



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

CONVENIO DE COLABORACION PARA EL APOYO A LA CAPACITACION DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO SONORENSE DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "ISIE", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU TITULAR, ARQ. GUADALUPE YALIA SALIDO IBARRA EN SU CARÁCTER DE COORDINADORA EJECUTIVA Y POR OTRA PARTE, LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, DELEGACIÓN SONORA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "LA CAMARA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ING. ADOLFO JORGE HARISPURU BÓRQUEZ, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL; MISMAS A QUIENES ACTUANDO CONJUNTAMENTE SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LOS GUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

ANTECEDENTES

- 1.- Entre los principios rectores del Plan Nacional de Desarrollo y del Programa Nacional de Infraestructura 2013-2018, se encuentran los de impulsar las competencias y habilidades integrales de cada persona, el futuro de México, depende en gran medida de la capacitación, es fundamental que la nación dirija sus esfuerzos para transitar hacia una sociedad del conocimiento, promover el desarrollo humano sustentable, con la finalidad de que todos puedan aumentar su capacidad y las oportunidades se amplíen para las generaciones presentes y futuras, proponiendo acciones específicas de infraestructura social, infraestructura económica, comunicación, salud, educación, capacitación, vivienda y servicios básicos, para la formación integral de los ciudadanos.
- 2.- Con el objeto de cumplir la obligación de capacitación y adiestramiento, contenida en la fracción XIII del Artículo 123 Constitucional y en el Título Cuarto III bis de la Ley Federal del Trabajo, todos y cada uno de los constructores autorizaron a "LA CAMARA", para gestionar que en su nombre y representación ante todas las dependencias del Sector Público, ya sean estas Federales, Estatales, Municipales, Organismos Descentralizados o de participación Estatal, se les retenga de las estimaciones de los contratos de obra que se les hubiere otorgado, la cantidad del dos al millar (0.2%) de sus ingresos para destinarlos a sus programas de Capacitación y Adiestramiento de los Trabajadores de la Industria de la Construcción que desarrolla el instituto.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

DECLARACIONES

1. Declara "ISIE" a través de su coordinadora ejecutiva que:

- a) Es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sectorizado en la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano; que tiene por objeto la construcción, mantenimiento, rehabilitación y equipamiento de los espacios educativos y culturales en el estado y que fue creado mediante Decreto del Ejecutivo Estatal, publicado en el Boletín Oficial número 26, sección I, del Gobierno del Estado de Sonora el 30 de marzo de 1998 y cuya última modificación fue publicada en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora número 19, de la sección II con fecha 06 de marzo de 2014.
- b) Comparece en este acto como Coordinadora Ejecutiva y Apoderada Legal de "ISIE", en virtud de la designación expedida por el titular del Poder Ejecutivo del Estado de Sonora, mediante oficio con número de folio 03.01.1D/-69/15, de fecha 13 de septiembre de 2015, así como de la escritura pública número 24,998 Volumen 338, pasada ante la fe del notario público suplente número 43 C. Licenciado Luis Alberto Gamez Osio, del cual se desprende que cuenta con poder general para actuar en nombre y representación de "ISIE" para actos de administración, pleitos y cobranzas.
- c) Cuenta con facultades para suscribir el presente instrumento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11, fracciones V y VII del Decreto que crea el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa.
- d) Para los efectos del presente acuerdo, señala como domicilio el ubicado en Blvd. Francisco Eusebio Kino No. 1104, Col. Pitic, Código Postal 83150, en la Ciudad de Hermosillo, Estado de Sonora.
- e) Es su interés promover un acercamiento de "ISIE" con la sociedad en general, específicamente con el sector dedicado a la industria de la construcción.

2. Declara "LA CAMARA" a través de su Representante Legal:

- a) Es una Institución de Interés Público, Autónoma, con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propios, constituida para cumplir con las finalidades establecidas en la Ley de Cámaras Empresariales y sus Confederaciones, en sus estatutos y sus reglamentos, según consta en el Decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 3 de junio de 1968.
- b) Tiene por objeto entre otros el representar, defender y fomentar los intereses generales de los industriales de la construcción; ser órgano de consulta para el diseño y la ejecución de políticas, programas e instrumentos que faciliten la expansión de la actividad de los constructores mexicanos; promover actividades productivas tendientes a fomentar el desarrollo de sus afiliados, representa el interés general de sus afiliados ante autoridades federales, estatales, municipales así como ante cualquier institución u organismo público o privado; promover la capacitación de los obreros y del personal técnico y administrativo que labore en la industria de la construcción.
- c) El Ing. Adolfo Jorge Harispuru Bórquez, cuenta con facultades suficientes para celebrar el presente convenio según consta en la Escritura Pública No. 8,995, Volumen 169, de fecha 14 de febrero del 2014; pasada ante la Fe del C. LIC. Patricia M. Ruiz de Chavez Rincón Gallardo, Notario Público 163, del estado de México; instrumento por el cual su representada le otorgo el Poder General para pleitos, cobranzas y actos de administración en su carácter de Apoderado

V D S A



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

y Representante Legal de la Delegación Sonora, manifestando bajo protesta de decir verdad, que a la fecha las facultades a que se refiere el presente no le han sido limitadas, revocadas ni modificadas en forma alguna al momento de la firma del presente Convenio.

- d) Los constructores organizados a través de **"LA CAMARA"** constituyeron una institución como instrumento para dar cumplimiento con la obligación de la capacitación y adiestramiento contenido en el artículo 123, apartado A) fracción XIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en los artículos 153-a, 153-b y demás relativos a la Ley Federal del Trabajo.
- e) **"LA CAMARA"** a través de su Instituto de Capacitación, cuenta con los planes y programas aprobados por la Secretaria del Trabajo y Previsión Social de acuerdo a lo establecido en los artículos 153-A, 153-N, 153-O, 153-Q y 153-R del capítulo III bis de la Ley Federal del Trabajo.
- f) Mediante la asamblea de afiliados (Órgano Supremo de **"LA CAMARA"**) se convino que cada una de sus empresas afiliadas, a quienes se les adjudiquen contratos de obra pública o servicios relacionados con la misma, aportará voluntariamente el dos al millar (0.2%) para la captación y adiestramiento de los trabajadores de la industria de la construcción.
Con el objeto de cumplir con lo anterior todos y cada uno de los socios constructores, autorizaron a **"LA CAMARA"** para gestionar en su nombre y representación ante todas las dependencias del sector público ya sean federales, estatales, municipales, organismos descentralizados o de participación estatal, se les descuenta de las estimaciones de los contratos de obra que se les hubiere otorgado, la cantidad del dos al millar (0.2%) de sus ingresos para destinarlos a los programas de capacitación y adiestramiento de los trabajadores de la industria de la construcción, que desarrolla **"LA CAMARA"** a través de su Instituto de Capacitación.
- g) Para los efectos de este convenio, manifiesta tener su domicilio en Periférico Poniente número 104, Colonia Raquet Club, Código Postal 83200, Ciudad de Hermosillo, Estado de Sonora.

3. Declaran **"LAS PARTES"**, que:

- a) Se reconocen mutua y recíprocamente la personalidad con la que comparecen para suscribir el presente Convenio.
- b) Expresan su voluntad en suscribir el presente instrumento, con sujeción a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El presente Convenio tiene por objeto formalizar las bases conforme a las cuales **"ISIE"** aplique en los contratos de adjudicación de obra en todas las modalidades que prevé la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas y la Ley de Obra Pública del Estado de Sonora, exclusivamente a los afiliados a **"LA CAMARA"** relativa a la retención de una cantidad de dos al millar (0.2%) sobre el importe total del contrato, cantidad que se retendrá de las estimaciones que haya que pagar al contratista.

Asimismo se podrá retener a aquellas empresas constructoras no afiliadas a **"LA CAMARA"** que deseen aportar el dos al millar, utilizando este recurso para la capacitación de sus trabajadores.

(Handwritten signatures)



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

SEGUNDA.- INFORMES

"ISIE" se compromete a que dentro de los primeros 10 días naturales de cada mes, entregará en la visita personalizada que le efectúe el personal operativo de "LA CAMARA", un listado de las personas físicas o morales que participen en las retenciones mencionadas, el cual deberá de contener: nombre del contratista o empresa, número de factura, obra ejecutada y el monto retenido del mes anterior.

TERCERA.- MECANISMO DE RETENCIÓN

El mecanismo de coordinación para la retención del dos al millar (0.2%) a los contratistas y su entrega a "LA CAMARA" a través de su área contable, será el siguiente:

- a) En los pagos de las estimaciones por obra ejecutada que se efectúen al contratista, aparecerá el concepto de la retención del dos al millar (0.2%) destinado a "LA CAMARA".
- b) "LA CAMARA" solicitará mensualmente a "ISIE", el monto de las retenciones del dos al millar (0.2%) efectuadas a los contratistas, a efecto de poder expedir el recibo correspondiente dentro de los quince días del mes siguiente en que se haya efectuado la retención.
- c) Una vez que "LA CAMARA" cuente con los recibos correspondientes, se los entregará de inmediato a "ISIE", para que le entere los recursos, mediante depósito en la cuenta bancaria bajo los siguientes datos:
BBVA BANCOMER
Convenio CIE: 1329715
Clabe interbancaria CIE: 012914002013297157.
- d) Asimismo "ISIE" entregará con cada entero y en cada periodo a "LA CAMARA", la relación de contratistas respectiva a los que se les efectúo dicha retención. La información sobre las retenciones efectuadas especificando la dependencia, nombre o denominación del contratista, importe del contrato, número y monto de la estimación e importe de las retenciones, se enviara a los correos: gerencia@cmicsonora.org; lenriquez@cmicsonora.org.

CUARTA.- RETENCION POR PARTE DE "ISIE"

"ISIE" se compromete a establecer en cada uno de los contratos de obra, la retención correspondiente que se realizará a los contratistas sobre el importe líquido derivado de las estimaciones por obra ejecutada.

QUINTA.- OBJETO DE RETENCIONES

Conviene "ISIE" en que toda obra que ejecute, ya sea por contrato o por ejecución directa, independientemente de la procedencia de los recursos económicos con que esta se vaya a realizar, quedará sujeta a la retención del dos al millar (0.2%) calculado sobre el importe total de los trabajos ejecutados. Las cantidades derivadas de las obras por contrato serán empleadas para la capacitación de los trabajadores de las empresas que realicen las obras de construcción y los recursos que se deriven de las obras por ejecución directa podrán ser destinados a los programas de capacitación que de común acuerdo establezcan "ISIE" y "LA CAMARA".



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

SEXTA.- DIFUSION PARA REGULARIZACION DE OBRAS.

"LA CAMARA" se obliga a difundir entre sus afiliados, que las obras que se construyan ya sea por contrato de obra adjudicada o de particulares, deberán contar con la licencia de construcción correspondiente, así como todos y cada uno de los requisitos que marca la legislación aplicable y vigente a la materia.

SÉPTIMA.- VIGENCIA

El presente Convenio surtirá sus efectos retroactivamente a partir del día de su firma y tendrá una vigencia indefinida.

OCTAVA.- MODIFICACIONES

Las partes manifiestan su conformidad en que cualquier modificación que se haga al presente Convenio, será de común acuerdo y por escrito mediante el convenio modificatorio correspondiente.

NOVENA.- EXTENSIONES DEL CONVENIO

"LA CAMARA", se obliga a continuar haciendo extensiva a sus nuevos afiliados la inclusión en los contratos de obra que celebren con "ISIE", su disposición para que se les retenga el dos al millar (0.2%) para los efectos y fines establecidos en el presente instrumento jurídico.

DÉCIMA.- FALTA DE CUMPLIMIENTO

La falta de cumplimiento de las obligaciones contenidas en las cláusulas de este Convenio por cualquiera de "LAS PARTES" será reportada mediante comunicado escrito dirigido a los que celebraron y/o a los que por razones de cambios organizacionales en "LA CAMARA" ocupen los puestos respectivos.

DÉCIMA PRIMERA. RELACIONES LABORALES

"LAS PARTES" convienen en que el personal técnico contratado por cada una de ellas, que intervenga en las actividades motivo del presente Convenio, no tendrá relación laboral con la otra, ni modifica por ello su situación laboral, por lo que ninguna de ellas podrá ser considerada como patrón sustituto, solidario o intermediario, por motivo del presente instrumento, quedando bajo la responsabilidad de cada parte, los asuntos laborales relacionados con su propio personal.

DÉCIMA SEGUNDA.- TERMINACION ANTICIPADA

"LAS PARTES" convienen que serán causas de terminación anticipada del presente instrumento las siguientes:

- La voluntad de alguna de "LAS PARTES", manifestada por escrito, en el que se justifiquen las causas que dan origen a tal decisión.
- La imposibilidad física o jurídica de cualquiera de "LAS PARTES", para continuar con el objeto del presente Convenio.
- El caso fortuito o fuerza mayor, debidamente comprobado que impida proseguir con los fines del presente instrumento.
- El incumplimiento de alguna de "LAS PARTES" a las obligaciones adquiridas en el cuerpo de este Convenio.



Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

El aviso de terminación se hará por escrito a la otra parte, notificándola por lo menos treinta días naturales de anticipación. En tal caso, "LAS PARTES" tomarán las medidas necesarias para evitar y minimizar prejuicios tanto a ellas como a terceros.

Leído íntegramente el contenido del presente Convenio y sabedoras "LAS PARTES" de su alcance y fuerza legal, lo firman de conformidad al margen y al calce por cuadruplicado en Hermosillo, Sonora, el día 19 de enero de 2016.

Por "ISIE"

Arq. Guadalupe Yalia Salido Ibarra
Coordinadora ejecutiva del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa

Lic. Ramón Almada González
Director Jurídico del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa.

Por "LA CAMARA"

Ing. Adolfo Jorge Harispuru Bórquez
Representante Y Apoderado Legal
CMIC Delegación Sonora

Ing. Jose Maria Gallegos Campoy
Tesorero del Comité Directivo
CMIC Delegación Sonora



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

ACTA DE FORMALIZACIÓN DE LA COMISIÓN MIXTA ISIE-CMIC ESTADO DE SONORA

Acta que se formula para la constitución de la Comisión Mixta entre el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) delegación Sonora, la cual se denominará Comisión Mixta ISIE-CMIC en el Estado de Sonora.

Siendo las 8:00 horas del día 19 de enero del 2016, se reunieron en las oficinas de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, delegación Sonora, ubicadas en Periférico Poniente No.104, Colonia Raquet Club, Hermosillo, Sonora; la **Arq. Guadalupe Yalia Salido Ibarra**, Coordinadora ejecutiva del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa, el **Ing. Adolfo Jorge Harispuru Bórquez**, Representante y Apoderado Legal del Comité Directivo la Delegación Sonora de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, así como las personas que firman en calidad de testigos al final de esta acta, a efecto de instalar formalmente la Comisión Mixta ISIE-CMIC en el Estado de Sonora.

ANTECEDENTES

Se firma convenio de colaboración para el fomento a la capacitación, y seguimiento del protocolo de contacto y transparencia con el acta de formalización de la Comisión Mixta ISIE-CMIC Estado de Sonora a los días 19 de Enero del 2016, en el cual se comprometen ambas partes a promover la capacitación entre el personal de empresas constructoras que ejecutan obra en el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa.

OBJETIVO

El objetivo de esta comisión, será promover la adecuada coordinación interinstitucional entre el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa y CMIC delegación Sonora, con el fin de cumplir los acuerdos de protocolo de contacto y transparencia en el proceso de licitación desde la convocatoria hasta la contratación de los proyectos de construcción, modernización y mantenimiento, establecer una relación de colaboración entre las empresas afiliadas a la CMIC Delegación Sonora y el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa, con la intención de alcanzar las metas establecidas en el Plan Nacional de Desarrollo y del Programa Nacional de Infraestructura 2013-2018.



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

ACCIONES

- Promover la participación de las empresas constructoras afiliadas a la CMIC Delegación Sonora ante el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa, para coadyuvar en la atención de las necesidades de los proyectos de construcción, modernización y conservación de infraestructura educativa y en sus procesos de contratación y ejecución en el ámbito estatal.
- Promover la relación armónica de trabajo entre las empresas afiliadas a la CMIC Delegación Sonora que trabajan para el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa.
- Identificar la problemática que se presenta en los procesos de contratación y ejecución de las obras en el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa con las empresas constructoras, para buscar la mejor solución que coadyuve a la conclusión de las mismas en tiempo costo y calidad.
- Promover para que las empresas afiliadas a la CMIC Delegación Sonora puedan participar en los grandes proyectos del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa, ya sea formando alianzas con otras empresas mexicanas o con empresas extranjeras.
- CMIC Delegación Sonora en coordinación con el Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa, se comprometen dar seguimiento a los procesos de licitación, atestiguando la transparencia y las reglas de contacto entre los servidores públicos y las empresas desde la convocatoria hasta la contratación.
- El Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa proporcionará a la CMIC Delegación Sonora, oportunamente los programas de construcción, modernización y mantenimiento, para hacerlos del conocimiento de las empresas afiliadas a esta última.
- Promover la adecuada difusión de las bases de licitación de los proyectos de construcción, modernización y mantenimiento del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa.

Two handwritten signatures in black ink are located at the bottom right of the page. The first signature is a large, stylized 'A' shape, and the second is a more complex, cursive signature.



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

INTEGRACIÓN

La Comisión Mixta estará integrada por:

Arq. Yalia Salido Ibarra, Coordinadora ejecutiva del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa como Presidente de la Comisión y el **Ing. Jose Alejandro Perez Rubio Artee**, como Coordinador de la Comisión de CMIC Delegación Sonora.

Adicionalmente, se integrarán grupos de trabajo de acuerdo a los temas específicos que se traten en la Comisión, con integrantes del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa y de la CMIC Delegación Sonora.

Los integrantes de la Comisión Mixta, se comprometen a elaborar conjuntamente el programa de trabajo, dentro de los primeros 30 días hábiles después de la firma del presente instrumento jurídico, así como a reunirse los primeros 5 días de cada mes para dar seguimiento a dicho convenio.


Firman esta acta, los integrantes de la Comisión Mixta, así como las personas que participaron en esta reunión.


Arq. Guadalupe Yalia Salido Ibarra
 Coordinadora ejecutiva del Instituto
 Sonorense de Infraestructura Educativa


Ing. Adolfo Jorge Harispuru Bórquez
 Representante Y Apoderado Legal
 CMIC Delegación Sonora


Ing. Ramón Almada González
 Director Jurídico del Instituto Sonorense
 de Infraestructura Educativa.

Testigos


Ing. Jose Alejandro Perez Rubio Artee
 Vicepresidente Sector Educación
 CMIC Delegación Sonora