

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Septiembre de 2020

ETCA-I-01

TRIMESTRE: 3er Trimestre

ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	13,245,618.00	11,020,962.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,400,024.00	1,011,896.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,212,865.00	1,587,873.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	- Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	- Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	- Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	- Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697.00	12,697.00
Otros Activos Circulantes	-	-	- Provisiones a Corto Plazo	-	-
			- Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>16,458,483.00</b>	<b>12,608,835.00</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,412,721.00</b>	<b>1,024,593.00</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	- Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	- Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
- Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,312.00	1,166,454,312.00	- Deuda Pública a Largo Plazo	358,500,735.00	375,877,342.00
Bienes Muebles	307,771.00	314,412.00	- Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	- Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 102,023,119.00 -	99,247,075.00	- Provisiones a Largo Plazo	2,072,710.00	2,072,710.00
Activos Diferidos	-	-			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.00	140,072,612.00			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>1,204,811,576.00</b>	<b>1,207,594,261.00</b>	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>360,573,445.00</b>	<b>377,950,052.00</b>
<b>Total de Activos</b>	<b>1,221,270,059.00</b>	<b>1,220,203,096.00</b>	<b>Total de Pasivo</b>	<b>361,986,166.00</b>	<b>378,974,645.00</b>
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>566,922,766.00</b>	<b>566,922,766.00</b>
			Aportaciones	566,922,766.00	566,922,766.00
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>292,361,127.00</b>	<b>274,305,685.00</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	24,776,669.00	30,938,147.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	- 798,658,677.00 -	823,596,824.00
			Revalúos	1,066,964,362.00	1,066,964,362.00
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	- 721,227.00	-
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>859,283,893.00</b>	<b>841,228,451.00</b>
			<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>1,221,270,059.00</b>	<b>1,220,203,096.00</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Nallely Esther Villa Ruiz  
Asistente Contable

Pedro Orozco Villegas  
Contador