

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA


ETCA-I-01

Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Diciembre de 2019


TRIMESTRE: CUARTO

ACTIVO	2019	2018	PASIVO	2019	2018
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	11,020,962.00	15,421,463.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,011,896.00	2,685,415.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,587,873.00	2,457,571.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697.00	12,697.00
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>12,608,835.00</b>	<b>17,879,034.00</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,024,593.00</b>	<b>2,698,112.00</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	375,877,342.00	396,206,456.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,312.00	1,166,454,312.00	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	314,412.00	367,959.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	99,247,075.00	95,579,045.00	Provisiones a Largo Plazo	2,072,710.00	-
Activos Diferidos	-	-			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.00	140,072,612.00			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>1,207,594,261.00</b>	<b>1,211,315,838.00</b>	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>377,950,052.00</b>	<b>396,206,456.00</b>
<b>Total de Activos</b>	<b>1,220,203,096.00</b>	<b>1,229,194,872.00</b>	<b>Total de Pasivo</b>	<b>378,974,645.00</b>	<b>398,904,568.00</b>
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>566,922,766.00</b>	<b>566,922,766.00</b>
			Aportaciones	566,922,766.00	566,922,766.00
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>274,305,685.00</b>	<b>263,367,538.00</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	30,938,147.00	17,638,058.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	243,367,538.00	245,729,480.00
			Revalúos	-	-
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>841,228,451.00</b>	<b>830,290,304.00</b>
			<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>1,220,203,096.00</b>	<b>1,229,194,872.00</b>

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



Nallely Esther Villa Ruiz  
Auxiliar Contable

  
Pedro Orozco Villegas  
Contador