

PROGRESO
Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

Hermosillo, Sonora.
A 16 de Enero de 2017
Oficio DGP/011/17

C.P. GUSTAVO LUIS RODRIGUEZ LOZANO
Subsecretario de Egresos
Secretaria de Hacienda.
Presente.-



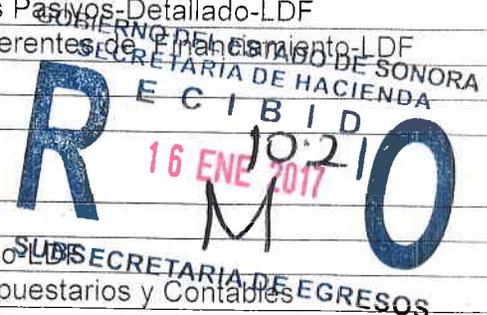
Por medio de la presente le estamos enviando la información correspondiente al Cuarto trimestre de 2016 en el Listado de Formatos ETCA Evaluación Trimestral Contabilidad Armonizada”

I.- Información Contable

1	ETCA-I-01	Estado de Situación Financiera
	ETCA-I-01-A	Estado de Situación Financiera-Detallado-LDF
2	ETCA-I-02	Estado de Actividades
3	ETCA-I-03	Estado de Variación en la Hacienda Pública
4	ETCA-I-04	Estado de Cambios en la Situación Financiera
5	ETCA-I-05	Estados de Flujos de Efectivo
6	ETCA-I-06	Estado Analítico del Activo
7	ETCA-I-07	Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos
	ETCA-I-07-A	Informe Analítico de la Deuda y Otros Pasivos-Detallado-LDF
	ETCA-I-07-B	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento-LDF
8	ETCA-I-08	Informe sobre Pasivos Contingentes
9	ETCA-I-09	Nota a los Estados Financieros

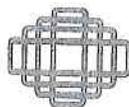
II.- Información Presupuestaria

10	ETCA-II-10	Estado Analítico de Ingresos
	ETCA-II-10-A	Estado Analítico de Ingresos Detallado-LDF
11	ETCA-II-10-B	Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
12	ETCA-II-11	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capitulo y Concepto)
	ETCA-II-11-A	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF Clasificación por Objeto del Gasto
13	ETCA-II-11-B	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (Por Tipo de Gasto).
14	ETCA-II-11-B1	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Unidad Administrativa
	ETCA-II-11-B1.1	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF Por Unidad Administrativa
15	ETCA-II-11-B2	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, Por Poderes



Comonfort y Boulevard Cultura S/N Altos Puente Peatonal local "C"
Fraccionamiento Río Sonora,
Tel.(662) 2-17-30-11, 2-12-46-91 Fax. 2-12-36-87
C.P. 83280 Hermosillo, Sonora, México.
progresofideicomiso@hotmail.com





PROGRESO

Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

16	ETCA-II-11-B3	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos , Por Clasificación Administrativa, Por Tipo de Organismo o Entidad Paraestatal
17	ETCA-II-11-C	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
	ETCA-II-11-C.1	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos – Detallado-LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
18	ETCA-II-11-D	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Partida del Gasto
	ETCA-II-11-E	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos-Detallado-LDF (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)
19	ETCA-II-11-F	Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
21	ETCA-II-12	Endeudamiento Neto
22	ETCA-II-13	Intereses de la Deuda

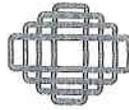
III.-Información Programática

23	ETCA-III-14	Gasto por Categoría Programática
24	ETCA-III-15	Seguimiento y Evaluación de Indicadores de Proyectos y Procesos (Gastos por Categoría Programática, Metas y Programas; Análisis Programático-Presupuestal con Indicadores de Resultados)
25	ETCA-III-15-A	Programa Operativo Anual, Resumen de Indicadores por Unidad Ejecutora.
26	ETCA-III-16	Gasto Por Proyecto de Inversión

IV.- Información Complementaria-Anexos

La información complementaria para generar las cuentas nacionales y atender otros requerimientos provenientes de Organismos Internacionales de lo que México es miembro.

20	ETCA-IV-17	Indicadores de Postura Fiscal
	ETCA-IV-17-A	Balance Presupuestario-LDF
27	ETCA-IV-18	Relación de Cuentas Bancarias Productivas Especificas
28	ETCA-IV-19	Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
29	ETCA-IV-20	Relación de Esquemas bursátiles y de coberturas financieras
30	Anexo	Análisis de Variaciones Programático Presupuestal



PROGRESO

Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

Le anexo Disco CD de Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Reciba un cordial saludo.

Atentamente

C.P. Pedro Orozco Villegas
Gerente de Administración y
Contabilidad

C.c.p. Lic. Ulises Reyes Aguayo-Director General de Progreso Fideicomiso
Archivo

Comonfort y Boulevard Cultura S/N Altos Puente Peatonal local "C"
Fraccionamiento Río Sonora.
Tel.(662) 2-17-30-11, 2-12-46-91 Fax. 2-12-36-87
C.P. 83280 Hermosillo, Sonora, México.
progresofideicomiso@hotmail.com

Formatos

Listado de Formatos ETCA "Evaluación Trimestral Contabilidad Armonizada"

No	Formato	Descripción
----	---------	-------------

I.- Información Contable

1	ETCA-I-01	Estado de Situación Financiera
	ETCA-I-01-A	Estado de Situación Financiera-Detallado-LDF
2	ETCA-I-02	Estado de Actividades
3	ETCA-I-03	Estado de Variación en la Hacienda Pública
4	ETCA-I-04	Estado de Cambios en la Situación Financiera
5	ETCA-I-05	Estado de Flujos de Efectivo
6	ETCA-I-06	Estado Analítico del Activo
7	ETCA-I-07	Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
	ETCA-I-07-A	Informe Analítico de la Deuda y Otros Pasivos-Detallado-LDF
	ETCA-I-07-B	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de de Financiamiento-LDF
8	ETCA-I-08	Informe sobre Pasivos Contingentes
9	ETCA-I-09	Notas a los Estados Financieros

II.- Información Presupuestaria

10	ETCA-II-10	Estado Analítico de Ingresos
	ETCA-II-10-A	Estado Analítico de Ingresos Detallado-LDF
11	ETCA-II-10-B	Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
12	ETCA-II-11	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
	ETCA-II-11-A	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF Clasificación Por Objeto del Gasto
13	ETCA-II-11-B	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (Por Tipo de Gasto)
14	ETCA-II-11-B1	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Unidad Administrativa
	ETCA-II-11-B1.1	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF Por Unidad Administrativa
15	ETCA-II-11-B2	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, Por Poderes
16	ETCA-II-11-B3	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, Por tipo de Organismo o Entidad Paraestatal
17	ETCA-II-11-C	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
	ETCA-II-11-C.1	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos -Detallado-LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
18	ETCA-II-11-D	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Partida del Gasto
	ETCA-II-11-E	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos - Detallado-LDF (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)
19	ETCA-II-11-F	Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
21	ETCA-II-12	Endeudamiento Neto
22	ETCA-II-13	Intereses de la Deuda

III.- Información Programática

23	ETCA-III-14	Gasto por Categoría Programática
24	ETCA-III-15	Seguimiento y Evaluación de Indicadores de Proyectos y Procesos (Gasto por Categoría Programática, Metas y Programas; Análisis Programático- Presupuestal con Indicadores de Resultados)
25	ETCA-III-15-A	Programa Operativo Anual, Resumen de Indicadores por Unidad Ejecutora
26	ETCA-III-16	Gasto por Proyectos de Inversión

IV.- Información Complementaria-Anexos

La información complementaria para generar las cuentas nacionales y atender otros requerimientos provenientes de Organismos Internacionales de los que México es miembro.

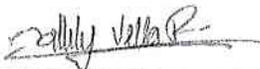
20	ETCA-IV-17	Indicadores de Postura Fiscal
	ETCA-IV-17-A	Balance Presupuestario-LDF
27	ETCA-IV-18	Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas
28	ETCA-IV-19	Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
29	ETCA-IV-20	Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras
30	Anexo	Análisis de variaciones Programático-Presupuestal

Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Situación Financiera
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Al 31 Diciembre de 2016
(PESOS)

ETCA-I-01

ACTIVO			PASIVO	TRIMESTRE: CUARTO	
	2016	2015		2016	2015
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	12,199,455.00	9,253,141.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	449,263.00	811,523.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,434,203.00	2,634,931.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	3,781,321.00	4,738,065.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697.00	12,697.00
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
	-	-	Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	17,414,979.00	16,626,137.00	Total de Pasivos Circulantes	461,960.00	824,220.00
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	428,768,835.00	441,735,146.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,302,745,603.00	1,302,745,603.00	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	368,241.00	327,757.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	30,086.00	22,396.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-	-	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	88,153,892.00	84,445,930.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	-	-			
Total de Activos No Circulantes	1,214,990,038.00	1,218,649,826.00	Total de Pasivos No Circulantes	428,768,835.00	441,735,146.00
Total de Activos	1,232,405,017.00	1,235,275,963.00	Total de Pasivo	429,230,795.00	442,559,366.00
			Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	571,136,266.00	572,870,489.00
			Aportaciones	571,136,266.00	572,870,489.00
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	232,037,956.00	219,846,108.00
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,914,369.00	10,051,950.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	219,123,587.00	209,794,149.00
			Revalúos	-	-
			Reservas	722,521	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	803,174,222.00	792,716,597.00
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,232,405,017.00	1,235,275,963.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Situación Financiera - Detallado - LDF
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Al 31 de Diciembre de 2015 y al 31 de Diciembre de 2016 (b)

ETCA-I-01-A

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	2016	31 de diciembre de 2015	Concepto (c)	2016	31 de diciembre de 2015
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	12,199,455.00	9,253,141.00	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	449,263.00	811,523.00
a1) Efectivo			a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		
a2) Bancos/Tesorería	414,973.00	1,766,378.00	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo		
a3) Bancos/Dependencias y Otros			a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	11,794,482.00	7,486,763.00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo		
a5) Fondos con Afectación Específica			a5) Transferencias Oligadas por Pagar a Corto Plazo		
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración			a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo		
a7) Otros Efectivos y Equivalentes			a7) Relaciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	449,263.00	811,523.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	1,434,203.00	2,634,931.00	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo		
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo			a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	1,434,203.00	2,634,931.00	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)		
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo			b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo		
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo			b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo			b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo		
b6) Préstamos Oligados a Corto Plazo			c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)		
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo			c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública		
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)			c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero		
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo			d. Títulos y Valores a Corto Plazo		
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo			e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)		
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo			e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo			e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo			e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	3,781,321.00	4,738,065.00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	12,697.00	12,697.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	3,781,321.00	4,738,065.00	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo		
d2) Inventario de Mercancías Terminadas			f2) Fondos en Administración a Corto Plazo		
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración			f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo		
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción			f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo		
d5) Bienes en Tránsito			f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697.00	12,697.00
e. Almacenes			f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo		
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)			g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)		
f1) Estimaciones para Cuentas incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes			g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo		
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios			g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo		
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)			g3) Otras Provisiones a Corto Plazo		
g1) Valores en Garantía			h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)		
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)			h1) Ingresos por Clasificar		
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago			h2) Recaudación por Participar		
g4) Adquisición con Fondos de Terceros			h3) Otros Pasivos Circulantes		
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	17,414,979.00	16,626,137.00	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	481,960.00	824,220.00
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo			a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	428,768,835.00	441,735,146.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,302,745,803.00	1,302,745,803.00	c. Deuda Pública a Largo Plazo		
d. Bienes Muebles	368,241.00	327,757.00	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
e. Activos Intangibles	30,086.00	22,398.00	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	88,153,892.00	84,445,930.00	f. Provisiones a Largo Plazo		
g. Activos Diferidos			IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB=a + b + c + d + e + f)	428,768,835.00	441,735,146.00
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes					
i. Otros Activos no Circulantes			II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)	429,230,795.00	442,559,366.00
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	1,214,990,038.00	1,218,849,826.00			
I. Total del Activo (I = IA + IB)	1,232,405,017.00	1,235,275,963.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			IIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIA = a + b + c)	571,136,286.00	572,870,489.00
			a. Aportaciones	571,136,286.00	572,870,489.00

a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,914,369.00	10,051,959.00
b. Resultados de Ejercicios Anteriores	219,123,587.00	209,794,149.00
c. Revalúos		
d. Reservas		
e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
III.C. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (III C=a+b)		
a. Resultado por Posición Monetaria		
b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	803,174,222.00	792,716,597.00
IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = I+III)	1,232,495,017.00	1,235,275,963.00

Nallely Esther Villa Ruiz

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Actividades
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016
(PESOS)

ETCA-I-02

TRIMESTRE: CUARTO

	2016	2015
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión:		
Impuestos	18,427,162.00	17,508,640.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
Contribuciones de Mejoras	-	-
Derechos	-	-
Productos de Tipo Corriente ¹	-	-
Aprovechamientos de Tipo Corriente	-	-
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	-	-
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	18,427,162.00	17,508,640.00
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Participaciones y Aportaciones	25,607,223.00	19,921,627.00
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	25,607,223.00	19,921,627.00
Otros Ingresos y Beneficios		
Ingresos Financieros	689,183.00	169,920.00
Incremento por Variación de Inventarios	345,379.00	176,977.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	-	-
Otros Ingresos y Beneficios Varios	1,034,562.00	346,897.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	43,345,202.00	37,260,347.00
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	4,068,866.00	4,736,081.00
Materiales y Suministros	1,920,236.00	1,640,428.00
Servicios Generales	49,882.00	48,961.00
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	2,098,748.00	3,046,692.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-
Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	-	-
Pensiones y Jubilaciones	-	-
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	-	-
Transferencias al Exterior	-	-
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones	-	-
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	22,640,912.00	18,760,301.00
Comisiones de la Deuda Pública	-	-
Gastos de la Deuda Pública	22,640,912.00	18,760,301.00
Costo por Coberturas	-	-
Apoyos Financieros	-	-
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	3,721,055.00	3,712,006.00
Provisiones	3,721,027.00	3,712,006.00
Disminución de Inventarios	-	-
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	-	-
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	-	-
Otros Gastos	-	-
Inversión Pública	28.00	-
Inversión Pública no Capitalizable	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	30,430,833.00	27,208,388.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	12,914,369.00	10,051,959.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Nallely Villa Ruiz

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Grózo Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

ETCA-I-03

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	572,870,489.00	0.00	0.00	0.00	572,870,489.00
Aportaciones	572,870,489.00				572,870,489.00
Donaciones de Capital					0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	209,794,149.00	10,051,959.00	0.00	219,846,108.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			10,051,959.00		10,051,959.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		209,794,149.00			209,794,149.00
Revalúos					0.00
Reservas					0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2015	572,870,489.00	209,794,149.00	10,051,959.00	0.00	792,716,597.00
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2016	-1,734,223.00	-722,521.00	0.00	0.00	-2,456,744.00
Aportaciones	-1,734,223.00	Reservas -722,521.00			-2,456,744.00
Donaciones de Capital					0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio	0.00	10,051,959.00	2,862,410.00	0.00	12,914,369.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			12,914,369.00		12,914,369.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		10,051,959.00	-10,051,959.00		0.00
Revalúos					0.00
Reservas					0.00
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2016	571,136,266.00	219,123,587.00	12,914,369.00	0.00	803,174,222.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado de Cambios en la Situación Financiera
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

ETCA-I-04

(PESOS)

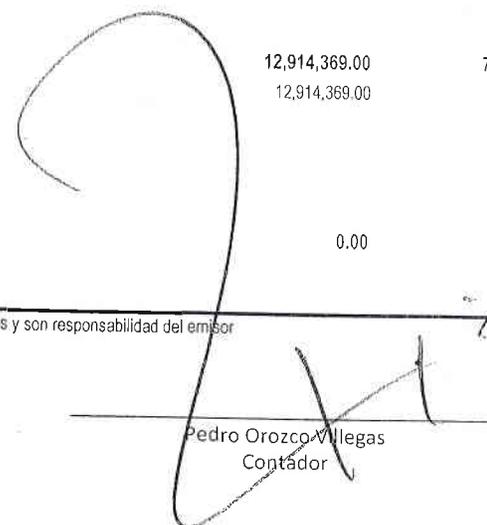
TRIMESTRE: CUARTO

	Origen	Aplicación
Activo	5,865,434.00	2,994,488.00
Activo Circulante	2,157,472.00	2,946,314.00
Efectivo y Equivalentes		2,946,314.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,200,728.00	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventario		
Almacenes	956,744.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante	3,707,962.00	48,174.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo		48,174.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		40,484.00
Activos Intangibles		7,690.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes	3,707,962.00	
Pasivo	0.00	13,328,571.00
Pasivo Circulante	0.00	362,260.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		362,260.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo		362,260.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante	0.00	12,966,311.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		12,966,311.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo		12,966,311.00
Deuda Pública a Largo Plazo		12,966,311.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	12,914,369.00	2,456,744.00
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	1,734,223.00
Aportaciones		1,734,223.00
Donaciones de Capital		1,734,223.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	12,914,369.00	722,521.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,914,369.00	722,521.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		722,521.00
Revalúos		722,521.00
Reservas		
Reclificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Excesos o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria		0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Nally Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable


Pedro Orozco Villegas
Contador

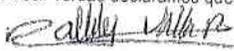
Sistema Estatal de Evaluación
Estado de Flujos de Efectivo
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Al 31 Diciembre de 2016
(PESOS)

ETCA-I-05

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto	2016	2015
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	44,379,764.00	37,430,267.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente	345,379.00	
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	18,427,162.00	17,508,640.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores		
Pendientes de Liquidación o Pago		
Participaciones y Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	25,607,223.00	19,921,627.00
Otros Orígenes de Operación		
Aplicación		
Servicios Personales	26,709,778.00	23,496,382.00
Materiales y Suministros	1,920,236.00	1,640,428.00
Servicios Generales	49,882.00	48,961.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	2,098,748.00	3,046,692.00
Transferencias al resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	22,640,912.00	18,760,301.00
	17,669,986.00	13,933,885.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	48,174.00	11,443.00
Bienes Muebles		
Otras Aplicaciones de Inversión	40,484.00	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	7,690.00	11,443.00
	-48,174.00	-11,443.00
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	362,260.00	199,625.00
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		
Aplicación		
Servicios de la Deuda	362,260.00	199,625.00
Interno	15,037,758.00	12,695,446.00
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	15,037,758.00	12,695,446.00
	-14,675,498.00	12,495,821.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
	2,946,314.00	1,426,621.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	9,253,141.00	7,826,520.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	12,199,455.00	9,253,141.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico del Activo
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

ETCA-I-06

(PESOS)

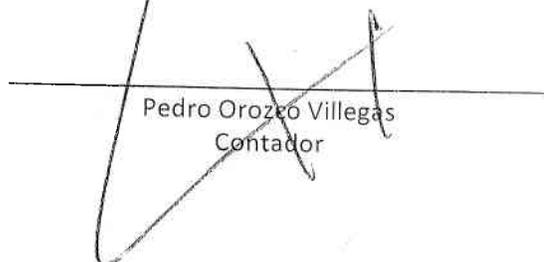
TRIMESTRE: CUARTO

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	1,233,593,777.00	67,821,739.00	69,010,499.00	1,232,405,017.00	-1,188,760.00
Activo Circulante	18,292,800.00	67,821,739.00	68,699,560.00	17,414,979.00	-877,821.00
Efectivo y Equivalentes	12,354,709.00	66,123,093.00	66,278,347.00	12,199,455.00	-155,254.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,200,026.00	1,698,646.00	1,464,469.00	1,434,203.00	234,177.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				0.00	0.00
Inventarios	4,738,065.00		956,744.00	3,781,321.00	-956,744.00
Almacenes				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos Circulantes				0.00	0.00
Activo No Circulante	1,215,300,977.00	0.00	310,939.00	1,214,990,038.00	-310,939.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo				0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo				0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,302,745,603.00			1,302,745,603.00	0.00
Bienes Muebles	368,241.00			368,241.00	0.00
Activos Intangibles	30,086.00			30,086.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-87,842,953.00		310,939.00	-88,153,892.00	-310,939.00
Activos Diferidos				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes				0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

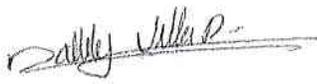
ETCA-I-07

(PESOS)

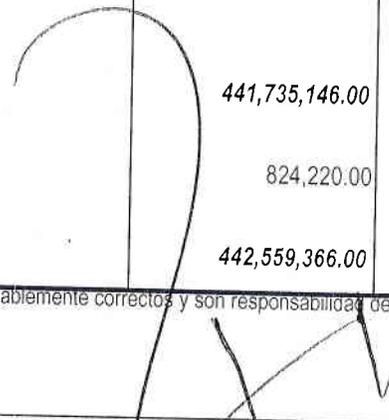
TRIMESTRE: CUARTO

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	PESOS	BAJIO	441,735,146.00	428,768,835.00
Títulos y Valores			441,735,146.00	428,768,835.00
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal Largo Plazo			441,735,146.00	428,768,835.00
Otros Pasivos			824,220.00	461,960.00
Total Deuda y Otros Pasivos			442,559,366.00	429,230,795.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

ETCA-I-07-A

TRIMESTRE: CUARTO

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2015(d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	441,735,146.00		12,966,311.00		428,768,835.00	22,640,912.00	
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)							
a1) Instituciones de Crédito							
a2) Títulos y Valores							
a3) Arrendamientos Financieros							
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	441,735,146.00		12,966,311.00		428,768,835.00	22,640,912.00	
b1) Instituciones de Crédito							
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros							
2. Otros Pasivos	824,220.00				461,960.00		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	442,559,366.00		12,966,311.00		429,230,795.00	22,640,912.00	
4. Deuda Contingente 1 (informativo)							
A. Deuda Contingente 1							
B. Deuda Contingente 2							
C. Deuda Contingente XX							
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (informativo)							
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1							
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2							
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX							

Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

Se refiere al Valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (informativo)					
A. Crédito 1	515,000,000.00	16 AÑOS	Tasa de Interés Interbancaria de equilibrio +0.80 puntos		Tasa de Interés Interbancaria de equilibrio +0.80 puntos
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

Dally Vela R.

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

ETCA-I-07-B

TRIMESTRE: CUARTO

(PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de Diciembre de 2016 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de Diciembre de 2016 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de Diciembre de 2016 (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)										
a) APP 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) APP 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) APP 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) APP XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)										
a) Otro Instrumento 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Otro Instrumento 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) Otro Instrumento 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) Otro Instrumento XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

[Handwritten Signature]

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

[Handwritten Signature]
Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
Informe sobre Pasivos Contingentes
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Al 31 Diciembre de 2016
(PESOS)

ETCA-I-08

TRIMESTRE: CUARTO

A Corto Plazo

A Mediano Plazo

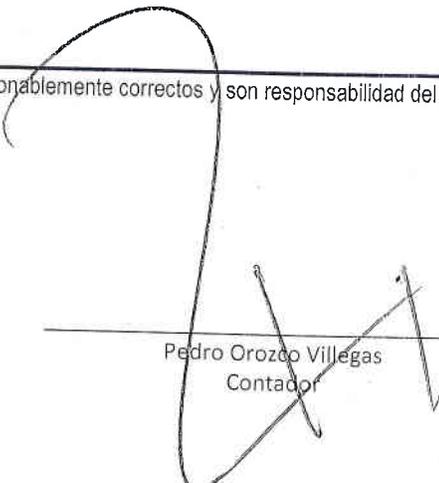
NADA QUE MANIFESTAR

A Largo Plazo

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
 (PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CON CIFRAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
NOTAS DE DESGLOSE
INFORMACION CONTABLE
ACTIVO
NOTA NUMERO 1
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, EL EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES SE ENCONTRABAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

<u>CONCEPTO</u>	DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
<u>FONDO FIJO DE CAJA</u>		
FONDO FIJO DE CAJA	\$ 0	0
SUBTOTAL DEL FONDO FIJO DE CAJA	0	0
<u>SALDO EN CUENTA DE CHEQUES</u>		
SANTANDER	57,501	1,534,288
BBVA BANCOMER	357,472	232,090
SUBTOTAL CUENTA DE CHEQUES	414,973	1,766,378
<u>INVERSIONES EN VALORES</u>		
SANTANDER	10,177,079	6,872,603
BBVA BANCOMER	1,607,403	614,160
SUBTOTAL INVERSIONES EN VALORES	11,784,482	7,486,763
TOTAL	12,199,455	9,253,141

NOTA NUMERO 2
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR
 LA INTEGRACION DE ESTE RUBRO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 SE PRESENTA A CONTINUACION:

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

ETCA-I-09

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

<u>CONCEPTO</u>		DICIEMBRE 2016		DICIEMBRE 2015
CLIENTES	(1)	\$ 1,434,202		\$ 2,634,930
ANTICIPO A PROVEEDORES		0		0
DEUDORES DIVERSOS	(2)	22,852,393		22,852,393
TOTAL		24,286,595		\$ 25,487,323
MENOS				
RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES		(22,852,393)		(22,852,393)
TOTAL		\$ 1,434,202		\$ 2,634,930

(1)
EL SALDO DE LA CUENTA DE CLIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, SE INTEGRA COMO SIGUE:

CLIENTE		DICIEMBRE 2016		DICIEMBRE 2015
ISSSTE		\$ 245,051		\$ 4717,896
AGENCIA TURISSSTE		0		0
SAGARPA		139,557		193,995
S.R.E.		62,188		59,227
COMISION NACIONAL DEL AGUA		357,792		349,423
SEMARNAP		270		0
SAT		449,801		0
SEDESOL		0		1,135,904
JOSE RAMON MUNGUIA		0		3,663
PODER JUDICIAL DEL ESTADO		163,224		155,456
FIDEICOMISO PUENTE COLORADO		0		8,744
EMANUEL GALAZ ESCOBOZA		16,319		10,624
CA. Y ACCESOS S.A. DE C.V.		0		0
TOTAL		\$ 1,434,202		\$ 2,634,930

(2)
EL SALDO DE DEUDORES DIVERSOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, CORRESPONDE A HOTELERA RIO SONORA S.A. DE C.V. Y SERVICIOS INTEGRADOS VALLE GRANDE S.A. DE C.V. POR \$17,635,792 Y \$5,216,601 RESPECTIVAMENTE, POR LOS

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

CUALES EXISTE UNA DEMANDA. LA TOTALIDAD DE ESTE RUBRO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES.

NOTA NUMERO 3**INVENTARIOS**

ESTA CUENTA SE INTEGRA POR UN TERRENO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 QUE SE DETALLAN COMO SIGUE:

DESCRIPCION	VALOR
<u>MANZANA 26 LOTE D</u>	
ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2156 VOLUMEN 132 CON FECHA 05 DE OCTUBRE DE 1993 NOTARIO NUMERO 5 PROSPERO SOTO WENDLANT MANZANA 26 LOTE D 1,525 METROS CUADRADOS.	925,714

TOTAL INVENTARIO DE TERRENOS	\$ 925,714
ACTUALIZACION	2,855,607
TOTAL	\$ 3,781,321

NOTA NUMERO 4**ACTIVO NO CIRCULANTE**

EL SALDO DE ESTA CUENTA SE INTEGRA COMO SIGUE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

DICIEMBRE 2016

CONCEPTO	MONTO ORIGINAL	REEXPRESION	\$	NETO
TERRENO	\$ 17,263,888	81,930,867		99,194,755
EDIFICIO	221,372,959	982,177,888		1,203,550,847
EQUIPO DE OFICINA	18,019	0		18,019
EQUIPO DE COMPUTO	53,550	0		53,550
EQUIPO DE REFRIGERACION	2,672	0		2,672
EQUIPO ELECTRICO	294,000	0		294,000
SOFTWARE	30,086	0		30,086
TOTAL	\$ 239,035,174	1,064,108,755		1,303,143,929

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

MENOS

DEPRECIACION EDIFICIO	81,166,842	6,920,709	88,087,551
DEP. EQ. DE OFICINA	7,496	0	7,496
DEP. EQ. DE COMPUTO	6,694	0	6,694
DEP. EQ. DE REFRIGERACION	1,380	0	1,380
DEP. EQ. ELECTRICO	34,300	0	34,300
DEP. SOFTWARE	16,472	0	16,472
TOTAL	81,233,184	6,920,709	88,153,893
TOTAL NETO	\$ 157,801,990	1,057,188,046	1,214,990,036

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, LA DEPRECIACION CARGADA A RESULTADOS ASCENDIO A \$3,721,027

LA DEPRECIACION ES EN LINEA RECTA Y SUS PORCENTAJES ANUALES SON LOS SIGUIENTES:

EDIFICIOS	1.6666%
EQUIPO DE OFICINA	10%
EQUIPO DE COMPUTO	30%
EQUIPO DE REFRIGERACION	10%
EQUIPO ELECTRICO	5%

EL ACTIVO MAYOR QUE ES EL EDIFICIO DENOMINADO CENTRO DE GOBIERNO SE INAUGURO EL AÑO DE 1994 POR LO QUE A LA FECHA TIENE 22 AÑOS FUNCIONANDO Y SE ENCUENTRA EN BUENAS CONDICIONES.

PASIVO

NOTA NUMERO 5
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO
IMPUESTOS POR PAGAR

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
I.S.P.T	58,473	46,085
RETENCION 10% HONORARIOS	5,851	5,850
RETENCION IVA	5,851	5,850
IVA POR PAGAR	175,635	384,710
IVA PENDIENTE DE PAGAR	203,499	369,029

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

ISSSTESON		-70	-2
TOTAL	\$	449,239	811,522

LOS SALDOS DE IMPUESTOS POR PAGAR SON FACTIBLES DE PAGAR

NOTA NUMERO 6

FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION A CORTO PLAZO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y DICIEMBRE DE 2015, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	\$ DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
EMANUEL GALAZ	12,697	12,697
TOTAL	12,697	12,697

ARRENDATARIO DE UN LOCAL DEL CENTRO DE GOBIERNO EL CUAL DEPOSITO DOS MESES DE ARRENDAMIENTO EN GARANTIA.

NOTA NUMERO 7
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO
IMPUESTOS POR PAGAR
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
CREDITO BANCARIO DEL BAJO	\$ 428,768,835	441,735,146
TOTAL	\$ 428,768,835	441,735,146

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

CON FECHA 26 DE JUNIO DE 2008 SE FIRMO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO SIMPLE Y REESTRUCTURA DE PASIVOS CELEBRADO CON BANCO DEL BAJIO S.A. CON UNA TASA DE INTERES DE 0.80 PUNTOS ADICIONADOS A LA TASA DE INTERES INTERBANCARIO DE EQUILIBRIO, Y VENCIMIENTOS MENSUALES DE CAPITAL MAS INTERESES, A PARTIR DEL 25 DE JULIO DE 2012, SIENDO EL ULTIMO DE ELLOS EL 25 DE JUNIO DE 2028. COMO OBLIGADO SOLIDARIO Y AVALISTA SE ENCUENTRA EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA.

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CON CIFRAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

**NOTA NUMERO 1
PATRIMONIO**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$ 571,136,266	\$ 572,870,489
REMANETES ACUMULADOS	219,123,587	209,794,149
REMANENTE DEL EJERCICIO	<u>12,914,393</u>	<u>10,051,959</u>
TOTAL	\$ 803,174,246	\$ 792,716,597

EL PATRIMONIO SE INTEGRA POR LOS DERECHOS SOBRE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y RECURSOS QUE LE SON TRANSFERIDOS POR EL GOBIERNO ESTATAL.

EL PATRIMONIO SE MODIFICA EN EL MES DE DICIEMBRE DEL 2016 EN \$12,914,393 QUE ES LA UTILIDAD ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016. ASI COMO DEL PATRIMONIO CONTRIBUIDO BAJA POR LA ENTREGA DE UN TERRENO AL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA ESTE ES EN EL QUE SE ENCUENTRA EL HOSPITAL ONCOLOGICO, POR \$234,223, ASI COMO SU PATRIMONIO GENERADO POR \$722,521 DERIVADO DE LA ACTUALIZACION DEL TERRENO ENTREGADO.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

LOS RECURSOS QUE MODIFICAN EL PATRIMONIO SON RECURSOS PROPIOS POR EL ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO CENTRO DE GOBIERNO.

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES CON CIFRAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

NOTA NUMERO 1

INGRESOS DE GESTION

LOS INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS SE DEBIO AL ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO Y NUESTROS CLIENTES FUERON: AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.

NOMBRE DEL CLIENTE

	DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
ISSSTE	2,942,635	\$ 2,245,443
AGENCIA TURISSSTE	83,728	80,698
SAGARPA	1,836,585	1,765,562
S.R.E	640,776	610,660
C.N.A	3,694,082	3,915,942
SEMARNAP	691,918	676,487
SAT	4,265,355	5,816,394
SEDESOL	2,333,147	423,128
JOSE RAMON MUNGUIA	41,960	37,767
PODER JUDICIAL DEL ESTADO	1,661,734	1,602,907
FIDEICOMISO PUENTE COLORADO	103,939	82,916
EMANUEL GALAZ ESCOBOZA	51,362	63,390
CAN. Y ACCESOS S.A. DE C.V.	79,940	187,344
TOTALES	\$ 18,427,162	\$ 17,508,640

EN EL EJERCICIO SE OBTUVIERON PARTICIPACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, LOS CUALES SON VIRTUALES, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 POR \$25,607,223, Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 \$19,921,627, DICHA CANTIDAD SE UTILIZA PARA EL PAGO POR LA AMORTIZACION DEL CREDITO DEL CENTRO DE GOBIERNO AL BANCO DEL BAJO S.A.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

ASI MISMO SE OBTUVIERON \$345,379 POR CONCEPTO DE PRODUCTOS FINANCIEROS, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 EXISTIA UN INGRESO POR \$176,977. ASI MISMO \$1,025 DE OTROS INGRESOS VARIOS.

LAS VENTAS A CREDITO FUERON POR \$-448,137 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2016.

LOS EGRESOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 FUERON DE LA SIGUIENTE MANERA.

CONCEPTO	DICIEMBRE 2016	DICIEMBRE 2015
SERVICIOS PERSONALES	1,920,236	\$ 1,640,428
MATERIALES Y SUMINISTROS	49,882	48,961
SERVICIOS GENERALES	2,098,748	3,046,692
GASTOS FINANCIEROS	22,640,912	18,760,301
DEPRECIACIONES	3,721,027	3,712,006
OTROS GASTOS	4	0
TOTAL DE EGRESOS	30,430,810	27,208,388
UTILIDAD (O PERDIDA)	12,914,393	10,051,959

**NOTA NUMERO 1
AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
NOTAS DE MEMORIA
NOTA NUMERO 1
CUENTAS DE ORDEN**

ESTIMACION DE INGRESOS 15,777,090

CONCEPTO	DICIEMBRE 2016
INGRESO DEVENGADO	\$ 18,772,542
INGRESOS RECAUDADOS	\$ 18,772,542

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

Fiduciario	BBVA Bancomer s.a.
Fideicomitente y Fideicomisario	Gobierno del Estado de Sonora

4.- organización y objeto social

El objetivo principal de Fideicomiso Progreso es operar como instrumento de carácter público que cumpla con los fines de estrategias dictadas por el Gobierno del Estado de Sonora, a través del Programa estatal de desarrollo. El

Gobierno del Estado de Sonora determinará los programas nuevos o procesos que se integran a la estructura de Fideicomiso Progreso.

Actualmente el cumplimiento de su objeto, Fideicomiso Progreso cuenta con los siguientes Órganos y Unidades administrativas:

- Órganos de Gobierno, integrado por el Comité Técnico y el Director General
- Unidades Administrativas, actualmente en funciones solo la Gerencia de Administración y Contabilidad.

El Comité Técnico se integra de la siguiente manera:

Presidente:	El Gobernador del Estado
Vicepresidente:	El Secretario de la División Jurídica del Ejecutivo
Secretario:	Coordinador Ejecutivo de Estudios Legislativos y Reglamentarios del Ejecutivo Estatal.
Tesorero:	Secretario de Hacienda
Vocales:	El Secretario de Infraestructura y Desarrollo y el Secretario de Gobierno.

5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Bases de presentación de los estados financieros.- Los estados financieros del Fideicomiso Progreso hasta el ejercicio 2007 fueron preparados considerando re-expresión de estados financieros según el Boletín B-10 de las Normas de Información Financiera.

Durante el año 2011, se sustituyó la actualización efectuada según el Boletín B-10 y aplicando las normas contables y postulados básicos, citados en la **Ley General de Contabilidad Gubernamental, las normas específicas de información Financiera Gubernamental emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (NEIFG 003-Bienes Nacionales, NEIFG 004-Valor de uso, Depreciación-Revaluación y NEIFGSP 007-Norma de Información Financiera para el Reconocimiento de los efectos de la Inflación)** y el **Acuerdo por el que se emiten los Postulados Básicos de Contabilidad del Consejo Nacional de Armonización Contable**

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

Se reconoce como un gasto, la depreciación de los bienes muebles e inmuebles.

En octubre 2012, se incorporó en la Contabilidad del Fideicomiso Progreso, el nuevo catálogo de cuentas por recomendación del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

7.- POSICION EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCION POR REGISTRO CAMBIARIO NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO.

8.- REPORTE ANALITICO DEL ACTIVO SE ENCUENTRA EN LA NOTA 4 DE NOTAS DE DESGLOSE

9.- FIDEICOMISOS MANDATOS Y ANALOGOS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

10.- REPORTE DE RECAUDACION SE ENCUENTRA EN LA NOTA 1 DE INGRESOS DE GESTION

11.- INFORMACION SOBRE LA DEUDA Y EL REPORTE ANALITICO DE LA DEUDA SE ENCUENTRA EN LA NOTA 7 DE NOTAS DE DESGLOSE.

12.- CALIFICACIONES OTORGADAS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

13.- PROCESO DE MEJORA NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

14.- INFORMACION POR SEGMENTOS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

15.- EVENTOS POSTERIORES NO SE ESPERAN AJUSTES A LOS RESULTADOS DEL 2015

16.- PARTES RELACIONADAS NO APLICA EN ESTE FIDEICOMISO

17.- RESPONSABILIDAD SOBRE LA PRESENTACION RAZONABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

C.P. PEDRO OROZCO VILLEGAS

CONTADOR

HERMOSILLO SONORA A 16 DE ENERO DE 2017

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADOS \$15,777,090

CONCEPTO	DICIEMBRE 2016
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDOS	1,708,224
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	14,068,866
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	14,068,866

**NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA
NOTA NUMERO 1**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

1. Introducción

El gobierno del estado compra al gobierno federal 713 hectáreas para desarrollar parte del rio sonora en la ciudad de Hermosillo sonora.

2.- panorama económico y financiero

3.-Autorizacion e Historia

Operaciones.- Progreso, Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora (Fideicomiso Progreso), fue creado el 21 de Junio de 1991, mediante decreto publicado en el Boletín Oficial el 24 de Junio de 1991, bajo la denominación de Fideicomiso Programa Especial de Hermosillo, donde se creó una entidad de la Administración Pública Paraestatal y de Garantía.

El 24 de abril de 1992, mediante publicación en el Boletín Oficial del Estado el 4 de Mayo de 1992, se autorizó modificar la denominación de la entidad pública paraestatal ya referida, por el de Progreso, Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora, así como ampliar sus finalidades.

El decreto original fue suscrito por Banamex, S.A. como institución fiduciaria, y a partir del 27 de mayo de 1994 se constituye a nombre de BBVA Bancomer, S.A., según consta en escritura pública número 1155, volumen 45, ante la fe del Notario Público 97.

Este Fideicomiso está integrado por:

Al 31 de DICIEMBRE de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO DE 2016

(CONAC) y sus Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales)- páginas 23 y 25, así como las Consideraciones y Generalidades de la Metodología del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN) se revaluaron los terrenos y Edificios, utilizando los factores de actualización derivados de los índices nacionales de precio al consumidor, desde las fechas de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2012.

- a) **Inversiones Temporales.**- Estas se registran al costo de adquisición, el cual no excede a su valor de mercado. Los intereses devengados se registran conforme se cobran.
- b) **Derechos a Recibir Efectivo.**- El registro de los derechos a recibir efectivo se hace al momento de devengarse el ingreso y expedirse el comprobante correspondiente. El posible quebranto que pudiera existir por la incobrabilidad de una cuenta, el Comité Técnico resuelve en su momento el cancelar la cuenta y reconocerla en resultados o crear la reserva para cuentas incobrables.
- c) **Bienes Inmuebles y Bienes Muebles.**-Se registran al costo de adquisición; en el caso de los bienes adjudicados, se considera el valor asignado por avalúo realizado por un perito autorizado.

6.- políticas de contabilidad significativas

Las PRINCIPALES REGLAS DE REGISTRO Y VALORACION DEL PATRIMONIO (ELEMENTOS GENERALES), de la CONAC, en su página 17, bajo el título: Consideraciones Adicionales a los valores de los activos y de los pasivos, menciona el inciso b) Cifra reexpresada, y cita los índices de precios para medir los efectos inflacionarios, etc. En la página 21, bajo el título V. Valor Inicial y Posterior del Activo, Pasivo y Hacienda Pública, presenta las reglas de reconocimiento aplicables a dichos rubros en la página 26, bajo el título Hacienda Pública/Patrimonio, cita el Reconocimiento de los efectos de la inflación y recomienda su actualización mediante el uso del índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Las REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACION DEL PATRIMONIO, en sus páginas 20 y 21, inciso D. Reglas específicas de otros eventos, Número 14. Reconocimiento de los efectos de la inflación, argumenta que: ...existe una desconexión de la contabilidad inflacionaria, que señala, que ante el cambio de un entorno inflacionario a uno no inflacionario, no debe reconocerse los efectos de la inflación del período. Asimismo, considerando que los entes públicos federales, estatales y municipales están en proceso de integración de su inventario a más tardar el 31 de Diciembre de 2013 y que las principales Reglas del Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales) son obligatorios a más tardar el 31 de Diciembre de 2013, no se considera oportuno incluir el reconocimiento de los efectos de la inflación en esta etapa.

Considerando, que el factor de actualización, resultante de comparar los INPC de Dic. 2012 107.2460 (fecha de los presentes estados financieros) contra Feb. 1994 18.6651 (fecha de adquisición y terminación de los inmuebles), fue de 5.7458; considerando que Fideicomiso Progreso, tiene un pasivo al 31 de Dic. 2012 de \$474,467.030, con garantía en los bienes inmuebles hasta el 31 de Dic. 2012, para presentar los valores de los activos fijos y del patrimonio lo más apegado a la realidad.

Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico de Ingresos
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Estado Analítico de Ingresos	Ingresos Estimado Original Anual (1)	Ampliaciones y Reducciones (+ ó -) (2)	Ingresos Modificado Anual (3= 1 +2)	Ingresos Devengado Acumulado (4)	Ingresos Recaudado Acumulado (5)	Diferencia (6= 5 - 1)
Por Fuente de Financiamiento						
Ingresos del Gobierno	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras			0	0	0	0
Derechos			0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Corriente			0	0	0	0
Capital			0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente			0	0	0	0
Capital			0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones			0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			0	0	0	0
Ingresos de Organismos y Empresas	51,714,825	0	51,714,825	44,034,385	44,034,385	-7,680,440
Cuotas y aportaciones de Seguridad Social			0	0	0	0
Ingresos por ventas de Bienes y Servicios	15,777,090		15,777,090	18,427,162	18,427,162	2,650,072
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas, FEDERALES	0		0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas, ESTATALES	35,937,735		35,937,735	25,607,223	25,607,223	-10,330,512
Ingresos derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos			0	0	0	0
Total	51,714,825	0	51,714,825	44,034,385	44,034,385	-7,680,440
					Ingresos Excedentes 1	

Nailey Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico de Ingresos
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

ETCA-II-010

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Rubros de los Ingresos	Ingresos Estimado Original Anual (1)	Ampliaciones y Reducciones (+ ó -) (2)	Ingresos Modificado Anual (3= 1 +2)	Ingresos Devengado Acumulado (4)	Ingresos Recaudado Acumulado (5)	Diferencia (6= 5 - 1)
Impuestos			0			0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras			0			0
Derechos			0			0
Productos	0	0	0	0	0	0
Corriente			0			0
Capital			0			0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente			0			0
Capital			0			0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	15,777,090		15,777,090	18,427,162	18,427,162	2,650,072
Participaciones y Aportaciones			0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras	0	0	0	0	0	0
Ayudas FEDERALES						
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras	35,937,735		35,937,735	25,607,223	25,607,223	-10,330,512
Ayudas ESTATALES						
Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
Total	51,714,825	0	51,714,825	44,034,385	44,034,385	-7,680,440
Ingresos Excedentes 1						

Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico de Ingresos Detallado – LDF
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	-	-	-	-	-	-
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-	-	-	-	-
D. Derechos	-	-	-	-	-	-
E. Productos	-	-	-	-	-	-
F. Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	15,777,090.00	-	15,777,090.00	18,427,162.00	18,427,162.00	2,650,072.00
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	-	-	-	-	-	-
h1) Fondo General de Participaciones	-	-	-	-	-	-
h2) Fondo de Fomento Municipal	-	-	-	-	-	-
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	-	-	-	-	-	-
h4) Fondo de Compensación	-	-	-	-	-	-
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	-	-	-	-	-	-
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	-	-	-	-	-	-
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	-	-	-	-	-	-
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	-	-	-	-	-	-
h9) Gasolinas y Diésel	-	-	-	-	-	-
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	-	-	-	-	-	-
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	-	-	-	-	-	-
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	-	-	-	-	-	-
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	-	-	-	-	-	-
i2) Fondo de Compensación ISAN	-	-	-	-	-	-
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	-	-	-	-	-	-
i4) Fondo de Compensación de Repechos-Intermedios	-	-	-	-	-	-
i5) Otros Incentivos Económicos	-	-	-	-	-	-
J. Transferencias	-	-	-	-	-	-

**Sistema Estatal de Evaluación
Estado Analítico de Ingresos Detallado – LDF
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)
(PESOS)**

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Ingreso				Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
K. Convenios					
k1) Otros Convenios y Subsidios					
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=1+12)					
l1) Participaciones en Ingresos Locales					
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición					
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	15,777,090.00		15,777,090.00	18,427,162.00	2,650,072.00
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición					2,650,072.00
Transferencias Federales Etiquetadas					
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)					
a1) Fondo de Aportaciones para la Norma Educativa y Gasto Operativo					
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud					
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social					
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal					
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples					
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos					
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal					
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas					
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)					
b1) Convenios de Protección Social en Salud					
b2) Convenios de Descentralización					
b3) Convenios de Reasignación					
b4) Otros Convenios y Subsidios					
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)					
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos					
c2) Fondo Mímico					

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico de Ingresos Detallado – LDF
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

TRIMESTRE: CUARTO

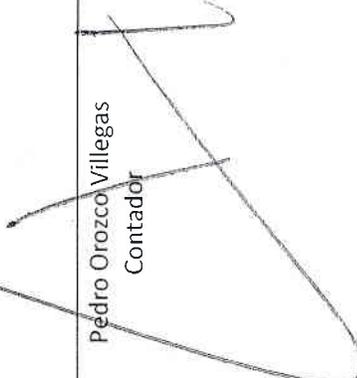
(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso				Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	35,937,735.00	-	35,937,735.00	25,607,223.00	25,607,223.00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-
III. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	35,937,735.00	-	35,937,735.00	25,607,223.00	25,607,223.00
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	-	-	-	-	-
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-	-	-
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	51,714,825.00	-	51,714,825.00	44,034,385.00	44,034,385.00
Datos Informativos					
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-	-	-
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	-	-	-	-	-
					10,330,512.00
					10,330,512.00
					7,660,440.00



Nallely Esther Villa Ruiz
 Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
 Contador



Sistema Estatal de Evaluación
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Al 31 Diciembre de 2016

ETCA-II-10-B

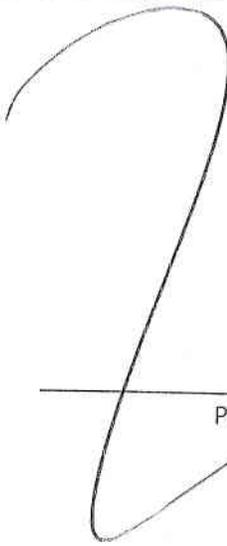
(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

1. Ingresos Presupuestarios		44,034,385.00
(MAS)		
2. Ingresos contables no presupuestarios		-689,183.00
Incremento por variación de inventarios		
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Disminución del exceso de provisiones		
Otros Ingresos y beneficios varios	1,034,562.00	
Otros Ingresos contables no presupuestarios	345,379.00	
(MENOS)		
3. Ingresos presupuestarios no contables		0.00
Productos de capital		
Aprovechamientos de capital		
Ingresos derivados de financiamientos		
Otros Ingresos presupuestarios no contables		
4. Ingresos Contables (4= 1 + 2 - 3)		43,345,202.00



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

ETCA-II-11

TRIMESTRE: CUARTO

Ejercicio del Presupuesto por Capítulo del Gasto	(PESOS)						
	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/Reducciones (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	
Servicios Personales	2,655,859	0	2,655,859	1,920,237	1,920,237	735,622	
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,286,750		1,286,750	1,018,633	1,018,633	268,117	
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0	
Remuneraciones Adicionales y Especiales	670,638		670,638	486,737	486,737	183,901	
Seguridad Social	695,571		695,571	413,417	413,417	282,154	
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,900		2,900	1,450	1,450	1,450	
Previsiones			0			0	
Pago de Estimulos a Servidores Públicos			0			0	
Materiales y Suministros	108,500	0	108,500	49,881	49,881	58,619	
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	70,000		70,000	46,109	46,109	23,891	
Alimentos y Utensilios	15,000		15,000	3,129	3,129	11,871	
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	3,500		3,500			3,500	
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	20,000		20,000	643	643	19,357	
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0			0	
Combustibles, Lubrificantes y Aditivos			0			0	
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0			0	
Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0	
Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores			0			0	
Servicios Generales	3,012,731	0	3,012,731	2,098,748	2,098,748	913,983	
Servicios Básicos	71,125		71,125	46,607	46,607	24,518	
Servicios de Arrendamiento			0			0	
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	700,000		700,000	353,250	353,250	346,750	
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	600,000		600,000	465,606	465,606	134,394	
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	922,570	-33,680	888,890	483,656	483,656	405,234	
Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0			0	
Servicios de Traslado y Viáticos	1,000		1,000			1,000	
Servicios Oficiales	24,609		24,609	17,600	17,600	7,009	
Otros Servicios Generales	693,427	33,680	727,107	732,029	732,029	-4,922	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0	
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0	
Transferencias al Resto del Sector Público			0			0	
Subsidios y Subvenciones			0			0	
Ayudas Sociales			0			0	
Pensiones y Jubilaciones			0			0	
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0	
Transferencias a la Seguridad Social			0			0	
Donativos			0			0	
Transferencias al Exterior			0			0	
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0	
Mobiliario y Equipo de Administración	0		0			0	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0			0	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0	
Vehículos y Equipo de Transporte			0			0	
Equipo de Defensa y Seguridad			0			0	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0			0	
Activos Biológicos			0			0	
Bienes Inmuebles			0			0	
Activos Intangibles			0			0	
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0	
Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0	
Obra Pública en Bienes Propios			0			0	
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0	
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	10,000,000	0	10,000,000	10,000,000	10,000,000	-4,922	
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0	
Acciones y Participaciones de Capital	10,000,000		10,000,000	10,000,000	10,000,000	0	
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0	
Participaciones			0			0	
Aportaciones			0			0	
Convenios			0			0	
Deuda Pública	35,937,735	0	35,937,735	22,640,912	22,640,912	13,296,823	
Amortización de la Deuda Pública			0			0	
Intereses de la Deuda Pública	35,937,735		35,937,735	22,640,912	22,640,912	13,296,823	
Comisiones de la Deuda Pública			0			0	
Gastos de la Deuda Pública			0			0	
Costo por Coberturas			0			0	
Apoyos Financieros			0			0	
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)			0			0	
Total del Gasto	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047	

Nallely Villa R.

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas

Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

ETCA-II-11A

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)						
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)						
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente						
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales						
a4) Seguridad Social						
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas						
a6) Previsiones						
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)						
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales						
b2) Alimentos y Utensilios						
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización						
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación						
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio						
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos						
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos						
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad						
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores						
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)						
c1) Servicios Básicos						
c2) Servicios de Arrendamiento						
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios						
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales						
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación						
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad						
c7) Servicios de Traslado y Viajes						

**Sistema Estatal de Evaluación
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora**

ETCA-II-11A

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
c8) Servicios Oficiales						
c9) Otros Servicios Generales						
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)						
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público						
d2) Transferencias al Resto del Sector Público						
d3) Subsidios y Subvenciones						
d4) Ayudas Sociales						
d5) Pensiones y Jubilaciones						
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						
d7) Transferencias a la Seguridad Social						
d8) Donativos						
d9) Transferencias al Exterior						
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)						
e1) Mobiliario y Equipo de Administración						
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo						
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio						
e4) Vehículos y Equipo de Transporte						
e5) Equipo de Defensa y Seguridad						
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas						
e7) Activos Biológicos						
e8) Bienes Inmuebles						
e9) Activos Intangibles						
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)						
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público						
f2) Obra Pública en Bienes Propios						
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento						
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)						
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas						

**Sistema Estatal de Evaluación
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora**

ETCA-II-11A

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
g2) Acciones y Participaciones de Capital						
g3) Compra de Títulos y Valores						
g4) Concesión de Préstamos						
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)						
g6) Otras Inversiones Financieras						
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						
H. Participaciones y Aportaciones (I=H1+H2+H3)						
h1) Participaciones						
h2) Aportaciones						
h3) Convenios						
I. Deuda Pública (I=I1+I2+I3+I4+I5+I6+I7)						
i1) Amortización de la Deuda Pública						
i2) Intereses de la Deuda Pública						
i3) Comisiones de la Deuda Pública						
i4) Gastos de la Deuda Pública						
i5) Costo por Coberturas						
i6) Apoyos Financieros						
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	51,714,825.00		51,714,825.00	36,709,778.00	36,709,778.00	15,005,047.00
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	2,655,859.00		2,655,859.00	1,920,237.00	1,920,237.00	735,622.00
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente						
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	670,638.00		670,638.00	486,737.00	486,737.00	183,901.00
a4) Seguridad Social	695,571.00		695,571.00	413,417.00	413,417.00	282,154.00
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas						
a6) Provisiones	2,900.00		2,900.00	1,450.00	1,450.00	1,450.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						

Sistema Estatal de Evaluación

ETCA-II-11A

Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	108,500.00	-	108,500.00	49,881.00	49,881.00	58,619.00
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	70,000.00	-	70,000.00	46,109.00	46,109.00	23,891.00
b2) Alimentos y Utensilios	15,000.00	-	15,000.00	3,129.00	3,129.00	11,871.00
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	3,500.00	-	3,500.00	-	-	3,500.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	20,000.00	-	20,000.00	643.00	643.00	19,357.00
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	-	-	-	-	-	-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	-	-	-	-	-	-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	3,012,731.00	-	3,012,731.00	2,098,748.00	2,098,748.00	913,983.00
c1) Servicios Básicos	71,125.00	-	71,125.00	46,607.00	46,607.00	24,518.00
c2) Servicios de Arrendamiento	-	-	-	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	700,000.00	-	700,000.00	353,250.00	353,250.00	346,750.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	600,000.00	-	600,000.00	455,606.00	455,606.00	134,394.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	922,570.00	33,680.00	888,890.00	483,656.00	483,656.00	405,234.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	1,000.00	-	1,000.00	-	-	1,000.00
c8) Servicios Oficiales	24,609.00	-	24,609.00	17,600.00	17,600.00	7,009.00
c9) Otros Servicios Generales	693,427.00	33,680.00	727,107.00	732,029.00	732,029.00	4,922.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-

**Sistema Estatal de Evaluación
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora**
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

ETCA-II-11A

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (i)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
d8) Donativos						
d9) Transferencias al Exterior						
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)						
e1) Mobiliario y Equipo de Administración						
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo						
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio						
e4) Vehículos y Equipo de Transporte						
e5) Equipo de Defensa y Seguridad						
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas						
e7) Activos Biológicos						
e8) Bienes Inmuebles						
e9) Activos Intangibles						
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)						
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público						
f2) Obra Pública en Bienes Propios						
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento						
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)						
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	10,000,000.00		10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	
g2) Acciones y Participaciones de Capital						
g3) Compra de Títulos y Valores						
g4) Concesión de Préstamos	10,000,000.00		10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)						
g6) Otras Inversiones Financieras						
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)						
h1) Participaciones						
h2) Aportaciones						

**Sistema Estatal de Evaluación
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora**

ETCA-II-11A

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
i:3) Convenios						
I. Deuda Pública (I=I+I2+I3+I4+I5+I6+I7)	35,937,735.00	-	35,937,735.00	22,640,912.00	22,640,912.00	13,296,823.00
1) Amortización de la Deuda Pública						
2) Intereses de la Deuda Pública						
3) Comisiones de la Deuda Pública	35,937,735.00		35,937,735.00	22,640,912.00	22,640,912.00	13,296,823.00
4) Gastos de la Deuda Pública						
5) Costo por Coberturas						
6) Apoyos Financieros						
7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)						
III. Total de Egresos (III = I + II)	51,714,825.00		51,714,825.00	36,709,778.00	36,709,778.00	15,005,047.00

Nailely Villa R.

Nailely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

[Signature]
Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

ETCA-II-11-B

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Gasto Corriente	5,777,090		5,777,090	4,068,866	4,068,866	1,708,224
Gasto de Capital	10,000,000		10,000,000	10,000,000	10,000,000	0
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	35,937,735		35,937,735	22,640,912	22,640,912	13,296,823
Pensiones y Jubilaciones			0			0
Participaciones			0			0
Total del Gasto	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047

Mallely Villa Ruiz

Mallely Esther Villa Ruiz
 Auxiliar Contable

[Signature]
 Pedro Orozco Villegas
 Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

ETCA-II-11-B1

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
DIRECCION GENERAL	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047
Unidad Administrativa 2	0		0			0
Unidad Administrativa 3			0			0
Unidad Administrativa 4			0			0
Unidad Administrativa 5			0			0
Unidad Administrativa 6			0			0
Unidad Administrativa 7			0			0
Unidad Administrativa 8			0			0
Unidad Administrativa 9			0			0
Total del Gasto	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación

ETCA-II-11-B1.1

Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

(PESOS)

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)						
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1						
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	51,714,825.00		51,714,825.00	36,709,778.00	36,709,778.00	15,005,047.00
DIRECCION GENERAL	51,714,825.00		51,714,825.00	36,709,778.00	36,709,778.00	15,005,047.00
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx						
III. Total de Egresos (III = I + II)	51,714,825.00		51,714,825.00	36,709,778.00	36,709,778.00	15,005,047.00

Nallely Villa R.

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa (Por Poderes)
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

ETCA-II-11-B2

TRIMESTRE: CUARTO

(PESOS)

Clasificación Administrativa (Por Poderes)	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Poder Ejecutivo	51,714,825		51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047
Poder Legislativo			0			0
Poder Judicial			0			0
Órganos Autónomos			0			0
Total del Gasto	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047

Nallely Esther Villa Ruiz

Nallely Esther Villa Ruiz
 Auxiliar Contable

5/1

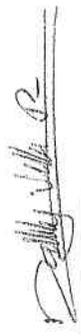
Pedro Orozco Villegas
 Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa (Por Tipo de Organismos o Entidad Paraestatal)
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

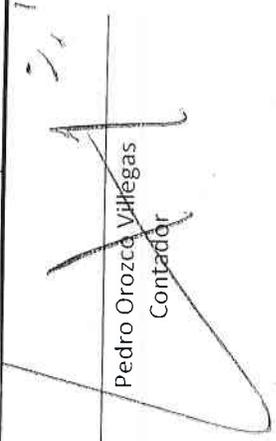
ETCA-II-11-B3

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2) (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4) (6 = 3 - 4)
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	51,714,825		51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047
Instituciones Públicas de la Seguridad Social			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Total del Gasto	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047



Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

201

 Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016
 (PESOS)

ETCA-II-11-C

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Gobierno	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios	51,714,825		51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales			0			0
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Viviendas y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras No Clasificadas en funciones anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de gobierno			0			0
Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
Adeudos de ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	51,714,825	0	51,714,825	36,709,778	36,709,778	15,005,047

Nallely Esther Villa Ruiz

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Sistema Estatal de Evaluación
Progresos Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 (b)

ETCA-II-11-C1

TRIMESTRE: CUARTO

Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
I. Gasto No Etiquetado (F=A+B+C+D)					
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)					
a1) Legislación					
a2) Justicia					
a3) Coordinación de la Política de Gobierno					
a4) Relaciones Exteriores					
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios					
a6) Seguridad Nacional					
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior					
a8) Otros Servicios Generales					
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)					
b1) Protección Ambiental					
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad					
b3) Salud					
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales					
b5) Educación					
b6) Protección Social					
b7) Otros Asuntos Sociales					
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)					
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General					
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza					
c3) Combustibles y Energía					