



9.- ASUNTOS GENERALES. SE LE CONCEDE EL USO DE LA VOZ AL PRESIDENTE MUNICIPAL DE SAN LUIS RIO COLORADO, QUIEN MANIFIESTA QUE EN LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA PARA EL ESTADO DE SONORA No. II (once), SE ACORDÓ LA DONACIÓN DE DOS POLÍGONOS DE TERRENOS DEL FRACCIONAMIENTO SAN LUIS REY, DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO; Y QUE CON LA FINALIDAD DE REALIZAR MAS ACCIONES DE VIVIENDA EN CONJUNTO CON LA COMISIÓN, EN ESTE ACTO SOLICITA QUE SE REVIERTA EL TRAMITE DE DONACIÓN CON RESPECTO DE LOS DOS POLÍGONOS MENCIONADOS, MISMOS QUE A LA FECHA SE ENCUENTRAN DENTRO DEL FIDEICOMISO DE RESERVAS TERRITORIALES DE LA COMISIÓN CREADO EN 1996.

LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD, LA PROPUESTA DE DEJAR SIN EFECTO LA DONACIÓN DE LOS DOS POLÍGONOS DE SAN LUIS REY EN SAN LUIS RIO COLORADO.

#### 10.- RESUMEN DE LOS ACUERDOS APROBADOS.

##### ➤ ACUERDOS GENERALES:

- DECLARA LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL Y LA INSTALACIÓN FORMAL DE LA DECIMA SEGUNDA REUNIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA.
- SE DA POR APROBADA LA ORDEN DEL DÍA CON LOS PUNTOS PLASMADOS EN ELLA.
- LOS SEÑORES CONSEJEROS APRUEBAN POR UNANIMIDAD EL CONTENIDO DEL ACTA DE LA DECIMA PRIMERA REUNIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO.
- SE DA POR APROBADO EL NOMBRAMIENTO DE LA C.P. CYNTHIA ZARAITH OROZCO ATONDO, DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS COMO ENCARGADO DE DESPACHO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA.
- SE DA POR APROBADO EL INFORME DEL AVANCE DE GESTIONES REALIZADAS AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2015 POR EL ENCARGADO DE DESPACHO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA.
- LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO, SE DAN POR ENTERADOS DEL STATUS DE OBSERVACIONES PENDIENTES DE SOLVENTAR DE LA CUENTA PUBLICA 2014.



- LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO, SE DAN POR ENTERADOS Y APRUEBAN EL INFORME AL TERCER TRIMESTRE DE 2015, PARA LA INTEGRACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2015.
- LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO, SE DAN POR ENTERADOS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA AL MES DE OCTUBRE DE 2015.
- LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO, SE DAN POR ENTERADOS DEL INFORME PRESENTADO POR EL COMISARIO PÚBLICO CIUDADANO.

➤ ACUERDOS ESPECÍFICOS AUTORIZADOS EN LO PARTICULAR:

ACUERDO 01-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN EL INFORME QUE RINDE LA ENCARGADA DE DESPACHO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA, LA C.P. CYNTHIA ZARAITH OROZCO ATONDO, DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.

ACUERDO 02-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD DEL PROYECTO DE PRESUPUESTO Y SU PROYECTO DEL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PBR)) PRESENTADO ANTE LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN DE DESARROLLO DE LA OFICIALÍA MAYOR PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016.

ACUERDO 03-XII-08-12-2015.- LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA PLANTILLA DE PERSONAL AL MES DE OCTUBRE DE 2015 Y TABULADOR DE SUELDOS 2016. CON LA CONDICIONANTE DE QUE EN LA PRÓXIMA REUNIÓN SE PRESENTARA EL TABULADOR VIGENTE 2016, ESTABLECIDO POR LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ACUERDO 04-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD EL CONVENIO DE CONDONACIÓN CON EL AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS RIO COLORADO PARA LA CONDONACIÓN DE PREDIALES Y DEMÁS GASTOS GENERADOS DE LOS LOTES MENCIONADOS CON LA FINALIDAD DE ESTAR EN LAS POSIBILIDADES DE INICIAR CON EL PROCEDIMIENTO DE ESCRITURACIÓN DE LOS 130 LOTES EN SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA EN EL FRACCIONAMIENTO RÍO DE PLATA.

ACUERDO 05-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA CONDONACIÓN DE DEUDORES DIVERSOS POR LA CANTIDAD DE \$ 31.303.14 (TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS TRES PESOS 14/100 M.N)

ACUERDO 06-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD Y LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA "MI VIVIENDA, TU LEGADO".



ACUERDO 07-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR CONVENIOS CON LOS AYUNTAMIENTOS DE ETCHOJOA, SAN LUIS RIO COLORADO, GUAYMAS, Y PITIQUITO, SONORA PARA LA CONDONACIÓN DE ADEUDOS 2016.

ACUERDO 08-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA AUTORIZACIÓN DE LA BAJA CONTABLE Y DEL INVENTARIO GENERAL DE 5 VEHÍCULOS POR CONSIDERARSE OBSOLETOS (ADJUNTANDO ACTAS, FOTOGRAFÍAS, DICTÁMENES) ASÍ MISMO SE ACORDÓ POR LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE GOBIERNO, EL DESTINO FINAL DE ESTOS VEHÍCULOS SERA LA VENTA, CONSIDERANDO PRIMERAMENTE PARA LA COMPRA DE ESTOS VEHÍCULOS AL PERSONAL DE BASE DE ESTA COMISIÓN.

ACUERDO 09-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA AUTORIZACIÓN DE DEJAR SIN EFECTO LA ESTRUCTURA ORGÁNICA PROPUESTA POR LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR (RESPECTO DE LA FUSIÓN DE LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y RESERVAS TERRITORIALES) SE RESPETE EL ART. 2 DEL REGLAMENTO INTERIOR VIGENTE DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA PARA EL ESTADO DE SONORA.

ACUERDO 10-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD EL OTORGAR FACULTADES PARA DISPOSICIONES Y DEPÓSITOS DE LOS RECURSOS DEL FONDO (QUE FONDO) DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA, DEBIÉNDOSE CONSIDERAR FIRMAS MANCOMUNADA PARA EL

MANEJO DE ESTE FONDO POR LO QUE SE PONE A CONSIDERACIÓN Y SE AUTORIZA POR LA JUNTA DE GOBIERNO A LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ING. ROGELIO MANUEL DÍAZ BROWN RAMSBURGH, C. LIC. ELIA SAHARA SALLARD HERNÁNDEZ Y C.P. CYNTHIA ZARAITH OROZCO ATONDO.

ACUERDO 11-XII-08-12-2015.- LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA EXTINCIÓN DE FIDEICOMISO, SANTA ANA. POR CONSIDERARSE INCOSTEABLE SU OPERATIVIDAD.

ACUERDO 12-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD EL CALENDARIO DE REUNIONES DE ÓRGANO DE GOBIERNO PARA EL EJERCICIO 2016.

ACUERDO 13-XII-08-12-2015.-LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE DAN POR ENTERADO Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA PROPUESTA DE LOS TRES REPRESENTANTES DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO COMO INTEGRANTES DE LA JUNTA DE GOBIERNO; QUEDANDO PENDIENTE EL DESIGNAR ESPECÍFICAMENTE QUE MUNICIPIOS ABARCA CADA UNA DE LAS ZONAS MENCIONADAS.

## II.-CLÁUSURA

EL ING. ROGELIO MANUEL DÍAZ BROWN RAMSBURGH PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO AGRADECE LA ASISTENCIA Y PARTICIPACIÓN A LOS SEÑORES CONSEJEROS Y NO EXISTIENDO NINGÚN OTRO ASUNTO DEL ORDEN DEL DÍA PENDIENTE DE



TRATAR, SE PROCEDE A CLAUSURAR LOS TRABAJOS DE ESTA REUNIÓN DE JUNTA DE GOBIERNO DELA DÉCIMA SEGUNDA REUNIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO

DEL PERÍODO 2015, SIENDO LAS 11:00 HORA DEL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2015, FIRMANDO QUIENES EN ELLA INTERVINIERON

LIC. CLAUDIA ARTEMIZA PAVLOVICH ARELLANO  
GOBERNADORA DEL ESTADO DE SONORA  
REPRESENTANTE:  
LIC. ELIA SAHARA SALLARD HERNÁNDEZ

C.P. CYNTHIA ZARATH OROZCO  
ATONDO  
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA  
COMISIÓN DE VIVIENDA DEL  
ESTADO DE SONORA.

ING. ROGELIO MANUEL DÍAZ BROWN  
RAMSBURGH  
SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL  
DEL ESTADO DE SONORA.

C.P. RAUL NAVARRO GALLEGOS  
SECRETARIO DE HACIENDA  
DEL ESTADO DE SONORA.  
REPRESENTANTE:  
LIC. RAFAEL GASTELUM SALAZAR

ING. RICARDO MARTÍNEZ TERRAZAS  
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE  
SONORA.  
REPRESENTANTE: ING. FERNANDO  
SALAZAR POMPA





XII REUNIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO  
CELEBRADA EL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2015

---

LIC. JORGE VIDAL AHUMADA  
SECRETARIO DE ECONOMÍA DEL ESTADO  
DE SONORA.

REPRESENTANTE:  
LIC. EVA PATRICIA JIMÉNEZ BORCHARDT

---

LIC. JULIO CÉSAR CORONA VALENZUELA  
SECRETARIO DE AGRICULTURA,  
GANADERÍA, RECURSOS  
HIDRÁULICOS, PESCA Y ACUACULTURA.

REPRESENTANTE: LIC. MARCO ANTONIO  
PLATT ESCALANTE.

---

ING. JOSÉ ENRIQUE REINA LIZÁRRAGA  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE SAN LUIS RÍO  
COLORADO, SONORA.

---

LIC. MANUEL IGNACIO ACOSTA  
GUTIÉRREZ PRESIDENTE MUNICIPAL DE  
HERMOSILLO; REPRESENTANTE: LIC.  
MARCO ANTONIO TAPIA AGRAZ




XII REUNIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO  
CELEBRADA EL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2015

---

C. HELIODORO SOTO HOLGUÍN  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE  
HUATABAMPO, SONORA  
REPRESENTANTE: LIC. GERARDO COTA  
PATIÑO

---

C.P. RAFAEL BACHICO SOTO  
TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL DE  
LA COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO  
DE SONORA.



---

LIC. MIGUEL ÁNGEL MURILLO AISPURO  
SECRETARIO DE LA CONTRALORÍA GENERAL  
REPRESENTANTE C.P. FERNANDO LUIS URÍAS  
AVILÉS COMISARIO PÚBLICO CIUDADANO