.00

7,826,520.00

[Handwritten signature]

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado (4)	Egresos Pagado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Gasto Corriente	3,977,090.00	1,549,085.00	5,526,175.00	3,951,234.00	3,951,234.00	1,574,941.00
servicio de deuda	34,439,101.00	-	34,439,101.00	13,993,276.00	13,993,276.00	20,445,825.00
entregas al fideicomisario	10,000,000.00	-	10,000,000.00	6,666,667.00	6,666,667.00	3,333,333.00
entregas a la administración	1,800,000.00	-	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	-
Total del Gasto	48,416,191.00	1,549,085.00	49,965,276.00	24,611,177.00	24,611,177.00	25,354,099.00

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)
 progreso fideicomiso promotor urbano de sonora
 del 1 de Enero al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

ETCA-II-09-C

Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado (4)	Egresos Pagado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
DIRECCION GENERAL	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00
Total del Gasto	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00

21

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa (Por Poderes)
 progreso fideicomiso promotor urbano de sonora
 del 1 de Enero al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

ETCA-II-09-C

TRIMESTRE:SEGUNDO DE 2015

Clasificación Administrativa (Por Poderes)	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado (4)	Egresos Pagado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Poder Ejecutivo						
Poder Legislativo						
Poder Judicial						
Órganos Autónomos						
Organismos Descentralizados	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00
Total del Gasto	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large stylized 'S' and 'A'.

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Progreso fideicomiso promotor urbano de sonora
 del 1 de Enero al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

ETCA-II-09-C

TRIMESTRE: SEGUNDO DE 2015

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado (4)	Egresos Pagado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Gobierno						
Legislación						
Justicia						
Coordinación de la Política de Gobierno						
Relaciones Exteriores						
Asuntos Financieros y Hacendarios						
Seguridad Nacional	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00
Asuntos de Orden Público y Seguridad Interior						
Otros Servicios Generales						
Desarrollo Social						
Protección Ambiental						
Viviendas y Servicios a la Comunidad						
Salud						
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
Educación						
Protección Social						
Otros Asuntos Sociales						
Desarrollo Económico						
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
Combustibles y Energía						
Minería, Manufacturas y Construcción						
Transporte						
Comunicaciones						
Turismo						
Ciencia, Tecnología e Innovación						
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
Otras No Clasificadas en funciones anteriores						
Transacciones de la Deuda Pública / Costo financiero de la Deuda						
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de gobierno						
Saneamiento del Sistema Financiero						
Adeudos de ejercicios Fiscales Anteriores						
Total del Gasto	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00

Sistema Estatal de Evaluación
 Gasto Por Categoría Programática
 progreso fideicomiso promotor urbano de sonora
 del 1 de Enero al 30 de septiembre de 2015
 (PESOS)

ETCA-II-09-C

TRIMESTRE: SEGUNDO DE 2015

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado (4)	Egresos Pagado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Programas						
Subsidios:						
Sector Social y Privado o Estados y Municipios						
Sujetos a Reglas de Operación						
Otros Subsidios						
Desempeño de las Funciones:						
Prestación de Servicios Públicos						
Provisión de Bienes Públicos	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas						
Promoción y Fomento						
Regulación y Supervisión						
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente el Gobierno Federal)						
Específicos						
Proyectos de Inversión						
Administrativos y de Apoyos						
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional						
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión						
Operaciones Ajenas						
Compromisos						
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional						
Desastres Naturales						
Obligaciones						
Pensiones y Jubilaciones						
Aportaciones a la Seguridad Social						
Aportaciones a Fondos de Estabilización						
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones						
Programas de gasto Federalizado (Gobierno Federal)						
Gasto Federalizado						
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios						
Costo Financiero, Deuda y Apoyo a Deudores y Ahorradores de la Banca						
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
Total del Gasto	15,777,090.00	1,549,085.00	17,326,175.00	12,417,904.00	12,417,904.00	4,908,271.00

Sistema Estatal de Evaluación
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

ETCA-II-09-D

(PESOS)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

1. Total de Egresos Presupuestarios

15,777,090.00

(MENOS)

2. Egresos Presupuestarios no contables

Mobiliario y equipo de administración	XXXXX	0
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	XXXXX	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	XXXXX	
Vehículos y equipo de transporte	XXXXX	
Equipo de defensa y seguridad	XXXXX	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	XXXXX	
Archivos biológicos	XXXXX	
Bienes inmuebles	XXXXX	
Activos intangibles	XXXXX	
Obra pública en bienes propios	XXXXX	
Acciones y participaciones de capital	XXXXX	
Compra de títulos y valores	XXXXX	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	XXXXX	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	XXXXX	
Armonización de la deuda pública	XXXXX	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	XXXXX	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	XXXXX	

(MAS)

3. Gastos contables no presupuestarios

Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	XXXXX	0
Provisiones	XXXXX	
Disminución de inventarios	XXXXX	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	XXXXX	
Aumento por insuficiencia de provisiones	XXXXX	
Otros gastos	XXXXX	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	XXXXX	

4. Total de Gasto Contable (4= 1 - 2 + 3)

15,777,090.00

Sistema Estatal de Evaluación
 Endeudamiento Neto
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
 (pesos)

ETCA-II-10

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Identificación del crédito o Instrumento	Contratacion / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
1 CREDITO DEL BANCO DEL BAJIO			
2 EN LA CONSTRUCCION DEL			
3 CENTRO DE GOBIERNO			
4	456,589,256.00	8,172,239.00	448,417,017.00
5 SALDO AL 31 DE DIC. DEL		AMORTIZACION	SALDO AL
6 2014		DEL	30/06/2015
7		EJERCICIO	
8		2015	
9			
10			
Total Créditos Bancarios	456,589,256.00	8,172,239.00	448,417,017.00
Otros Instrumentos de Deuda			
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	456,589,256	8,172,239	448,417,017

Sistema Estatal de Evaluación
 Intereses de la Deuda
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
 (pesos)

ETCA-II-11

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Identificación del crédito o Instrumento		Devengado	Pagado
Créditos Bancarios			
1	CREDITO DEL BANCO DEL BAJIO EN LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE GOBIERNO	13,993,276.00	13,993,276.00
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10		Total de Intereses Créditos Bancarios	13,993,276.00
Otros Instrumentos de Deuda			
1	Total Intereses Otros Instrumentos de Deuda	0	0
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Sistema Estatal de Evaluación
Flujo de Fondos, Indicadores Postura Fiscal
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

ETCA-II-12

(pesos)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
I. Ingresos Presupuestarios			
1. Ingresos Gobierno del Estado	34,439,101.00	15,498,849.00	15,498,849.00
2. Ingresos Sector Paraestatal	15,777,090.00	12,721,596.00	12,721,596.00
II. Egresos Presupuestarios			
3. Egresos del Gobierno del Estado	34,439,101.00	13,993,276.00	13,993,276.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	15,777,090.00	12,417,904.00	12,417,904.00
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III= I-II)	-	1,809,265.00	1,809,265.00
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	0	0	0
IV. Interés, Comisiones y Gastos de la Deuda	34,439,101.00	13,993,276.00	13,993,276.00
V. Balance Primario (superávit o Déficit) (V= III-IV)	34,439,101.00	12,184,011.00	12,184,011.00
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la Deuda		8,172,239.00	8,172,239.00
C. Endeudamiento o Desendeudamiento (C=A-B)		8,172,239.00	8,172,239.00

21



**GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
FICHA TÉCNICA PARA SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE INDICADORES DE PROYECTOS Y PROCESOS
AVANCE TRIMESTRAL EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL INDICADOR**

ETCA-III-13

NÚMERO Y NOMBRE DEL PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DE LOS INGRESOS
 NOMBRE DEL PROYECTO O UNIDAD RESPONSABLE: SUSTANTIVO
 CLAVE PROGRAMÁTICA: 21111A162B022221017
 TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

UNIDAD RESPONSABLE: PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD EJECUTORA

OBJETIVO DEL PROYECTO O PROCESO: ARRENDAMIENTO, DEL EDIFICIO CENTRO DE GOBIERNO Y ENTREGARLO AL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA PARA EL PAGO DE LA AMORTIZACIÓN DEL CREDITO POR LA C
 RESULTADO ESPERADO: QUE TODOS LOS ESPACIOS DISPONIBLES PARA ARRENDAMIENTO EN EL CENTRO DE GOBIERNO ESTEN OCUPADOS

PRESUPUESTO

Original	Modificado	Avance en el trimestre			Avance acumulado		
		Programado	Comprometido	Devengado	Ejercido Pagado	Devengado	Ejercido Pagado
10,000,000	10,000,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	1,666,667	6,666,667	66%
1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	100%

DATOS DEL INDICADOR
 Nombre del indicador: PROPORCIÓN DE ESPACIOS DEL CENTRO DE GOBIERNO
 Fórmula de cálculo: $\frac{\text{Espacios ocupados}}{\text{Espacios disponibles}} \times 100\%$
 Interpretación: 13 ESPACIOS ES IGUAL A 100%
 Dimensión del indicador: LOS ESPACIOS DISPONIBLES PARA ARRENDAMIENTO SON TRECE

Valor (acumulable o no acumulable): COBERTURA
 Valor (acumulable o no acumulable): ACUMULABLE
 Sentido (descendente o ascendente): ASCENDENTE
 Frecuencia de medición: TRIMESTRAL

AVANCE DEL INDICADOR
 Trimestre: TERCERO 2015

Variables	Unidad de medida	Meta anual	Avance en el trimestre			Avance acumulado			Semáforo
			Programado	Alcanzado	%	Programado	Alcanzado	%	
clientes del centro de gobierno	espacios (metros cuadrados)	13	13	13	100%	13	13	100%	

COMPORTAMIENTO HISTORICO DEL INDICADOR HACIA LA META

Variable	Unidad de medida	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Meta 2015	Semáforo
		13	13	13	13	13	13	13	

Descripción del factor de comparación:
 Criterios de semaforización
 Aceptable (color verde): Cuando el avance de la meta del indicador alcance un cumplimiento de entre 80 y 100% respecto al valor acumulado programado
 Con riesgo (color amarillo): Cuando el avance de la meta se ubique dentro del rango del 51 al 79% respecto al valor acumulado programado
 Crítico (color rojo): Cuando el cumplimiento de la meta registre un avance de 50% o menos respecto al valor acumulado programado

Sistema Estatal de Evaluación
Gastos por proyectos de Inversión
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
al 30 de SEPTIEMBRE de 2015

ETCA-III-14

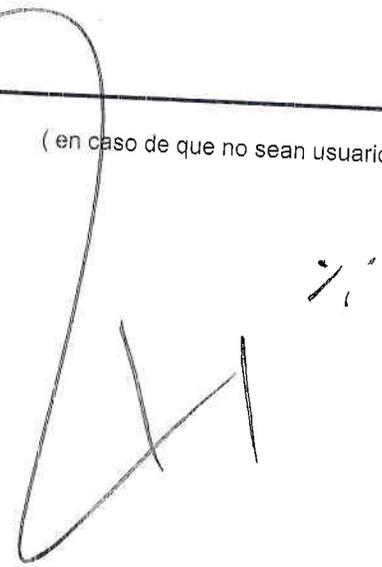
(pesos)

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

GASTO DE INVERSION EJERCIDO: NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO EROGADO
NADA QUE PRESENTAR EN ESTE APARTADO	

Nada que presentar en este apartado.

(en caso de que no sean usuarios del sistema V.O.S.)



Sistema Estatal de Evaluación
 Relación de cuentas Bancarias Productivas Específicas
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 del 1 de Enero al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
 (pesos)

ETCA-IV-15

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
1 ARRENDAMIENTO CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	CONTRATO 24421-0
2 ARRENDAMIENTO CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	151480294
3 ARRENDAMIENTO CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	132762889
4 ARRENDAMIENTO CENTRO DE GOBIERNO	SANTANDER	51382008771
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Sistema Estatal de Evaluación
 Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
 al 30 de SEPTIEMBRE de 2015
 (pesos)

ETCA-IV-16

TRIMESTRE: TERCERO DE 2015

	Código	Descripción del Bien	Valor en libros
1	01141-10000-4000-00001	TERRENO	925,714.00
2	01141-10000-5000-00001	TERRENO	103,095.00
3	01141-10000-5000-00002	TERRENO	40,500.00
4	01141-10000-5000-00003	TERRENO	234,223.00
5	01141-10000-5000-00004	TERRENO	1,044,571.33
6	05000-5800-0581-58102	TERRENO CENTRO DE GOBIERNO	17,263,888.00
7	05000-5800-0583-58303	EDIFICIO CENTRO DE GOBIERNO	221,372,959.00
8	05000-5100-0511-51104	ESCRITORIO	3,016.00
9	05000-5100-0511-51109	ARCHIVERO	1,206.00
10	05000-5100-051-51111	SILLA	369.00
11	05000-5100-0511-51114	SILLA	369.00
12	05000-5100-0511-51115	SILLA	369.00
13	05000-5100-0511-51117	SILLA	369.00
14	05000-5100-0511-51118	SILLA	1,034.00
15	05000-5100-0511-51119	SILLA	369.00

16	05000-5100-0511-51120	SILLA	369.00
17	05000-5100-0511-51121	SILLA	1,300.00
18	05000-5100-0511-51123	SILLON	2,241.00
19	05000-5100-0515-51502	CENTRAL TELEFONICA	9,560.00
20	05000-5100-0515-51503	FAX	1,425.00
21	05000-5100-0515-51504	TELEFONO	608.00
22	05000-5100-0515-51505	TELEFONO	216.00
23	05000-5100-0515-51506	TELEFONO	608.00
24	05000-5100-0515-51508	COMPUTADORA	10,900.00
25	05000-5100-0515-51509	COMPUTADORA	10,900.00
26	05000-5100-0515-51510	COMPUTADORA	11,950.00
27	05000-5100-0515-51511	IMPRESORA EPSON	2,920.00
28	05000-5100-0515-51512	IMPRESORA HP LASER JET	3,700.00
29	05000-5100-0515-51513	MULTIFUNCIONAL HP COLOR	4,608.00
30	05000-5100-0519-51904	COPIADORA CANON	6,638.00
31	05000-5600-0566-56602	TRANSFORMADOR	294,000.00
32	05000-5600-0569-56902	DESPACHADOR DE AGUA	2,672.00
33	05000-5900-0591-59101	SOFTWARE CONTAQI	10,953.00