

Formato

Listado de Formatos ET

I.- Información contable

1	ETCA-I-01
2	ETCA-I-02
3	ETCA-I-03
4	ETCA-I-04
5	ETCA-I-05
6	ETCA-I-06
7	ETCA-I-07
8	ETCA-I-08
9	ETCA-I-09
10	ETCA-I-10
11	ETCA-I-11
12	ETCA-I-12

II.- Información Presupuestaria

13	ETCA-II-01
14	ETCA-II-02
15	ETCA-II-03
16	ETCA-II-04
17	ETCA-II-05
18	ETCA-II-06
19	ETCA-II-07
20	ETCA-II-08
21	ETCA-II-09
22	ETCA-II-10
23	ETCA-II-11
24	ETCA-II-12
25	ETCA-II-13
26	ETCA-II-14
27	ETCA-II-15

28	ETCA-II-16
29	ETCA-II-17

III.- Información Programática

30	ETCA-III-01
31	ETCA-III-02
32	ETCA-III-03
33	ETCA-III-04
34	ETCA-III-05

IV.- Información Complementaria

35	ETCA-IV-01
36	ETCA-IV-02
37	ETCA-IV-03
38	ETCA-IV-04
39	ETCA-IV-06
40	Anexo A
41	Anexo B
42	Anexo C



ICA "Evaluación Trimestral Contabilidad Armonizada"

Estado de Situación Financiera
Estado de Situación Financiera-Detallado-LDF
Estado de Actividades
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Estado de Flujos de Efectivo
Estado Analítico del Activo
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Informe Analítico de la Deuda y Otros Pasivos-Detallado-LDF
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento-LDF
Informe sobre Pasivos Contingentes
Notas a los Estados Financieros
Estado Analítico de Ingresos
Estado Analítico de Ingresos Detallado-LDF
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF
Clasificación Por Objeto del Gasto
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (Por Tipo de Gasto)
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Por Unidad Administrativa
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF Por Unidad Administrativa
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa, Por Poderes
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa, Por tipo de Organismo o Entidad Paraestatal
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos -Detallado-LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Por Partida del Gasto
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos - Detallado-LDF (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Endeudamiento Neto
Intereses de la Deuda
Gasto por Categoría Programática
Gasto por Programa Presupuestario (NO APLICA)
Gasto por Proyectos de Inversión
Informe de Avance Programático
Matriz de Indicadores de Resultados
Anexos.
Indicadores de Postura Fiscal
Balance Presupuestario-LDF
Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (SEGUNDO TRIMESTRE y CUENTA PÚBLICA)
Clasificación Económica de los Ingresos , de los Gastos y del Financiamiento
Análisis de variaciones Programático-Presupuestal
Desglose de saldo en Bancos e Inversiones
Gasto de acuerdo a la Estructura Programática (LAYOUT EXCEL)

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-01

TRIMESTRE: PRIMERO

ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	11,823,011.00	14,196,163.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	864,260.00	724,400.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,762,496.00	2,488,887.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697.00	12,697.00
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	17,585,507.00	16,685,050.00	Total de Pasivos Circulantes	876,957.00	737,097.00
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,312.00	1,166,454,312.00	Deuda Pública a Largo Plazo	345,782,273.00	352,260,646.00
Bienes Muebles	322,484.00	317,599.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 103,876,868.00	- 102,949,830.00	Provisiones a Largo Plazo	2,072,710.00	2,072,710.00
Activos Diferidos	-	-			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.00	140,072,612.00			
Total de Activos No Circulantes	1,202,972,540.00	1,203,894,693.00	Total de Pasivos No Circulantes	347,854,983.00	354,333,356.00
Total de Activos	1,220,558,047.00	1,220,579,743.00	Total de Pasivo	348,731,940.00	355,070,453.00
			Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	566,922,766.00	566,922,766.00
			Aportaciones	566,922,766.00	566,922,766.00
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	304,903,341.00	298,586,524.00
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	8,579,389.00	33,002,066.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	- 769,656,611.00	- 800,658,677.00
			Revalúos	1,066,964,362.00	1,066,964,362.00
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	- 983,799.00	- 721,227.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	871,826,107.00	865,509,290.00
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,220,558,047.00	1,220,579,743.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado de Situación Financiera - Detallado - LDF
Al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Marzo de 2021 (b)

ETCA-I-02

TRIMESTRE: PRIMERO

(PESOS)

Concepto (c)	2021	31 de diciembre de 2020	Concepto (c)	2021	31 de diciembre de 2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	11,823,011.00	14,196,163.00	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	864,260.00	724,400.00
a1) Efectivo	3,000	3,000.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	-	-
a2) Bancos/Tesorería	484,723	332,140.00	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	-	-
a3) Bancos/Dependencias y Otros	-	-	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	11,335,288	13,861,023.00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	-	-
a5) Fondos con Afectación Específica	-	-	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	-	-
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	-	-	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	-	-
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	-	-	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	864,260	724,400.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	5,762,496.00	2,488,887.00	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	-	-
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	-	-	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	-
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	5,762,496	2,488,887.00	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	-	-
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	-	-	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	-	-
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	-	-	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	-	-	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	-	-	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	-	-
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	-	-	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	-	-
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	-	-	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	-	-
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	-	-	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	-	-	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	-	-
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	-	-	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	-	-	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	-	-	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	-	-	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	12,697.00	12,697.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	-	-	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	-	-
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	-	-	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	-	-
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	-	-

Concepto (c)	2021	31 de diciembre de 2020	Concepto (c)	2021	31 de diciembre de 2020
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	-	-	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	-	-
d5) Bienes en Tránsito	-	-	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697	12,697.00
e. Almacenes	-	-	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	-	-
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)			g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)		
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-	-	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	-	-
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	-	-	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	-	-
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)			g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	-	-
g1) Valores en Garantía	-	-	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)		
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	-	-	h1) Ingresos por Clasificar	-	-
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	-	-	h2) Recaudación por Participar	-	-
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	-	-	h3) Otros Pasivos Circulantes	-	-
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	17,585,507.00	16,685,050.00	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	876,957.00	737,097.00
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,312	1,166,454,312.00	c. Deuda Pública a Largo Plazo	345,782,273	352,260,646.00
d. Bienes Muebles	322,484	317,599.00	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
e. Activos Intangibles	-	-	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-103,876,868	102,949,830.00	f. Provisiones a Largo Plazo	2,072,710	2,072,710.00
g. Activos Diferidos	-	-	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB=a + b + c + d + e + f)	347,854,983.00	354,333,356.00
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
i. Otros Activos no Circulantes	140,072,612	140,072,612.00	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	348,731,940.00	355,070,453.00
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	1,202,972,540.00	1,203,894,693.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
I. Total del Activo (I = IA + IB)	1,220,558,047.00	1,220,579,743.00	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA =a +b+c)	566,922,766.00	566,922,766.00
			a. Aportaciones	566,922,766	566,922,766.00
			b. Donaciones de Capital	-	-
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	304,903,341.00	298,586,524.00
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	8,579,389	33,002,066.00
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	-769,656,611	800,658,677.00
			c. Revalúos	1,066,964,362	1,066,964,362.00
			d. Reservas	-	-
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-983,799	721,227.00
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)		
			a. Resultado por Posición Monetaria	-	-

Concepto (c)	2021	31 de diciembre de 2020	Concepto (c)	2021	31 de diciembre de 2020
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	871,826,107.00	865,509,290.00
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV =II+III)	1,220,558,047.00	1,220,579,743.00

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado de Actividades
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-03

TRIMESTRE: PRIMERO

	2021	2020
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	4,547,412.00	4,845,832.00
Impuestos	-	-
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
Contribuciones de Mejoras	-	-
Derechos	-	-
Productos	-	-
Aprovechamientos	-	-
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	4,547,412.00	4,845,832.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	10,889,167.00	13,307,317.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	10,889,167.00	13,307,317.00
Otros Ingresos y Beneficios	106,362.00	143,140.00
Ingresos Financieros	100,713.00	143,139.00
Incremento por Variación de Inventarios	-	-
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	-	-
Otros Ingresos y Beneficios Varios	5,649.00	1.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	15,542,941.00	18,296,289.00
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	1,625,721.00	1,541,634.00
Servicios Personales	598,742.00	530,120.00
Materiales y Suministros	7,022.00	5,240.00
Servicios Generales	1,019,957.00	1,006,274.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-
Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	-	-
Pensiones y Jubilaciones	-	-
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	-	-
Transferencias al Exterior	-	-
Participaciones y Aportaciones	-	-
Participaciones	-	-
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	4,410,794.00	7,730,771.00
Intereses de la Deuda Pública	4,410,794.00	7,730,771.00
Comisiones de la Deuda Pública	-	-
Gastos de la Deuda Pública	-	-
Costo por Coberturas	-	-
Apoyos Financieros	-	-
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	927,037.00	926,714.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	927,037.00	926,714.00
Provisiones	-	-
Disminución de Inventarios	-	-
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	-	-
Otros Gastos	-	-
Inversión Pública	-	-
Inversión Pública no Capitalizable	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	6,963,552.00	10,199,119.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	8,579,389.00	8,097,170.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora					ETCA-I-04
Estado de Variación en la Hacienda Pública					
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021					TRIMESTRE: PRIMERO
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2019	566,922,766.00				566,922,766.00
Aportaciones	566,922,766.00				566,922,766.00
Donaciones de Capital					-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2019		265,584,458.00	33,002,066.00		298,586,524.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			33,002,066.00		33,002,066.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		800,658,677.00			800,658,677.00
Revalúos		1,066,964,362.00			1,066,964,362.00
Reservas					-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		721,227.00			721,227.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2020				-	-
Resultado por Posición Monetaria					-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					-
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2020	566,922,766.00	265,584,458.00	33,002,066.00	-	865,509,290.00
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2020					-
Aportaciones					-
Donaciones de Capital					-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2020		31,002,066.00	24,685,249.00		6,316,817.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			8,579,389.00		8,579,389.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		31,002,066.00	33,002,066.00		2,000,000.00
Revalúos					-
Reservas					-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			262,572.00		262,572.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2020				-	-
Resultado por Posición Monetaria					-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					-
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2021	566,922,766.00	296,586,524.00	8,316,817.00	-	871,826,107.00

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-05

TRIMESTRE: PRIMERO

	Origen	Aplicación
Activo	3,300,190.00	3,278,494.00
Activo Circulante	2,373,152.00	3,273,609.00
Efectivo y Equivalentes	2,373,152.00	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		3,273,609.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventario		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante	927,038.00	4,885.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		4,885.00
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	927,038.00	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
Pasivo	139,860.00	6,478,373.00
Pasivo Circulante	139,860.00	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	139,860.00	
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante	0.00	6,478,373.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		6,478,373.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	31,002,066.00	24,685,249.00
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	31,002,066.00	24,685,249.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		24,422,677.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	31,002,066.00	
Revalúos		
Reservas		262,572.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Excesos o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado de Flujos de Efectivo
Al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-06

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	11,080,680.00	13,979,100.00
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	191,513.00	671,784.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	10,889,167.00	13,307,316.00
Otros Orígenes de Operación		
Aplicación	2,559,780.00	1,573,769.00
Servicios Personales	598,742.00	530,120.00
Materiales y Suministros	7,022.00	5,240.00
Servicios Generales	1,019,957.00	1,006,274.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	934,059.00	32,135.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	8,520,900.00	12,405,331.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		
Aplicación	4,885.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles	4,885.00	
Otras Aplicaciones de Inversión		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-4,885.00	0.00
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	10,889,167.00	13,307,316.00
Servicios de la Deuda	10,889,167.00	13,307,316.00
Interno	10,889,167.00	13,307,316.00
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-10,889,167.00	-13,307,316.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-2,373,152.00	-901,985.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	14,196,163.00	11,020,962.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	11,823,011.00	10,118,977.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

ETCA-I-07

Estado Analítico del Activo

Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	1,220,579,743.00	30,093,974.00	30,115,670.00	1,220,558,047.00	-21,696.00
Activo Circulante	16,685,050.00	30,074,376.00	29,173,919.00	17,585,507.00	900,457.00
Efectivo y Equivalentes	14,196,163.00	14,068,391.00	16,441,543.00	11,823,011.00	-2,373,152.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,488,887.00	16,005,985.00	12,732,376.00	5,762,496.00	3,273,609.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				0.00	0.00
Inventarios				0.00	0.00
Almacenes				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos Circulantes				0.00	0.00
Activo No Circulante	1,203,894,693.00	19,598.00	941,751.00	1,202,972,540.00	-922,153.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo				0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo				0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,312.00			1,166,454,312.00	0.00
Bienes Muebles	317,599.00	19,598.00	14,713.00	322,484.00	4,885.00
Activos Intangibles				0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-102,949,830.00	0.00	927,038.00	-103,876,868.00	-927,038.00
Activos Diferidos				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.00	0.00	0.00	140,072,612.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-08

TRIMESTRE: PRIMERO

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Corto Plazo</i>			<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Largo Plazo				
Deuda Interna			352,260,646.00	345,782,273.00
Instituciones de Crédito	PESOS	BAJIO	352,260,646.00	345,782,273.00
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Largo Plazo</i>			<i>352,260,646.00</i>	<i>345,782,273.00</i>
Otros Pasivos	PESOS	Mexico	2,809,807.00	2,949,667.00
Total Deuda y Otros Pasivos			355,070,453.00	348,731,940.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

 Nallely Esther Villa Ruiz
 Auxiliar Contable

 Pedro Orozco Villegas
 Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Informe Análítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-09

TRIMESTRE: PRIMERO

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2020(d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	352,260,646.00		6,478,373.00		345,782,273.00	4,410,794.00	
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)						4,410,794.00	
a1) Instituciones de Crédito						4,410,794.00	
a2) Títulos y Valores							
a3) Arrendamientos Financieros							
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	352,260,646.00		6,478,373.00		345,782,273.00		
b1) Instituciones de Crédito	352,260,646.00		6,478,373.00		345,782,273.00		
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros							
2. Otros Pasivos	2,809,807.00				2,949,667.00		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	355,070,453.00		6,478,373.00		348,731,940.00	4,410,794.00	
4. Deuda Contingente 1 (informativo)							
A. Deuda Contingente 1							
B. Deuda Contingente 2							
C. Deuda Contingente XX							
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)							
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1							
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2							
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX							

1 Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)					
A. Bnaco del Bajjo	515,000,000.00	16 AÑOS	Tasa de Interés interbancaria de equilibrio + 0.80 puntos	Tasa de Interés interbancaria de equilibrio + 0.80 puntos	
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-10

TRIMESTRE: PRIMERO

(PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXXXXX de 2021 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXXXXX de 2021 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXXXXX de 2021 (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)				-	-	-	-	-	-	-
a) APP 1				-	-	-	-	-	-	-
b) APP 2				-	-	-	-	-	-	-
c) APP 3				-	-	-	-	-	-	-
d) APP XX				-	-	-	-	-	-	-
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)				-	-	-	-	-	-	-
a) Otro Instrumento 1				-	-	-	-	-	-	-
b) Otro Instrumento 2				-	-	-	-	-	-	-
c) Otro Instrumento 3				-	-	-	-	-	-	-
d) Otro Instrumento XX				-	-	-	-	-	-	-
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)				-	-	-	-	-	-	-

"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Informe sobre Pasivos Contingentes
Al 31 de Marzo de 2021

ETCA-I-11

TRIMESTRE: PRIMERO

A Corto Plazo

A Mediano Plazo

"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"

A Largo Plazo

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Ver Guía de Elaboración

Se deberá cumplir con lo siguiente:

NOTAS DE DESGLOSE

NOTAS DE MEMORIA: Cuentas de Orden

NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA:

Incluir los 17 puntos señalados

1. Introducción.
2. Panorama Económico y Financiero.
3. Autorización e Historia.
4. Organización y Objeto Social.
5. Bases de Preparación de los Estados Financieros.
6. Políticas de Contabilidad Significativas.
7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario.
8. Reporte Analítico del Activo.
9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos.
10. Reporte de la Recaudación.
11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda.
12. Calificaciones otorgadas.
13. Proceso de Mejora.
14. Información por Segmentos.
15. Eventos Posteriores al Cierre.
16. Partes Relacionadas.
17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de los Estados Financieros.

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico de Ingresos
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-01

TRIMESTRE: PRIMERO

Rubros de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones (+ ó -)	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	
Impuestos			0			0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0		0			0
Derechos	0		0			0
Productos	0		0			0
Aprovechamientos	0		0			0
Ingresos por Ventas de Bienes, Prestacion de Servicios y Otros Ingresos	15,272,986		15,272,986	4,648,125	191,513	-15,081,473
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones			0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	45,318,479	0	45,318,479	10,889,167	10,889,167	-34,429,312
Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
Total	60,591,465	0	60,591,465	15,537,292	11,080,680	-49,510,785
					Ingresos Excedentes	

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico de Ingresos
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-01

TRIMESTRE: PRIMERO

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones (+ ó -)	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
Contribuciones de Mejoras			0			0
Derechos			0			0
Productos ¹			0			0
Aprovechamientos ²			0			0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones			0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
Ingresos De los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autonomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	60,591,465	0	60,591,465	15,537,292	11,080,680	-49,510,785
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0		0			0
Productos ¹	0		0			0
Ingresos por ventas de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos ³	15,272,986		15,272,986	4,648,125	191,513	-15,081,473
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	45,318,479	0	45,318,479	10,889,167	10,889,167	-34,429,312
Ingresos derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0		0			0
Total	60,591,465	0	60,591,465	15,537,292	11,080,680	-49,510,785
					Ingresos Excedentes	

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico de Ingresos
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-01

TRIMESTRE: PRIMERO

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

¹ Incluye intereses que generan las cuentas bancarias de los entes públicos en productos.

² Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos.

³ Se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Organos Autónomos y las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que general recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, entre otros.

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
i5) Otros Incentivos Económicos	-	-	-	-	-	-
J. Transferencias y Asignaciones	45,318,479.00	-	45,318,479.00	10,889,167.00	10,889,167.00	34,429,312.00
K. Convenios	-	-	-	-	-	-
k1) Otros Convenios y Subsidios	-	-	-	-	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=I1+I2)	-	-	-	-	-	-
I1) Participaciones en Ingresos Locales	-	-	-	-	-	-
I2) Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-	-	-	-	-
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	15,537,292.00	11,080,680.00	49,510,785.00
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	-	-	-	-	-	-
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	-	-	-	-	-	-
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	-	-	-	-	-	-
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	-	-	-	-	-	-
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	-	-	-	-	-	-
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	-	-	-	-	-	-
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	-	-	-	-	-	-
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	-	-	-	-	-	-
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	-	-	-	-	-	-
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	-	-	-	-	-	-
b1) Convenios de Protección Social en Salud	-	-	-	-	-	-
b2) Convenios de Descentralización	-	-	-	-	-	-
b3) Convenios de Reasignación	-	-	-	-	-	-
b4) Otros Convenios y Subsidios	-	-	-	-	-	-
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	-	-	-	-	-	-
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	-	-	-	-	-	-
c2) Fondo Minero	-	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	-	-	-	-	-	-
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	-	-	-	-	-	-
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-	-	-	-
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	15,537,292.00	11,080,680.00	49,510,785.00
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-	-	-	-
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	-	-	-	-	-	-

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
 Al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-03

TRIMESTRE: PRIMERO

1. Total de Ingresos Presupuestarios		15,537,292.00
2. Mas Ingresos contables No Presupuestarios		5,649.00
Ingresos Financieros		
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
Disminución del Exceso de Provisiones		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	5,649.00	
Otros Ingresos Contables No Presupuestarios		
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables		0.00
Aprovechamientos Patrimoniales		
Ingresos Derivados de Financiamientos		
Otros Ingresos Presupuestarios No Contables		
4. Total de Ingresos Contables (4= 1 + 2 - 3)		15,542,941.00

1. Se deberán incluir los Ingresos Contables No Presupuestarios que no se regularizaron presupuestariamente durante el ejercicio
2. Los Ingresos Financieros y otros ingresos se regularizarán presupuestariamente de acuerdo a la legislación aplicable

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-04

TRIMESTRE: PRIMERO

Ejercicio del Presupuesto por Capítulo del Gasto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Servicios Personales	3,310,175	0	3,310,175	598,742	598,742	2,711,433
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,660,959		1,660,959	399,646	399,646	1,261,313
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	763,418		763,418	86,327	86,327	677,091
Seguridad Social	883,110		883,110	112,769	112,769	770,341
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,688		2,688			2,688
Previsiones			0			0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0			0
Materiales y Suministros	137,614	0	137,614	7,022	7,022	130,592
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	76,785		76,785	7,022	7,022	69,763
Alimentos y Utensilios	10,000		10,000			10,000
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,260		1,260			1,260
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	49,569		49,569			49,569
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0			0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos			0			0
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0			0
Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores			0			0
Servicios Generales	3,705,177	0	3,705,177	1,019,957	1,019,957	2,685,220
Servicios Básicos	63,459		63,459	4,887	4,887	58,572
Servicios de Arrendamiento			0			0
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	493,500		493,500	62,620	62,620	430,880
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	500,000		500,000	130,893	130,893	369,107
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,798,218	-4,734	1,793,484	1,050	1,050	1,792,434
Servicios de Comunicación Social y Publicidad.			0			0
Servicios de Traslado y Viáticos			0			0
Servicios Oficiales			0			0
Otros Servicios Generales	850,000	4,734	854,734	820,507	820,507	34,227
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	8,000,000	0	8,000,000	2,000,000	2,000,000	6,000,000
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
Transferencias al Resto del Sector Público	8,000,000		8,000,000	2,000,000	2,000,000	6,000,000
Subsidios y Subvenciones			0			0
Ayudas Sociales			0			0
Pensiones y Jubilaciones			0			0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Transferencias a la Seguridad Social			0			0
Donativos			0			0
Transferencias al Exterior			0			0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	120,020	0	120,020	4,885	4,885	115,135
Mobiliario y Equipo de Administración	85,020		85,020	4,885	4,885	80,135
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0			0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
Vehículos y Equipo de Transporte			0			0
Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	35,000		35,000			35,000
Activos Biológicos			0			0
Bienes Inmuebles			0			0
Activos Intangibles			0			0
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
Obra Pública en Bienes Propios			0			0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas.			0			0
Acciones y Participaciones de Capital			0			0

Compra de Títulos y Valores			0			0
Concesión de Préstamos			0			0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Otras Inversiones Financieras			0			0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones			0			0
Aportaciones			0			0
Convenios			0			0
Deuda Pública	45,318,479	0	45,318,479	10,889,167	10,889,167	34,429,312
Amortización de la Deuda Pública	17,882,542		17,882,542	6,478,373	6,478,373	11,404,169
Intereses de la Deuda Pública	27,435,937		27,435,937	4,410,794	4,410,794	23,025,143
Comisiones de la Deuda Pública			0			0
Gastos de la Deuda Pública			0			0
Costo por Coberturas			0			0
Apoyos Financieros			0			0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)			0			0
Total del Gasto	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

E

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

TRIMESTRE: PRIM

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos				
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	3,310,175.00	-	3,310,175.00	598,742.00	598,742.00
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,660,959.00	-	1,660,959.00	399,646.00	399,646.00
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio		-			
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	763,418.00	-	763,418.00	86,327.00	86,327.00
a4) Seguridad Social	883,110.00	-	883,110.00	112,769.00	112,769.00
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,688.00	-	2,688.00		
a6) Previsiones		-			
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos		-			
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	137,614.00	-	137,614.00	7,022.00	7,022.00
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	76,785.00	-	76,785.00	7,022.00	7,022.00
b2) Alimentos y Utensilios	10,000.00	-	10,000.00		
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,260.00	-	1,260.00		
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	49,569.00	-	49,569.00		
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio		-			
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos		-			
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos		-			
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad		-			
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores		-			
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	3,705,177.00	-	3,705,177.00	1,019,957.00	1,019,957.00
c1) Servicios Básicos	63,459.00	-	63,459.00	4,887.00	4,887.00
c2) Servicios de Arrendamiento		-			
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	493,500.00	-	493,500.00	62,620.00	62,620.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	500,000.00	-	500,000.00	130,893.00	130,893.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,798,218.00	4,734.00	1,793,484.00	1,050.00	1,050.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad		-			
c7) Servicios de Traslado y Viáticos		-			
c8) Servicios Oficiales		-			
c9) Otros Servicios Generales	850,000.00	4,734.00	854,734.00	820,507.00	820,507.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	8,000,000.00	-	8,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		-			
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	8,000,000.00	-	8,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
d3) Subsidios y Subvenciones		-			
d4) Ayudas Sociales		-			
d5) Pensiones y Jubilaciones		-			
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		-			
d7) Transferencias a la Seguridad Social		-			
d8) Donativos		-			
d9) Transferencias al Exterior		-			
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	120,020.00	-	120,020.00	4,885.00	4,885.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	85,020.00	-	85,020.00	4,885.00	4,885.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		-			
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		-			
e4) Vehículos y Equipo de Transporte		-			
e5) Equipo de Defensa y Seguridad		-			
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	35,000.00	-	35,000.00		
e7) Activos Biológicos		-			
e8) Bienes Inmuebles		-			
e9) Activos Intangibles		-			
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público		-			
f2) Obra Pública en Bienes Propios		-			
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento		-			
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas		-			

g2) Acciones y Participaciones de Capital			-		
g3) Compra de Títulos y Valores			-		
g4) Concesión de Préstamos			-		
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			-		
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			-		
g6) Otras Inversiones Financieras			-		
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			-		
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-
h1) Participaciones			-		
h2) Aportaciones			-		
h3) Convenios			-		
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	45,318,479.00	-	45,318,479.00	10,889,167.00	10,889,167.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	17,882,542		17,882,542.00	6,478,373.00	6,478,373.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	27,435,937		27,435,937.00	4,410,794.00	4,410,794.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública			-		
i4) Gastos de la Deuda Pública			-		
i5) Costo por Coberturas			-		
i6) Apoyos Financieros			-		
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			-		
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	-	-	-	-	-
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-	-	-	-	-
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente			-		
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			-		
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales			-		
a4) Seguridad Social			-		
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			-		
a6) Previsiones			-		
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			-		
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	-	-	-	-	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales			-		
b2) Alimentos y Utensilios			-		
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			-		
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación			-		
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			-		
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos			-		
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			-		
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			-		
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores			-		
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-
c1) Servicios Básicos			-		
c2) Servicios de Arrendamiento			-		
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios			-		
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales			-		
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			-		
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			-		
c7) Servicios de Traslado y Viáticos			-		
c8) Servicios Oficiales			-		
c9) Otros Servicios Generales			-		
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			-		
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			-		
d3) Subsidios y Subvenciones			-		
d4) Ayudas Sociales			-		
d5) Pensiones y Jubilaciones			-		
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			-		
d7) Transferencias a la Seguridad Social			-		
d8) Donativos			-		
d9) Transferencias al Exterior			-		
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración			-		
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			-		
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			-		
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			-		
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			-		
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			-		

e7) Activos Biológicos			-		
e8) Bienes Inmuebles			-		
e9) Activos Intangibles			-		
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			-		
f2) Obra Pública en Bienes Propios			-		
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			-		
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			-		
g2) Acciones y Participaciones de Capital			-		
g3) Compra de Títulos y Valores			-		
g4) Concesión de Préstamos			-		
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			-		
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			-		
g6) Otras Inversiones Financieras			-		
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			-		
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-
h1) Participaciones			-		
h2) Aportaciones			-		
h3) Convenios			-		
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	-	-	-	-	-
i1) Amortización de la Deuda Pública			-		
i2) Intereses de la Deuda Pública			-		
i3) Comisiones de la Deuda Pública			-		
i4) Gastos de la Deuda Pública			-		
i5) Costo por Coberturas			-		
i6) Apoyos Financieros			-		
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			-		
III. Total de Egresos (III = I + II)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

TCA-II-05

IERO

Subejercicio (e)

46,071,692.00

2,711,433.00

1,261,313.00

-

677,091.00

770,341.00

2,688.00

-

-

130,592.00

69,763.00

10,000.00

1,260.00

49,569.00

-

-

-

-

-

2,685,220.00

58,572.00

-

430,880.00

369,107.00

1,792,434.00

-

-

-

34,227.00

6,000,000.00

-

6,000,000.00

-

-

-

-

-

-

115,135.00

80,135.00

-

-

-

-

35,000.00

-

-

-

-

-

-

-

-

-

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-06

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Gasto Corriente	42,588,903	0	42,588,903	8,036,515	8,036,515	34,552,388
Gasto de Capital	120,020		120,020	4,885	4,885	115,135
Amortización del la Deuda y Disminución de Pasivos	17,882,542		17,882,542	6,478,373	6,478,373	11,404,169
Pensiones y Jubilaciones			0			0
Participaciones			0			0
Total del Gasto	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-07

TRIMESTRE: PRIMERO

Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Gerencia de Contabilidad y Administración	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692
Unidad Administrativa 2	0		0			0
Unidad Administrativa 3			0			0
Unidad Administrativa 4			0			0
Unidad Administrativa 5			0			0
Unidad Administrativa 6			0			0
Unidad Administrativa 7			0			0
Unidad Administrativa 8			0			0
Unidad Administrativa 9			0			0
Total del Gasto	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692

 Nallely Esther Villa Ruiz
 Auxiliar Contable

 Pedro Orozco Villegas
 Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

ETCA-II-08

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

(PESOS)

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado						
(I=A+B+C+D+E+F+G+H)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00	46,071,692.00
A. Gerencia de Contabilidad y Administración	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00	46,071,692.00
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx						
II. Gasto Etiquetado						
(II=A+B+C+D+E+F+G+H)						
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1						
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx						
III. Total de Egresos (III = I + II)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00	46,071,692.00

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa (Por Poderes)
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-09

TRIMESTRE: PRIMERO

Clasificación Administrativa (Por Poderes)	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Poder Ejecutivo			0			0
Poder Legislativo			0			0
Poder Judicial			0			0
Órganos Autónomos	60,591,465		60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692
Total del Gasto	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa (Por Tipo de Organismos o Entidad Paraestatal)
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-10

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	60,591,465		60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692
Instituciones Públicas de la Seguridad Social			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Total del Gasto	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-11

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Gobierno	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno	60,591,465		60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales			0			0
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Viviendas y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras No Clasificadas en funciones anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de gobierno			0			0
Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
Adeudos de ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

(PESOS)

ETI

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto (c)	Egresos				
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00
a1) Legislación			-		
a2) Justicia			-		
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	60,591,465.00		60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00
a4) Relaciones Exteriores			-		
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			-		
a6) Seguridad Nacional			-		
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			-		
a8) Otros Servicios Generales			-		
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	-	-	-	-	-
b1) Protección Ambiental			-		
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			-		
b3) Salud			-		
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			-		
b5) Educación			-		
b6) Protección Social			-		
b7) Otros Asuntos Sociales			-		
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			-		
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			-		
c3) Combustibles y Energía			-		
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			-		
c5) Transporte			-		

Concepto (c)	Egresos				
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado
c6) Comunicaciones			-		
c7) Turismo			-		
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			-		
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			-		
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	-	-	-	-	-
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda			-		
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			-		
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			-		
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			-		
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	-	-	-	-	-
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	-	-	-	-	-
a1) Legislación			-		
a2) Justicia			-		
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			-		
a4) Relaciones Exteriores			-		
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			-		
a6) Seguridad Nacional			-		
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			-		
a8) Otros Servicios Generales			-		
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	-	-	-	-	-
b1) Protección Ambiental			-		
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			-		
b3) Salud			-		
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			-		
b5) Educación			-		
b6) Protección Social			-		
b7) Otros Asuntos Sociales			-		
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Egresos				
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			-		
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza					
c3) Combustibles y Energía			-		
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			-		
c5) Transporte			-		
c6) Comunicaciones			-		
c7) Turismo			-		
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			-		
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			-		
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	-	-	-	-	-
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda	-		-		
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	-		-		
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	-		-		
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			-		
III. Total de Egresos (III = I + II)	60,591,465.00	-	60,591,465.00	14,519,773.00	14,519,773.00

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

CA-II-12

)

Subejercicio (e)

46,071,692.00

46,071,692.00

-

-

46,071,692.00

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

Subejercicio (e)

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

46,071,692.00

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Por Partida del Gasto
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-13

TRIMESTRE: PRIMERO

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado Anual	Egresos Devengado Acumulado	Egresos Pagado Acumulado	Subejercicio	% Avance Anual
		(1)	(2)	(3=1+2)	(4)	(5)	(6 = 3 - 4)	(7= 4/3)
1000	Servicios personales	\$ 3,310,175.00	-	\$ 3,310,175.00	\$ 598,742.00	\$ 598,742.00	\$ 2,711,433.00	18%
1100	Remuneraciones al personal de carácter permanente	\$ 1,660,959.00		\$ 1,660,959.00	\$ 399,646.00	\$ 399,646.00	\$ 1,261,313.00	24%
113	Sueldo base al personal permanente	1,660,959.00		1,660,959.00	399,646.00	399,646.00	1,261,313.00	24%
11301	Sueldos	1,587,600.00		1,587,600.00	383,926.00	383,926.00	1,203,674.00	24%
11308	Ayuda para Despensa	73,359.00		73,359.00	15,720.00	15,720.00	57,639.00	21%
1300	Remuneraciones adicionales y especiales	\$ 763,418.00	-	\$ 763,418.00	\$ 86,326.00	\$ 86,326.00	\$ 677,092.00	11%
131	Primas por años de servicios efectivos prestados	240,348.00		240,348.00	56,926.00	56,926.00	183,422.00	24%
13101	Primas y acreditaciones por años de servicio efectivos prestados al personal	240,348.00		240,348.00	56,926.00	56,926.00	183,422.00	24%
132	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	393,416.00	-	393,416.00	-	-	393,416.00	0%
13201	Prima vacacional	115,500.00		115,500.00	-	-	115,500.00	0%
13202	Gratificación por fin de año	277,916.00		277,916.00	-	-	277,916.00	0%
134	Compensaciones	129,654.00		129,654.00	29,400.00	29,400.00	100,254.00	23%
13403	Estímulos al personal de confianza	129,654.00		129,654.00	29,400.00	29,400.00	100,254.00	23%
1400	Seguridad Social	\$ 883,110.00		\$ 883,110.00	\$ 112,770.00	\$ 112,770.00	\$ 770,340.00	13%
141	Aportaciones de Seguridad Social	883,110.00		883,110.00	112,770.00	112,770.00	770,340.00	13%
14101	Aportaciones al ISSSTE	391,963.00		391,963.00	48,799.00	48,799.00	343,164.00	12%
14102	Aportacion por Seguro de Vida al ISSSTESON	18.00		18.00	2.00	2.00	16.00	11%
14103	Aportacion por Seguro de Retiro al ISSSTESON	310.00		310.00	65.00	65.00	245.00	21%
14104	Asignacion para Prestamos a Corto Plazo	11,134.00		11,134.00	1,559.00	1,559.00	9,575.00	14%
14106	Otras Prestaciones de Seguridad Social	457,417.00		457,417.00	59,228.00	59,228.00	398,189.00	13%
14107	Aportacion para Infraestructura, Equipamiento y Mantenimiento Hospitalario	22,268.00		22,268.00	3,117.00	3,117.00	19,151.00	14%
1500	Otras Prestaciones Sociales y Economicas	\$ 2,688.00	-	\$ 2,688.00	-	-	\$ 2,688.00	0%
154	Prestaciones Contractuales	2,688.00	-	2,688.00	-	-	2,688.00	0%
15421	Bono de Dia de Madres	1,323.00		1,323.00	-	-	1,323.00	0%
15424	Bono del Dia del Padre	1,365.00		1,365.00	-	-	1,365.00	0%

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado	Egresos Pagado Acumulado	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7= 4/3)
		(1)	(2)	(3=1+2)	(4)	(5)	(6 = 3 - 4)	(7= 4/3)
2000	Materiales y Suministros	\$ 137,614.00	-	\$ 137,614.00	\$ 7,022.00	\$ 7,022.00	\$ 130,592.00	5%
2100	Materiales de Administracion, Emision de Documentos y Articulos Oficiales	\$ 76,785.00	-	\$ 76,785.00	\$ 7,022.00	\$ 7,022.00	\$ 69,763.00	9%
211	Materiales, Utiles y Equipos Menores de Oficina	39,075.00	-	39,075.00	1,487.00	1,487.00	37,588.00	4%
21101	Materiales, Utiles y Equipos Menores de Oficina	39,075.00	-	39,075.00	1,487.00	1,487.00	37,588.00	4%
214	Materiales, Utiles y Equipos Menores de Tecnologia	31,500.00	-	31,500.00	5,535.00	5,535.00	25,965.00	18%
21401	Materiales y Utiles para el Procesamiento de Equipos y Bienes Informaticos	31,500.00	-	31,500.00	5,535.00	5,535.00	25,965.00	18%
215	Material Impreso e Informacion Digital	3,060.00	-	3,060.00	-	-	3,060.00	0%
21501	Material para Informacion	3,060.00	-	3,060.00	-	-	3,060.00	0%
216	Material de Limpieza	3,150.00	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0%
21601	Material de Limpieza	3,150.00	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0%
2200	Alimentos y Utencilios	\$ 10,000.00	-	\$ 10,000.00	\$ -	\$ -	\$ 10,000.00	0%
221	Productos Alimenticios para Personas	10,000.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0%
22101	Productos Alimenticios para el Personal en las Instalaciones	10,000.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0%
2300	Materias Primas y Materiales de Produccion	\$ 1,260.00	-	\$ 1,260.00	\$ -	\$ -	\$ 1,260.00	0%
235	Productos Quimicos, Farmaceuticos y de Laboratorio Adquirido Como Materia Prima	1,260.00	-	1,260.00	-	-	1,260.00	0%
23501	Productos Quimicos, Farmaceuticos y de Laboratorio Adquirido Como Materia Prima	1,260.00	-	1,260.00	-	-	1,260.00	0%
2400	Materiales y Articulos de Construccion y Reparacion	\$ 49,569.00	-	\$ 49,569.00	\$ -	\$ -	\$ 49,569.00	0%
246	Material Electrico y Electronico	49,569.00	-	49,569.00	-	-	49,569.00	0%
24601	Material Electrico y Electronico	49,569.00	-	49,569.00	-	-	49,569.00	0%
3000	Servicios Generales	\$ 3,705,177.00	-	\$ 3,705,177.00	\$ 1,019,957.00	\$ 1,019,957.00	\$ 2,685,220.00	28%
3100	Servicios Basicos	\$ 63,459.00	-	\$ 63,459.00	\$ 4,887.00	\$ 4,887.00	\$ 58,572.00	8%
311	Energia Electrica	31,946.00	-	31,946.00	1,218.00	1,218.00	30,728.00	4%
31101	Energia Electrica	31,946.00	-	31,946.00	1,218.00	1,218.00	30,728.00	4%
313	Agua	2,104.00	-	2,104.00	-	-	2,104.00	0%
31301	Agua Potable	2,104.00	-	2,104.00	-	-	2,104.00	0%
314	Telefonia Tradicional	29,409.00	-	29,409.00	3,669.00	3,669.00	25,740.00	12%
31401	Telefonia Tradicional	29,409.00	-	29,409.00	3,669.00	3,669.00	25,740.00	12%
3300	Servicios Profesionales, Cientificos Tecnologicos y Otros Servicios	\$ 493,500.00	-	\$ 493,500.00	\$ 62,620.00	\$ 62,620.00	\$ 430,880.00	13%
331	Servicios Legales, de Contabilidad, Auditorias y Relacionados	472,500.00	-	472,500.00	62,620.00	62,620.00	409,880.00	13%

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado	Egresos Pagado Acumulado	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7= 4/3)
		(1)	(2)	(3=1+2)	(4)	(5)	(6 = 3 - 4)	(7= 4/3)
33101	Servicios Legales, de Contabilidad, Auditorias y Relacionados	472,500.00		472,500.00	62,620.00	62,620.00	409,880.00	13%
334	Servicios de capacitación	21,000.00		21,000.00	-	-	21,000.00	0%
33401	Servicios de capacitación	21,000.00		21,000.00	-	-	21,000.00	0%
3400	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	\$ 500,000.00		\$ 500,000.00	\$ 130,893.00	\$ 130,893.00	\$ 369,107.00	26%
341	Servicios Financieros y Bancarios	500,000.00		500,000.00	130,893.00	130,893.00	369,107.00	26%
34101	Servicios Financieros y Bancarios	500,000.00		500,000.00	130,893.00	130,893.00	369,107.00	26%
3500	Servicios de Instalacion, Reparacion, Mantenimiento y Conservacion	\$ 1,798,218.00	-\$ 4,734.00	\$ 1,793,484.00	\$ 1,050.00	\$ 1,050.00	\$ 1,792,434.00	0%
351	Conservacion y Mantenimiento Menor de Inmuebles	1,672,323.00	- 5,184.00	1,667,139.00	-	-	1,667,139.00	0%
35101	Mantenimiento y Conservacion de Inmuebles	1,672,323.00	- 5,184.00	1,667,139.00	-	-	1,667,139.00	0%
352	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y	-	450.00	450.00	450.00	450.00	-	100%
35201	Mantenimiento y Conservacion de Mobiliario	-	450.00	450.00	450.00	450.00	-	100%
353	Instalacion, Reparacion y Mantenimiento de Equipo de	31,500.00		31,500.00	600.00	600.00	30,900.00	2%
35302	Mantenimiento y Conservacion de Bienes Informaticos	31,500.00		31,500.00	600.00	600.00	30,900.00	2%
357	Instalacion, Reparacion y Mantenimiento Maquinaria	8,400.00		8,400.00	-	-	8,400.00	0%
35701	Mantenimiento y Conservacion de Maquinaria y Equipo	8,400.00		8,400.00	-	-	8,400.00	0%
358	Servicio de Limpieza y Manejo de Desechos	85,995.00		85,995.00	-	-	85,995.00	0%
35801	Servicio de Limpieza y Manejo de Desechos	85,995.00		85,995.00	-	-	85,995.00	0%
3900	Otros Servicios Generales	\$ 850,000.00	\$ 4,734.00	\$ 854,734.00	\$ 820,507.00	\$ 820,507.00	\$ -	96%
392	Impuestos y Derechos	800,000.00	4,734.00	804,734.00	804,734.00	804,734.00	-	100%
39201	Impuestos y Derechos	800,000.00	4,734.00	804,734.00	804,734.00	804,734.00	-	100%
398	Impuestos Sobre Nominas y Otros Que Se Deriven de Una Relación Laboral	50,000.00		50,000.00	15,773.00	15,773.00	-	32%
39801	Impuestos Sobre Nominas	50,000.00		50,000.00	15,773.00	15,773.00	-	32%
4000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios Y Otras	\$ 8,000,000.00		\$ 8,000,000.00	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00	\$ 6,000,000.00	25%
4200	Transferencias Al Resto Del Sector Público	\$ 8,000,000.00		\$ 8,000,000.00	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00	\$ 6,000,000.00	25%
424	Transferencias Otorgadas a Entidades Federativas y Municipios	8,000,000.00		8,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	6,000,000.00	25%
42401	Transferencias Otorgadas a Entidades Federativas y Municipios	8,000,000.00		8,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	6,000,000.00	25%
5000	Bienes Muebles, Inmuebles E Intangibles	\$ 120,020.00	-	\$ 120,020.00	\$ 4,885.00	\$ 4,885.00	\$ 115,135.00	4%
5100	Mobiliario Y Equipo De Administración	\$ 85,020.00	-	\$ 85,020.00	\$ -	\$ -	\$ 85,020.00	0%
511	Muebles De Oficina Y Estantería	85,020.00	- 4,885.00	80,135.00	-	-	80,135.00	0%
51101	Mobiliario	85,020.00	- 4,885.00	80,135.00	-	-	80,135.00	0%
515	Equipo de Computo y de Tecnologia de la Informacion	-	4,885.00	4,885.00	4,885.00	4,885.00	-	100%
51501	Bienes Informaticos	-	4,885.00	4,885.00	4,885.00	4,885.00	-	100%

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7= 4/3)
5600	Maquinaria, Otros Equipos Y Herramientas	\$ 35,000.00		\$ 35,000.00	\$ -	\$ -	\$ 35,000.00	0%
564	Sistemas De Aire Acondicionado, Calefacción Y De Refrigeración Industrial Y Comercial	35,000.00		35,000.00	-	-	35,000.00	0%
56401	Sistemas De Aire Acondicionado, Calefacción Y De Refrigeración Industrial Y Comercial	35,000.00		35,000.00	-	-	35,000.00	0%
9000	Deuda Publica	\$ 45,318,479.00	\$ -	\$ 45,318,479.00	\$ 10,889,167.00	\$ 10,889,167.00	\$ 34,429,312.00	24%
9100	Amortizacion de la Deuda Publica	\$ 17,882,542.00	-	\$ 17,882,542.00	\$ 6,478,373.00	\$ 6,478,373.00	\$ 11,404,169.00	36%
911	Amortizacion de la Deuda Interna con Instituciones de Credito	17,882,542.00	-	17,882,542.00	6,478,373.00	6,478,373.00	11,404,169.00	36%
91101	Amortizacion de Capital Largo Plazo	17,882,542.00		17,882,542.00	6,478,373.00	6,478,373.00	11,404,169.00	36%
9200	Intereses de la Deuda Publica	\$ 27,435,937.00	-	\$ 27,435,937.00	\$ 4,410,794.00	\$ 4,410,794.00	\$ 23,025,143.00	16%
921	Interes de la Deuda Interna con Instituciones de Credito	27,435,937.00	-	27,435,937.00	4,410,794.00	4,410,794.00	23,025,143.00	16%
92102	Pago de Intereses de Corto Plazo	27,435,937.00		27,435,937.00	4,410,794.00	4,410,794.00	23,025,143.00	16%
Total del Gasto		\$ 60,591,465.00	\$ -	\$ 60,591,465.00	\$ 14,519,773.00	\$ 14,519,773.00	\$ 46,071,692.00	24%

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado Analítico del Ejercicio de Presupuesto de Egresos- Detallado – LDF
(Clasificación de Servicios Personales por Categoría)
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-II-14

(PESOS)

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	3,310,175.00		3,310,175.00	598,742.00	598,742.00	2,711,433.00
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	3,310,175.00		3,310,175.00	598,742.00	598,742.00	2,711,433.00
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)						
c1) Personal Administrativo						
c2) Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)						
e1) Nombre del Programa o Ley 1						
e2) Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)						
A. Personal Administrativo y de Servicio Público						
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)						
c1) Personal Administrativo						
c2) Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)						
e1) Nombre del Programa o Ley 1						
e2) Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	3,310,175.00		3,310,175.00	598,742.00	598,742.00	2,711,433.00

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Al 31 de Marzo de 2021
 (Pesos)

ETCA-II-15

TRIMESTRE: PRIMERO

1. Total de Egresos Presupuestarios		14,519,773.00
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables		8,483,258.00
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización		
Materiales y Suministros		
Mobiliario y Equipo de Administración	4,885.00	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		
Vehículos y Equipo de Transporte		
Equipo de Defensa y Seguridad		
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		
Archivos Biológicos		
Bienes Inmuebles		
Activos Intangibles		
Obra Pública en Bienes de Dominio Público		
Obra Pública en Bienes Propios		
Acciones y Participaciones de Capital	2,000,000.00	
Compra de Títulos y Valores		
Concesión de Préstamos		
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales		
Armonización de la Deuda Pública	6,478,373.00	
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios		927,037.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	927,037.00	
Provisiones		
Disminución de Inventarios		
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
4. Total de Gasto Contable (4= 1 - 2 + 3)		6,963,552.00

 Nallely Esther Villa Ruiz
 Auxiliar Contable

 Pedro Orozco Villegas
 Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

ETCA-II-16

Endeudamiento Neto

Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

(pesos)

TRIMESTRE: PRIMERO

Identificación del crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
1 BANCO BAJIO	352,260,646.00	6,478,373.00	345,782,273.00
2 CONSTRUCCION DEL CENTRO DE GOBIERNO			0.00
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
Total Créditos Bancarios	352,260,646.00	6,478,373.00	345,782,273.00
Otros Instrumentos de Deuda			
1 CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	724,400.00	-139,860.00	864,260.00
2 BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMON. A C.P.	12,697.00	0.00	12,697.00
3 Provisiones a Largo Plazo	2,072,710.00	0.00	2,072,710.00
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
Total Otros Instrumentos de Deuda	2,809,807.00	-139,860.00	2,949,667.00
TOTAL	355,070,453.00	6,338,513.00	348,731,940.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

ETCA-II-17

Intereses de la Deuda

Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

TRIMESTRE: PRIMERO

Identificacion del crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
1 BANCO DE BAJIO	4,410,794	4,410,794
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
Total de Interéses Créditos Bancarios	4,410,794.00	4,410,794.00
Otros Instrumentos de Deuda		
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
Total Intereses Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	4,410,794.00	4,410,794.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Gasto Por Categoría Programática
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-III-01

(PESOS)

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Anual (4)	Egresos Pagado Anual (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Estados y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación			0			0
Otros Subsidios			0			0
Desempeño de las Funciones:	0	0	0	0	0	0
Prestación de Servicios Públicos			0			0
Provisión de Bienes Públicos			0			0
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas			0			0
Promoción y Fomento			0			0
Regulación y Supervisión			0			0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente el Gobierno Federal)			0			0
Específicos			0			0
Proyectos de Inversión			0			0
Administrativos y de Apoyos	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional	60,591,465		60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión			0			0
Operaciones Ajenas			0			0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional			0			0
Desastres Naturales			0			0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones			0			0
Aportaciones a la Seguridad Social			0			0
Aportaciones a Fondos de Estabilización			0			0
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones			0			0
Programas de gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado			0			0
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios			0			0
Costo Financiero, Deuda o Apoyo a Deudores y Ahorradores de la Banca			0			0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	60,591,465	0	60,591,465	14,519,773	14,519,773	46,071,692

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Gastos por proyectos de Inversión
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-III-03

TRIMESTRE: PRIMERO

GASTO DE INVERSION EJERCIDO:		
NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO EROGADO	ORIGEN DEL RECURSO*
"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"		

* Se deberán informar con todas las fuentes del recurso.

Ya sean obras con Recurso Federal, Recurso Estatal e Ingresos Propios del ente Público.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador



Gobierno del Estado de Sonora

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

ETCA III-04

TRIMESTRE: PRIMERO

INFORME DE AVANCE PROGRAMÁTICO 2021

CLAVE	NOMBRE DEL INDICADOR	UNI. MEDIDA	TIPO META	VAL. ACUM.	DATOS	PROGRAMADO ORIGINAL					MODIFICADO					REALIZADO				% DE AVANCE TRIMESTRAL
						PRIMERO	SEGUNDO	TERCERO	CUARTO	ANUAL	PRIMERO	SEGUNDO	TERCERO	CUARTO	ANUAL	PRIMERO	SEGUNDO	TERCERO	CUARTO	

DEPENDENCIA / ENTIDAD 37 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO

UNIDAD ADMINISTRATIVA 001 FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO

E502M07	ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DE FONDOS, FIDEICOMISOS Y BIENES PÚBLICOS																					
202	PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA																					
	ESPACIOS DE RENTA EN EL CENTRO DE GOBIERNO	BIEN INMUEBLE O M2	A	NO	MET	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	100.00%		
					NUM	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00		0.00	0.00
					DEN																	
EVALUACIÓN CUALITATIVA																						
EN ESTE PRIMER TRIMESTRE SE CUMPLIO AL 100%.																						
	ENTREGA DE RECURSOS AL GOBIERNO DEL ESTADO	MINISTRACION	A	SI	MET	2000000.00	2000000.00	2000000.00	2000000.00	8000000.00	2000000.00	2000000.00	2000000.00	2000000.00	8000000.00	2000000.00	0.00	0.00	0.00	100.00%		
					NUM	2000000.00	2000000.00	2000000.00	2000000.00	8000000.00	2000000.00	2000000.00	2000000.00	2000000.00	2000000.00	8000000.00	2000000.00	0.00	0.00		0.00	
					DEN																	
EVALUACIÓN CUALITATIVA																						
EN ESTE PRIMER TRIMESTRE SE CUMPLIO AL 100%.																						

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador



Dependencia y/o Entidad:	PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Programa Presupuestario:	E502M07 ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DE FONDOS, FIDEICOMISOS Y BIENES PUBLICOS
Eje del PED:	E5 GOBIERNO EFICIENTE, INNOVADOR, TRANSPARENTE Y CON SENSIBILIDAD SOCIAL
Reto del PED:	02 GENERAR MAYORES INGRESOS DE FORMA SUSTENTABLE Y SOSTENIDA
Beneficiarios:	A POBLACION ABIERTA

	Resumen narrativo	Indicadores					Línea base		Medios de verificación	Supuestos
	(Objetivos)	Nombre	Fórmula	Sentido	Unidad de medida	Frecuencia	Valor 2016	Meta 2021	(Fuentes)	
FIN	RECAUDAR EL RECURSO POR ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO DENOMINADO "CENTRO DE GOBIERNO" PARA EL PAGO DE LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MISMO.	PROPORCIÓN DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA	(ESPACIOS OCUPADOS/ESPACIOS EN RENTA)*100	CONSTANTE	PORCENTAJE	TRIMESTRAL	(10/10)*100=100%	(10/10)*100=100%	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON LA RECAUDACION DEL ARRENDAMIENTO DE LOS 10 ESPACIOS EN RENTA DEL CENTRO DE GOBIERNO Y POR LO TANTO CON EL PAGO DE LA AMORTIZACIÓN DEL CREDITO DEL MISMO.
PROPÓSITO	CONSOLIDAR UN ADECUADO MARCO JURÍDICO PARA INSTRUMENTAR UNA POLÍTICA ORDENADA Y CONGRUENTE EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO	PROPORCIÓN DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA	(ESPACIOS OCUPADOS/ESPACIOS EN RENTA)*100	CONSTANTE	PORCENTAJE	ANUAL	(10/10)*100=100%	(10/10)*100=100%	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS 10 ESPACIOS EN RENTA PARA UN ADECUADO MARCO JURÍDICO, EL CUAL INSTRUMENTA UNA POLÍTICA ORDENADA Y CONGRUENTE EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO
COMPONENTE	FORTALECER LOS SISTEMAS DE TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS.	RENDICIÓN DE CUENTA PUBLICA	(CALIFICACION OBTENIDA EN EL TRIMESTRE)/CALIFICACION MAXIMA TRIMESTRAL ESTABLECIDA POR LA CONTRALORIA EN CUANTO A OBLIGACIONES DE LEY DE TRANSPARENCIA)*100	CONSTANTE	PORCENTAJE	TRIMESTRAL	(100/100)*100=100%	(100/100)*100=100%	EVALUACION TRIMESTRAL DE LOS PORTALES DE TRANSPARENCIA POR LA CONTRALORIA GENERAL	ESTE FIDEICOMISO CONSTANTEMENTE FORTALECE LOS SISTEMAS DE TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS.
	DISMINUIR LA CARGA FISCAL QUE LA DEUDA PÚBLICA REPRESENTA PARA LAS FINANZAS DEL ESTADO.	ENTREGAR CANTIDAD MENSUAL AL GOBIERNO DEL ESTADO	((ENTREGAS TRIMESTRALES*2,000,000)/8,000,000)*100	ASCENDENTE	PORCENTAJE	TRIMESTRAL	((1*2,000,000)/8,000,000)*100=100%	((1*2,000,000)/8,000,000)*100=100%	AVANCES TRIMESTRALES	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL PAGO DE LA DEUDA PUBLICA PARA DISMINUIR LA CARGA FISCAL QUE REPRESENTA PARA LAS FINANZAS PUBLICAS DEL ESTADO.
ACTIVIDAD	MEJORAR EL SISTEMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS FACILITANDO SU PRESENTACIÓN Y DISPONIBILIDAD, EN PLENA CORRESPONDENCIA CON LA LEGISLACIÓN VIGENTE.	RENDICIÓN DE CUENTA PUBLICA	(CALIFICACION OBTENIDA EN LA CUENTA PUBLICA)/CALIFICACION MAXIMA DEL ÍNDICE CALCULADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN DE CUENTA PUBLICA)*100	CONSTANTE	PORCENTAJE	ANUAL	(100/100)*100=100%	(100/100)*100=100%	CUENTA PÚBLICA, PORTAL DE TRANSPARENCIA	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE MEJORAR EL SISTEMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS FACILITANDO SU PRESENTACIÓN Y DISPONIBILIDAD, EN PLENA CORRESPONDENCIA CON LA LEGISLACIÓN VIGENTE.
	MEJORAR Y EFICIENTAR LA ACCESIBILIDAD Y PUBLICACIÓN DE INFORMACIÓN, ADECUANDO A LAS NUEVAS REALIDADES DIGITALES LOS PORTALES DE INFORMACIÓN FISCAL	PUBLICACIÓN DE INFORMACIÓN DE CUENTA PUBLICA	(CALIFICACION OBTENIDA EN EL TRIMESTRE)/CALIFICACION MAXIMA TRIMESTRAL ESTABLECIDA POR LA CONTRALORIA EN CUANTO A OBLIGACIONES DE LEY DE TRANSPARENCIA)*100	CONSTANTE	PORCENTAJE	TRIMESTRAL	(100/100)*100=100%	(100/100)*100=100%	PORTAL DE TRANSPARENCIA	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE EN MEJORAR Y EFICIENTAR LA ACCESIBILIDAD Y PUBLICACIÓN DE INFORMACIÓN, ADECUANDO A LAS NUEVAS REALIDADES DIGITALES LOS PORTALES DE INFORMACIÓN FISCAL

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Indicadores de Postura Fiscal
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021

ETCA-IV-01

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	Estimado Original Anual	Devengado	Pagado 3
I. Ingresos Presupuestarios (I= 1 + 2)	60,591,465.00	15,537,292.00	11,080,680.00
1. Ingresos Gobierno del Estado 1			
2. Ingresos Sector Paraestatal 1	60,591,465.00	15,537,292.00	11,080,680.00
II. Egresos Presupuestarios (II= 3+4)	15,272,986.00	3,630,606.00	3,630,606.00
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa 2			
4. Egresos del Sector Paraestatal 2	15,272,986.00	3,630,606.00	3,630,606.00
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III= I-II)	45,318,479.00	11,906,686.00	7,450,074.00
Concepto	Estimado Original Anual	Devengado	Pagado 3
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	45,318,479.00	11,906,686.00	7,450,074.00
IV. Interés, Comisiones y Gastos de la Deuda	27,435,937.00	4,410,794.00	4,410,794.00
V. Balance Primario (superávit o Déficit) (V= III-IV)	17,882,542.00	7,495,892.00	3,039,280.00
Concepto	Estimado Original Anual	Devengado	Pagado 3
A. Financiamiento			
B. Amortización de la Deuda	17,882,542.00	6,478,373.00	6,478,373.00
C. Endeudamiento o Desendeudamiento (C=A-B)	-17,882,542.00	-6,478,373.00	-6,478,373.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

 Nallely Esther Villa Ruiz
 Auxiliar Contable

 Pedro Orozco Villegas
 Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Balance Presupuestario - LDF
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021
(PESOS)

ETCA-IV-02

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	42,708,923	9,058,919	4,602,307
A1. Ingresos de Libre Disposición	60,591,465	15,537,292	11,080,680
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	17,882,542	6,478,373	6,478,373
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	42,708,923	8,041,400	8,041,400
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	42,708,923	8,041,400	8,041,400
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-	1,017,519	3,439,093
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	17,882,542	7,495,892	3,039,280
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	17,882,542	7,495,892	3,039,280

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	27,435,937	4,410,794	4,410,794
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	27,435,937	4,410,794	4,410,794
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
IV. Balance Primario (IV = III + E)	45,318,479	11,906,686	7,450,074

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	17,882,542	6,478,373	6,478,373
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	17,882,542	6,478,373	6,478,373
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	17,882,542	6,478,373	6,478,373

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Balance Presupuestario - LDF
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021
(PESOS)

ETCA-IV-02

TRIMESTRE: PRIMERO

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	60,591,465	15,537,292	11,080,680
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 – G1)	17,882,542	6,478,373	6,478,373
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	17,882,542	6,478,373	6,478,373
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	42,708,923	8,041,400	8,041,400
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 – B 1 + C1)	-	1,017,519	3,439,093
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V – A3.1)	17,882,542	7,495,892	3,039,280

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 – G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 – B2 + C2)	-	-	-
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII – A3.2)	-	-	-

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Relación de Cuentas Bancarias Productivas Especificas
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2021
(pesos)

ETCA-IV-03

TRIMESTRE: PRIMERO

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
1 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	CONTRATO DE FIDEICOMISO 24421-0
2 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	0151480294
3 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	0132762887
4 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	SANTANDER	5138200877-1
5 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	24421-0 INVERSION
6 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	SANTANDER	51382008771 INVERSION
7		
8		
9		
10		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
 Relación de Bienes Muebles e Inmuebles que Componen su Patrimonio
 Al 31 de Marzo de 2021
 (pesos)

ETCA-IV-04

TRIMESTRE: PRIMERO

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
	BIENES MUEBLES	
1		
2		
3		
4		
5	Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (SEGUNDO TRIMESTRE y CUENTA PÚBLICA)	
6		
7		
8		
9		
	BIENES INMUEBLES	
	TERRENOS	
10		
11		
	EDIFICIOS	
12		
13		
	Y DEMAS INMUEBLES	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora CPCA-IV-06
CLASIFICACION ECONOMICA DE LOS INGRESOS, DE LOS GASTOS Y DEL FINANCIAMIENTO
 Al 31 de Marzo de 2021

TRIMESTRE: PRIMERO

Código	Concepto	
1	INGRESOS	15,542,941.00
1.1	INGRESOS CORRIENTES	15,542,941.00
1.1.1	Impuestos	-
1.1.1.1	Impuesto sobre el Ingreso, las Utilidades y las Ganancias de Capital	-
1.1.1.1.1	<i>De Personas Físicas</i>	-
1.1.1.1.1.1	Impuesto sobre los Ingresos	-
1.1.1.1.1.2	<i>De Empresas y Otras Corporaciones (Personas Morales)</i>	-
1.1.1.1.2.1	Impuesto sobre los Ingresos	-
1.1.1.1.3	<i>No Clasificables</i>	-
1.1.1.2	Impuesto sobre Nómina y la Fuerza de Trabajo	-
1.1.1.2.1	Impuesto sobre Nómina y Asimilables	-
1.1.1.3	Impuesto sobre la Propiedad	-
1.1.1.4	Impuesto sobre los Bienes y Servicios	-
1.1.1.4.1	Impuesto sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	-
1.1.1.4.1.1	Impuesto al Valor Agregado	-
1.1.1.4.1.2	Impuesto especial sobre Producción y Servicios	-
1.1.1.4.1.3	Otros Impuestos Sobre Bienes y Servicios	-
1.1.1.5	Impuesto sobre el Comercio y las Transacciones Internacionales / Comercio Exterior	-
1.1.1.5.1	Impuesto a la Importación	-
1.1.1.5.2	Impuesto a la Exportación	-
1.1.1.6	Impuestos Ecológicos	-
1.1.1.7	Impuesto a los Rendimientos Petroleros	-
1.1.1.8	Otros Impuestos	-
1.1.1.9	Accesorios	-
1.1.2	Contribuciones a la Seguridad Social	-
1.1.2.1	Contribuciones de los Empleados	-
1.1.2.2	Contribuciones de los Empleadores	-
1.1.2.3	Contribuciones de los Trabajadores Por Cuenta Propia o No Empleados	-
1.1.2.4	Contribuciones no Clasificables	-
1.1.3	Contribuciones de Mejoras	-
1.1.4	Derechos, Productos y Aprovechamientos Corrientes	-
1.1.4.1	Derechos No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.4.2	Productos Corrientes No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.4.3	Aprovechamientos Corrientes No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.5	Rentas de la Propiedad	-
1.1.5.1	Intereses	-
1.1.5.1.1	Internos	-
1.1.5.1.2	Externos	-
1.1.5.2	Dividendos y Retiros de las Cuasisociedades	-
1.1.5.3	Arrendamiento de Tierras y Terrenos	-
1.1.5.4	Otros	-
1.1.6	Venta de Bienes y Servicios de Entidades del Gobierno General / Ingresos de Explotación de Entidades Empresariales	4,547,412.00
1.1.6.1	Venta de Establecimientos No de Mercado	-
1.1.6.2	Venta de Establecimientos de Mercado	-
1.1.6.3	Derechos Administrativos	4,547,412.00
1.1.7	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas	-
1.1.7.1	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas No Financieras	-
1.1.7.2	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas Financieras	-

Código	Concepto	
1.1.8	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Recibidos	10,889,167.00
1.1.8.1	Del Sector Privado	-
1.1.8.2	Del Sector Público	10,889,167.00
1.1.8.2.1	De la Federación	-
1.1.8.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
1.1.8.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	-
1.1.8.2.1.3	Pensiones y Jubilaciones	-
1.1.8.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
1.1.8.2.2	De Entidades Federativas	-
1.1.8.2.3	De Municipios	-
1.1.8.3	Del Sector Externo	-
1.1.8.3.1	De Gobiernos Extranjeros	-
1.1.8.3.2	De Organismos Internacionales	-
1.1.8.3.3	Del Sector Privado Externo	-
1.1.9	Participaciones	-
1.2	INGRESOS DE CAPITAL	-
1.2.1	Venta (Disposición) de Activos	-
1.2.1.1	Venta de Activos Fijos	-
1.2.1.2	Venta de Objetos de Valor	-
1.2.1.3	Venta de Activos No Producidos	-
1.2.2	Disminución de Existencias	-
1.2.2.1	Materiales y Suministros	-
1.2.2.2	Materias Primas	-
1.2.2.3	Trabajos en Curso	-
1.2.2.4	Bienes Terminados	-
1.2.2.5	Bienes para venta	-
1.2.2.6	Bienes en tránsito	-
1.2.2.7	Existencias de Material de Seguridad y Defensa	-
1.2.3	Incremento de la Depreciación, Amortización, Estimaciones y Provisiones Acumuladas	-
1.2.3.1	Depreciación y Amortización	-
1.2.3.2	Estimaciones por Deterioro de Inventarios	-
1.2.3.3	Otras Estimaciones por pérdida o deterioro	-
1.2.3.4	Provisiones	-
1.2.4	Transferencias, Asignaciones y Donativos de Capital Recibidas	-
1.2.4.1	Del Sector Privado	-
1.2.4.2	Del Sector Público	-
1.2.4.2.1	De la Federación	-
1.2.4.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
1.2.4.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	-
1.2.4.2.1.3	Pensiones y Jubilaciones	-
1.2.4.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
1.2.4.2.2	De Entidades Federativas	-
1.2.4.2.3	De Municipios	-
1.2.4.3	Del Sector Externo	-
1.2.4.3.1	De Gobiernos Extranjeros	-
1.2.4.3.2	De Organismos Internacionales	-
1.2.4.3.3	Del Sector Privado Externo	-
1.2.5	Recuperación de Inversiones Financieras Realizadas con Fines de Política	-
1.2.5.1	Venta de Acciones y Participaciones de Capital Adquiridas con Fines de Política	-
1.2.5.2	Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Política	-
1.2.5.3	Venta de Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Política	-
1.2.5.4	Recuperación de Préstamos Realizados con Fines de Política	-
	OTROS INGRESOS	106,362.00
	TOTAL DE INGRESOS	15,649,303.00
2	GASTOS	6,963,552.00
2.1	GASTOS CORRIENTES	6,963,552.00

Código	Concepto	
2.1.1	Gastos de Consumo de los Entes del Gobierno General/ Gastos de Explotación de las Entidades Empresariales	2,552,758.00
2.1.1.1	Remuneraciones	614,515.00
2.1.1.1.1	Sueldos y Salarios	485,972.00
2.1.1.1.2	Contribuciones Sociales	112,770.00
2.1.1.1.3	Impuestos sobre Nóminas	15,773.00
2.1.1.2	Compra de Bienes y Servicios	1,011,206.00
2.1.1.3	Variación de Existencias (Disminución (+) Incremento (-))	-
2.1.1.4	Depreciación y Amortización	927,037.00
2.1.1.5	Estimaciones por Deterioro de Inventarios	
2.1.1.6	Impuestos sobre los Productos, la Producción y las Importaciones de las Entidades Empresariales	-
2.1.2	Prestaciones de la Seguridad Social (MEFP 6.69)	
2.1.3	Gasto de la Propiedad	4,410,794.00
2.1.3.1	Intereses	4,410,794.00
2.1.3.1.1	Intereses de la Deuda Interna	4,410,794.00
2.1.3.1.2	Intereses de la Deuda Externa	-
2.1.3.2	Gastos de la Propiedad Distintos de Intereses	-
2.1.3.2.1	Dividendos y Retiros de las Cuasiosociedades	
2.1.3.2.2	Arrendamientos de Tierras y Terrenos (MEFP 6.81)	
2.1.4	Subsidios y Subvenciones a Empresas (MEFP 6.61)	-
2.1.4.1	A Entidades Empresariales del Sector Privado	-
2.1.4.1.1	A Entidades Empresariales no Financieras	-
2.1.4.1.2	A Entidades Empresariales Financieras	-
2.1.4.2	A Entidades Empresariales del Sector Público	-
2.1.4.2.1	A Entidades Empresariales No Financieras	-
2.1.4.2.2	A Entidades Empresariales Financieras	-
2.1.5	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Otorgados	-
2.1.5.1	Al Sector Privado	-
2.1.5.1.1	Ayuda a Personas	
2.1.5.1.2	Becas	
2.1.5.1.3	Ayuda a Instituciones	
2.1.5.1.4	Instituciones de Interés Público	
2.1.5.1.5	Desastres Naturales	
2.1.5.1.6	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	
2.1.5.1.7	Otras	
2.1.5.2	Al Sector Público	-
2.1.5.2.1	A la Federación	-
2.1.5.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	
2.1.5.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	
2.1.5.2.1.3	Organismos de la Seguridad Social	
2.1.5.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	
2.1.5.2.2	A Entidades Federativas	
2.1.5.2.3	A Municipios	
2.1.5.3	Al Sector Externo	-
2.1.5.3.1	A Gobiernos Extranjeros	
2.1.5.3.2	A Organismos Internacionales	
2.1.5.3.3	Al Sector Privado Externo	
2.1.6	Impuesto sobre los Ingresos, la Riqueza y Otros a las Entidades Empresariales Públicas	
2.1.7	Participaciones	
2.1.8	Provisiones y Otras Estimaciones	-
2.1.8.1	Provisiones a Corto Plazo	
2.1.8.2	Provisiones a Largo Plazo	
2.1.8.3	Estimaciones por Pérdida o Deterioro a Corto Plazo	
2.1.8.4	Estimaciones por Pérdida o Deterioro a Largo Plazo	
2.2	GASTOS DE CAPITAL	-
2.2.1	Construcciones en Proceso	

Código	Concepto	
2.2.2	Activos Fijos (Formación Bruta de Capital Fijo)	-
2.2.2.1	Viviendas, Edificios y Estructuras	-
2.2.2.1.1	Viviendas	
2.2.2.1.2	Edificios No Residenciales	
2.2.2.1.3	Otras Estructuras	
2.2.2.2	Maquinaria y Equipo	
2.2.2.2.1	Equipo de Transporte	
2.2.2.2.2	Equipo de Tecnología de la Información y Comunicaciones	
2.2.2.2.3	Otra Maquinaria y Equipo	
2.2.2.3	Equipo de Defensa y Seguridad	
2.2.2.4	Activos Biológicos Cultivados	-
2.2.2.4.1	Ganado para Cría, Leche, Tiro, etc., que dan Productos Recurrentes	
2.2.2.4.2	Árboles, Cultivos y Otras Plantaciones que dan Productos Recurrentes	
2.2.2.5	Activos Fijos Intangibles	-
2.2.2.5.1	Investigación y Desarrollo	
2.2.2.5.2	Exploración y Evaluación Minera	
2.2.2.5.3	Programas de Informática y Base de Datos	
2.2.2.5.4	Originales para Esparcimiento, Literarios o Artísticos	
2.2.2.5.5	Otros Activos Fijos Intangibles	
2.2.3	Incremento de Existencias	-
2.2.3.1	Materiales y Suministros	
2.2.3.2	Materias Primas	
2.2.3.3	Trabajos en Curso	
2.2.3.4	Bienes Terminados	
2.2.3.5	Bienes de Venta	
2.2.3.6	Bienes en Tránsito	
2.2.3.7	Existencias de Materiales de Seguridad y Defensa	
2.2.4	Objetos de Valor	-
2.2.4.1	Metales y Piedras Preciosas	
2.2.4.2	Antigüedades y Otros Objetos de Arte	
2.2.4.3	Otros Objetos de Valor	
2.2.5	Activos No Producidos	-
2.2.5.1	Activos Intangibles No Producidos de Origen Natural	-
2.2.5.1.1	Tierras y Terrenos (MEFP 7.70)	
2.2.5.1.2	Recursos Minerales y Energéticos	
2.2.5.1.3	Recursos Biológicos No Cultivados	
2.2.5.1.4	Recursos Hídricos	
2.2.5.1.5	Otros Activos de Origen Natural	
2.2.5.2	Activos Intangibles No Producidos (MEFP 7.78)	-
2.2.5.2.1	Derechos Patentados	
2.2.5.2.2	Arrendamientos Operativos Comerciales	
2.2.5.2.3	Fondos de Comercio Adquiridos	
2.2.5.2.4	Otros Activos Intangibles No Producidos	
2.2.6	Transferencias y Asignaciones y Donativos de Capital Otorgados	-
2.2.6.1	Al Sector Privado	-
2.2.6.1.1	Ayuda a Personas	
2.2.6.1.2	Ayuda a Instituciones	
2.2.6.1.3	Instituciones de Interés Público	
2.2.6.1.4	Desastres Naturales	
2.2.6.2	Al Sector Público	-
2.2.6.2.1	A la Federación	-
2.1.6.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	
2.1.6.2.1.2	Transferencias al resto del sector público	
2.1.6.2.1.3	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos análogos	
2.2.6.2.2	A Entidades Federativas	
2.2.6.2.3	A Municipios	
2.2.6.3	Al Sector Externo	-
2.2.6.3.1	A Gobiernos Extranjeros	
2.2.6.3.2	A Organismos Internacionales	
2.2.6.3.3	Al Sector Privado Externo	
2.2.7	Inversión Financiera con Fines de Política Económica	-
2.2.7.1	Acciones y Participaciones de Capital	-

Código	Concepto	
2.2.7.1.1	Interna	-
2.2.7.1.1.1	Sector Público	
2.2.7.1.1.2	Sector Privado	
2.2.7.1.2	Externa	
2.2.7.2	Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Política Económica	
2.2.7.3	Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Política Económica	
2.2.7.4	Concesión de Préstamos	-
2.2.7.4.1	Interna	
2.2.7.4.1.1	Sector Público	
2.2.7.4.1.2	Sector Privado	
2.2.7.4.2	Externa	
	TOTAL DEL GASTO	6,963,552.00
3	FINANCIAMIENTO	6,478,373.00
3.1	FUENTES FINANCIERAS	-
3.1.1	Disminución de Activos Financieros	-
3.1.1.1	Disminución de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	-
3.1.1.1.1	Disminución de Caja y Bancos (Efectivo y Equivalentes)	-
3.1.1.1.1.1	Efectivo	-
3.1.1.1.1.2	Bancos / Tesorería	-
3.1.1.1.1.3	Bancos / Dependencias y Otros	-
3.1.1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-
3.1.1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	-
3.1.1.1.1.6	Depósitos de Fondos de Terceros en garantía y Administración	-
3.1.1.1.1.7	Otro Efectivo y Equivalentes	-
3.1.1.1.2	Disminución de Inversiones Financieras de Corto Plazo (Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes)	-
3.1.1.1.2.1	Títulos y Valores	
3.1.1.1.2.2	Acciones y Participaciones de Capital	
3.1.1.1.2.3	Otras Inversiones Financieras	
3.1.1.1.3	Disminución de Cuentas por Cobrar	-
3.1.1.1.3.1	Cuentas por Cobrar	
3.1.1.1.3.2	Deudores Diversos por Cobrar	
3.1.1.1.3.3	Ingresos por Recuperar	
3.1.1.1.3.4	Deudores por Anticipos de la Tesorería	
3.1.1.1.4	Disminución de Documentos por Cobrar	-
3.1.1.1.4.1	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	
3.1.1.1.5	Recuperación de Préstamos Otorgados de Corto Plazo	
3.1.1.1.6	Disminución de Otros Activos Financieros Corrientes	-
3.1.1.1.6.1	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	
3.1.1.1.6.2	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles	
3.1.1.1.6.3	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles	
3.1.1.1.6.4	Anticipo a Contratistas por Obras Públicas	
3.1.1.1.6.5	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios	
3.1.1.1.6.6	Disminución de Otros Activos Circulantes	
3.1.1.2	Disminución de Activos Financieros No Corrientes	-
3.1.1.2.1	Recuperación de Inversiones Financieras a Largo Plazo con Fines de Liquidez	-
3.1.1.2.1.1	Venta de Acciones y Participaciones de Capital	-
3.1.1.2.1.1.1	Internos	
3.1.1.2.1.1.2	Externos	
3.1.1.2.1.2	Venta de Títulos y Valores Representativos de la Deuda	
3.1.1.2.1.3	Venta de Obligaciones Negociables	
3.1.1.2.1.4	Recuperación de Préstamos	-
3.1.1.2.1.4.1	Internos	
3.1.1.2.1.4.2	Externos	

Código	Concepto	
3.1.1.2.2	Disminución de Otros Activos Financieros No Corrientes	-
3.1.1.2.2.1	Documentos por Cobrar	
3.1.1.2.2.2	Deudores Diversos	-
3.1.1.2.2.3	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-
3.1.1.2.2.4	Activos Diferidos	
3.1.1.2.2.5	Otros Activos	
3.1.2	Incremento de Pasivos	-
3.1.2.1	Incremento de Pasivos Corrientes	-
3.1.2.1.1	Incremento de Cuentas por Pagar	-
3.1.2.1.1.1	Servicios Personales	
3.1.2.1.1.2	Proveedores por Pagar	-
3.1.2.1.1.3	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.1.1.4	Participaciones y Aportaciones por Pagar	
3.1.2.1.1.5	Transferencias Otorgadas por Pagar	
3.1.2.1.1.6	Intereses y Comisiones por Pagar	
3.1.2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar	-
3.1.2.1.1.8	Devoluciones de Contribuciones por Pagar	
3.1.2.1.1.9	Otras Cuentas por Pagar	
3.1.2.1.2	Incremento de Documentos por Pagar	-
3.1.2.1.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.1.2.1.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.1.2.3	Otros Documentos por Pagar	
3.1.2.1.2.4	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.1.2.1.2.5	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.1.2.1.3	Conversión de Deuda Pública a Largo Plazo en Porción Circulante	-
3.1.2.1.3.1	Conversión de Títulos y Valores de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.1.2.1.3.1.1	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna de L.P.	
3.1.2.1.3.1.2	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa de L.P.	
3.1.2.1.3.2	Conversión de Préstamos de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.1.2.1.3.2.1	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Interna de L.P.	
3.1.2.1.3.2.2	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Externa de L.P.	
3.1.2.1.4	Incremento de Otros Pasivos de Corto Plazo	-
3.1.2.1.4.1	Pasivos Diferidos	
3.1.2.1.4.2	Fondos y Bienes de Terceros	
3.1.2.1.4.3	Otros Pasivos	
3.1.2.2	Incremento de Pasivo No Corrientes	-
3.1.2.2.1	Incremento de Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
3.1.2.2.1.1	Proveedores por Pagar	
3.1.2.2.1.2	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.2.2	Incremento de Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
3.1.2.2.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.1.2.2.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.2.2.3	Otros documentos por Pagar	
3.1.2.2.3	Colocación de Títulos y Valores a Largo Plazo	-
3.1.2.2.3.1	Colocación de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.1.2.2.3.2	Colocación de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.1.2.2.4	Obtención de Préstamos de la Deuda Pública a Largo Plazo	-
3.1.2.2.4.1	Obtención de Préstamos Internos	
3.1.2.2.4.2	Obtención de Préstamos Externos	
3.1.2.2.5	Incremento de Otros Pasivos a Largo Plazo	-
3.1.2.2.5.1	Pasivos Diferidos	
3.1.2.2.5.2	Fondos y Bienes de Terceros	

Código	Concepto	
3.1.2.2.5.3	Otros Pasivos	
3.1.3	Incremento de Patrimonio	
	TOTAL DE FUENTES FINANCIERAS	-
3.2	APLICACIONES FINANCIERAS (Usos)	6,478,373.00
3.2.1	Incremento de Activos Financieros	-
3.2.1.1	Incremento de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	-
3.2.1.1.1	Incremento de Caja y Bancos (Efectivo y Equivalentes)	-
3.2.1.1.1.1	Efectivo	
3.2.1.1.1.2	Bancos / Tesorería	
3.2.1.1.1.3	Bancos / Dependencias y Otros	
3.2.1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	
3.2.1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	
3.2.1.1.1.6	Depósitos de Fondo de Terceros en Garantía y/o Administración	
3.2.1.1.1.7	Otro Efectivo y Equivalentes	
3.2.1.1.2	Incremento de Inversiones Financieras de Corto Plazo (Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes)	-
3.2.1.1.2.1	Títulos y Valores	
3.2.1.1.2.2	Acciones y Participaciones de Capital	
3.2.1.1.2.3	Otras Inversiones Financieras	
3.2.1.1.3	Incremento de Cuentas por Cobrar	-
3.2.1.1.3.1	Cuentas por Cobrar	
3.2.1.1.3.2	Deudores Diversos por Cobrar	
3.2.1.1.3.3	Ingresos por Recuperar	
3.2.1.1.3.4	Deudores por Anticipos de Tesorería	
3.2.1.1.4	Incremento de Documentos por Cobrar	-
3.2.1.1.4.1	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	
3.2.1.1.5	Préstamos Otorgados de Corto Plazo	
3.2.1.1.6	Incremento de Otros Activos Financieros Corrientes	-
3.2.1.1.6.1	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	
3.2.1.1.6.2	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles	
3.2.1.1.6.3	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles	
3.2.1.1.6.4	Anticipo a Contratistas por Obras Públicas	
3.2.1.1.6.5	Otros Derechos a Recibir Bienes y Servicios	
3.2.1.1.6.6	Otros Activos Circulantes	
3.2.1.2	Incremento de Activos Financieros No Corrientes	-
3.2.1.2.1	Inversiones Financieras a Largo Plazo con Fines de Liquidez	-
3.2.1.2.1.1	Compra de Acciones y Participaciones de Capital	-
3.2.1.2.1.1.1	Internos	
3.2.1.2.1.1.2	Externos	
3.2.1.2.1.2	Compra de Títulos y Valores Representativos de la Deuda	
3.2.1.2.1.3	Compra de Obligaciones negociables	
3.2.1.2.1.4	Concesión de Préstamos	-
3.2.1.2.1.4.1	Internos	
3.2.1.2.1.4.2	Externos	
3.2.1.2.2	Incremento de Otros Activos Financieros No Corrientes	-
3.2.1.2.2.1	Documentos por Cobrar	
3.2.1.2.2.2	Deudores Diversos	
3.2.1.2.2.3	Otros Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes	
3.2.1.2.2.4	Activos Diferidos	
3.2.1.2.2.5	Otros Activos	
3.2.2	Disminución de Pasivos	6,478,373.00
3.2.2.1	Disminución de Pasivos Corrientes	-
3.2.2.1.1	Disminución de Cuentas por Pagar	-
3.2.2.1.1.1	Servicios Personales por Pagar	
3.2.2.1.1.2	Proveedores por Pagar	

DEPENDENCIA / ENTIDAD
PERIODO
ANALISIS DE LAS VARIACIONES PROGRAMATICO -PRESUPUESTAL

ANEXO A

TEXTO LIBRE

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Desglose de saldo en Bancos e Inversiones
Al 31 de Marzo de 2021
(pesos)

Anexo B

TRIMESTRE: PRIMERO

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A2), de la Cuenta:				
BANCOS/TESORERÍA				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1	BANCOMER	CONTRATO DE FIDEICOMISO 24421-0	50	Ingresos Propios
2	BANCOMER	151480294	441125	Ingresos Propios
3	BANCOMER	132762887	21241	Ingresos Propios
4	SANTANDER	51382008771	22307	Ingresos Propios
5				
TOTAL			484723	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

1) Tipo de Recurso: Federal o Estatal (incluye Ingresos Propios)

Nota: En caso de que la cuenta bancaria tenga los dos tipos de recursos, presentar dos veces la misma cuenta separando los saldos por tipo de recurso.

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A4), de la Cuenta:				
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1	BANCOMER	24421-0	2068633	Ingreso Propio
2	SANTANDER	51382008771	9266655	Ingreso Propio
3				
TOTAL			11335288	

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso B1), de la Cuenta:				
INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1		"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"		
2				
TOTAL			0	

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A) del Activo No Circulante, de la Cuenta:				
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1		"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"		
2				
TOTAL			0	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

1) Tipo de Recurso: Federal o Estatal (incluye Ingresos Propios)

Nota: En caso de que la cuenta bancaria tenga los dos tipos de recursos, presentar dos veces la misma cuenta separando los saldos por tipo de recurso.

Nallely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable

Pedro Orozco Villegas
Contador

CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA	AREA FUNCIONAL							POSICION PRESUPUESTARIA		Año de origen del recurso
	Finalidad	Función	Subfunción	Programa Presupuestario	Actividad o Proyecto	Tipo de Beneficiario	Servicios Personales por Categoría	Clasificador por Objeto del Gasto (Partida del Gasto)	Tipo de Gasto (1 Gto Corriente, 2 Gto de Capital)	
10	1	1	2	7	3	1	1	5	1	2
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	11301	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	11308	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	13101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	13201	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	13202	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	13403	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	14101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	14102	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	14103	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	14104	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	14106	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	14107	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	15421	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	15424	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	21101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	21401	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	21501	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	21601	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	22101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	23501	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	24601	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	31101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	31301	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	31401	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	33101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	33401	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	34101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	35101	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	35201	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	35302	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	35701	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	35801	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	39201	1	19

4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	39801	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	42401	1	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	51101	2	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	51501	2	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	56401	2	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	91101	3	19
4053700100	1	3	09	E505M11	202	A	1	92102	1	19

Nallely E
Auxil

FONDO						
Tipo de Financiamiento (1. Gasto No Etiquetado, 2 Gasto Etiquetado)	Fuente de Financiamiento (Federal, Estatal, Ingresos Propios)	Fondo (Aportaciones Múltiples, Convenios, etc.) (Alfanumérico) (FASP, FASP, etc)	Área y/o Ubicación Geográfica	Aprobado Anual	Ampliaciones / Reducciones	Modificado Anual
1	1	2	2			
1	4	Z1	13	\$ 1,587,600.00		\$ 1,587,600.00
1	4	Z1	13	\$ 73,359.00		\$ 73,359.00
1	4	Z1	13	\$ 240,348.00		\$ 240,348.00
1	4	Z1	13	\$ 115,500.00		\$ 115,500.00
1	4	Z1	13	\$ 277,916.00		\$ 277,916.00
1	4	Z1	13	\$ 129,654.00		\$ 129,654.00
1	4	Z1	13	\$ 391,963.00		\$ 391,963.00
1	4	Z1	13	\$ 18.00		\$ 18.00
1	4	Z1	13	\$ 310.00		\$ 310.00
1	4	Z1	13	\$ 11,134.00		\$ 11,134.00
1	4	Z1	13	\$ 457,417.00		\$ 457,417.00
1	4	Z1	13	\$ 22,268.00		\$ 22,268.00
1	4	Z1	13	\$ 1,323.00		\$ 1,323.00
1	4	Z1	13	\$ 1,365.00		\$ 1,365.00
1	4	Z1	13	\$ 39,075.00		\$ 39,075.00
1	4	Z1	13	\$ 31,500.00		\$ 31,500.00
1	4	Z1	13	\$ 3,060.00		\$ 3,060.00
1	4	Z1	13	\$ 3,150.00		\$ 3,150.00
1	4	Z1	13	\$ 10,000.00		\$ 10,000.00
1	4	Z1	13	\$ 1,260.00		\$ 1,260.00
1	4	Z1	13	\$ 49,569.00		\$ 49,569.00
1	4	Z1	13	\$ 31,946.00		\$ 31,946.00
1	4	Z1	13	\$ 2,104.00		\$ 2,104.00
1	4	Z1	13	\$ 29,409.00		\$ 29,409.00
1	4	Z1	13	\$ 472,500.00		\$ 472,500.00
1	4	Z1	13	\$ 21,000.00		\$ 21,000.00
1	4	Z1	13	\$ 500,000.00		\$ 500,000.00
1	4	Z1	13	\$ 1,672,323.00	-\$ 5,184.00	\$ 1,667,139.00
1	4	Z1	13	\$ -	\$ 450.00	\$ 450.00
1	4	Z1	13	\$ 31,500.00		\$ 31,500.00
1	4	Z1	13	\$ 8,400.00		\$ 8,400.00
1	4	Z1	13	\$ 85,995.00		\$ 85,995.00
1	4	Z1	13	\$ 800,000.00	\$ 4,734.00	\$ 804,734.00

1	4	Z1	13	\$ 50,000.00		\$ 50,000.00
1	4	Z1	13	\$ 8,000,000.00		\$ 8,000,000.00
1	4	Z1	13	\$ 85,020.00	-\$ 4,885.00	\$ 80,135.00
1	4	Z1	13	\$ -	\$ 4,885.00	\$ 4,885.00
1	4	Z1	13	\$ 35,000.00		\$ 35,000.00
1	4	Z1	13	\$ 17,882,542.00		\$ 17,882,542.00
1	4	Z1	13	\$ 27,435,937.00		\$ 27,435,937.00
				\$ 60,591,465.00	\$ -	\$ 60,591,465.00

Esther Villa Ruiz
 ier Contable

Pedro Orozco Villegas
 Contador

PRESUPUESTO DE EGRESOS			
Comprometido Acumulado al Periodo	Devengado Acumulado al periodo	Ejercido Acumulado al periodo	Pagado Acumulado al periodo
\$ 383,926.00	\$ 383,926.00	\$ 383,926.00	\$ 383,926.00
\$ 15,720.00	\$ 15,720.00	\$ 15,720.00	\$ 15,720.00
\$ 56,926.00	\$ 56,926.00	\$ 56,926.00	\$ 56,926.00
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 29,400.00	\$ 29,400.00	\$ 29,400.00	\$ 29,400.00
\$ 48,799.00	\$ 48,799.00	\$ 48,799.00	\$ 48,799.00
\$ 2.00	\$ 2.00	\$ 2.00	\$ 2.00
\$ 65.00	\$ 65.00	\$ 65.00	\$ 65.00
\$ 1,559.00	\$ 1,559.00	\$ 1,559.00	\$ 1,559.00
\$ 59,228.00	\$ 59,228.00	\$ 59,228.00	\$ 59,228.00
\$ 3,117.00	\$ 3,117.00	\$ 3,117.00	\$ 3,117.00
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 1,487.00	\$ 1,487.00	\$ 1,487.00	\$ 1,487.00
\$ 5,535.00	\$ 5,535.00	\$ 5,535.00	\$ 5,535.00
	\$ -		\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -		\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -		\$ -
\$ 1,218.00	\$ 1,218.00	\$ 1,218.00	\$ 1,218.00
	\$ -		\$ -
\$ 3,669.00	\$ 3,669.00	\$ 3,669.00	\$ 3,669.00
\$ 62,620.00	\$ 62,620.00	\$ 62,620.00	\$ 62,620.00
	\$ -		\$ -
\$ 130,893.00	\$ 130,893.00	\$ 130,893.00	\$ 130,893.00
	\$ -		\$ -
\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 450.00
\$ 600.00	\$ 600.00	\$ 600.00	\$ 600.00
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -		\$ -
\$ 804,734.00	\$ 804,734.00	\$ 804,734.00	\$ 804,734.00

\$ 15,773.00	\$ 15,773.00	\$ 15,773.00	\$ 15,773.00
\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00
	\$ -		\$ -
\$ 4,885.00	\$ 4,885.00	\$ 4,885.00	\$ 4,885.00
	\$ -		\$ -
\$ 6,478,373.00	\$ 6,478,373.00	\$ 6,478,373.00	\$ 6,478,373.00
\$ 4,410,794.00	\$ 4,410,794.00	\$ 4,410,794.00	\$ 4,410,794.00
\$ 14,519,773.00	\$ 14,519,773.00	\$ 14,519,773.00	\$ 14,519,773.00
