

Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2020

ETCA-I-01

TRIMESTRE: CUARTO

ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	14,196,163.00	11,020,962.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	724,400.00	1,011,896.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,488,887.00	1,587,873.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	- Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	- Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	- Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	- Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	12,697.00	12,697.00
Otros Activos Circulantes	-	-	- Provisiones a Corto Plazo	-	-
			- Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	16,685,050.00	12,608,835.00	Total de Pasivos Circulantes	737,097.00	1,024,593.00
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	- Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	- Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
- Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,312.00	1,166,454,312.00	- Deuda Pública a Largo Plazo	352,260,646.00	375,877,342.00
Bienes Muebles	317,599.00	314,412.00	- Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	- Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-	-	- Provisiones a Largo Plazo	2,072,710.00	2,072,710.00
Activos Diferidos	102,949,830.00	99,247,075.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.00	140,072,612.00			
Total de Activos No Circulantes	1,203,894,693.00	1,207,594,261.00	Total de Pasivos No Circulantes	354,333,356.00	377,950,052.00
Total de Activos	1,220,579,743.00	1,220,203,096.00	Total de Pasivo	355,070,453.00	378,974,645.00
			Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	566,922,766.00	566,922,766.00
			Aportaciones	566,922,766.00	566,922,766.00
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	298,586,524.00	274,305,685.00
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	33,002,066.00	30,938,147.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	800,658,677.00	823,596,824.00
			Revalúos	1,066,964,362.00	1,066,964,362.00
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	721,227.00	-
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	865,509,290.00	841,228,451.00
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,220,579,743.00	1,220,203,096.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Nafely Esther Villa Ruiz
Auxiliar Contable



Pedro Orozco Villegas
Contador