

Cuentas Contables	Descripción	Póliza	Emisión ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTUAL
<b>001 ACTIVO</b>						
0002 0003 0001 0001 58101	TERRENOS		5,249,937.00			5,249,937.00
0002 0003 0001 0001	ITESCA		5,249,937.00			5,249,937.00
0002 0003 0001 0002 58101	ACTA DE DONACION DE TERRENO PA D	328	01oct18	907,854.40		907,854.40
0002 0003 0001 0002 58101	TERRENOS			907,854.40		907,854.40
0002 0003 0001 0002	ITESCA ALAMOS			907,854.40		907,854.40
0002 0003 0001	Terrenos		5,249,937.00	907,854.40		6,157,791.40
0002 0003 0003 0001 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		1,866,040.30			1,866,040.30
0002 0003 0003 0001	EDIFICIO CONSTRUIDO GOB.		1,866,040.30			1,866,040.30
0002 0003 0003 0002 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		7,927,457.67			7,927,457.67
0002 0003 0003 0002	EDIFICIO CONSTRUIDO FEDERAL		7,927,457.67			7,927,457.67
0002 0003 0003 0003 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		7,758,315.79			7,758,315.79
0002 0003 0003 0003	UNIDAD MULTIFUNCIONAL DE		7,758,315.79			7,758,315.79
0002 0003 0003 0004 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		66,014.60			66,014.60
0002 0003 0003 0004	POZO		66,014.60			66,014.60
0002 0003 0003 0005 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		166,750.00			166,750.00
0002 0003 0003 0005	BIENES ARTISTICOS Y CULTURALES		166,750.00			166,750.00
0002 0003 0003 0006 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		1,534,190.08			1,534,190.08
0002 0003 0003 0006	CAFETERIA		1,534,190.08			1,534,190.08
0002 0003 0003 0007 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		8,304,549.04			8,304,549.04
0002 0003 0003 0007	EDIFICIO UNIDAD ACADEMICA		8,304,549.04			8,304,549.04
0002 0003 0003 0008 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		11,295,779.11			11,295,779.11
0002 0003 0003 0008	EDIFICIO 5		11,295,779.11			11,295,779.11
0002 0003 0003 0009 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		9,379,366.08			9,379,366.08
0002 0003 0003 0009	UNID. TECNICA DEPARTAMENTAL		9,379,366.08			9,379,366.08
0002 0003 0003 0010 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		4,288,817.38			4,288,817.38
0002 0003 0003 0010	EDIFICIO 6		4,288,817.38			4,288,817.38
0002 0003 0003 0011 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		3,642,156.32			3,642,156.32
0002 0003 0003 0011	EDIFICIO 7 (PIFIT)		3,642,156.32			3,642,156.32
0002 0003 0003 0012 58301	EDIFICIOS Y LOCALES		12,261,379.58			12,261,379.58
0002 0003 0003 0012	EDIFICIO 8		12,261,379.58			12,261,379.58
0002 0003 0003	Edificios no Habitacionales		68,490,815.95			68,490,815.95
0002 0003	Bienes Inmuebles, Infraestruct		73,740,752.95	907,854.40		74,648,607.35
0002	ACTIVO NO CIRCULANTE		73,740,752.95	907,854.40		74,648,607.35
	ACTIVO		73,740,752.95	907,854.40		74,648,607.35
	<b>Gran TOTAL</b>		73,740,752.95	907,854.40		74,648,607.35

Numero de cuentas de mayor: 0

# H. Ayuntamiento Constitucional de ALAMOS



ÁLAMOS

Gobierno que cumple  
2015-2018

**Título de Propiedad**  
**Título Número 492 Año 2018**

En la Ciudad de Alamos, Sonora, a los 10 días del mes de Septiembre del 2018, el H. Ayuntamiento Constitucional de Alamos, Sonora, representado por los suscritos, C. Lic. Axel Omar Salas Hernández, C. Mtra. Rosa Margarita Peña Gutiérrez y C. Lic. Juan Andrés Figueroa Hurtado, Presidente Municipal, Síndico Municipal y Secretario del Ayuntamiento, respectivamente, por Acuerdo de Cabildo número 811/18 tomado en Sesión de fecha 15 de Agosto del 2018 y con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 40, 61 Fracción III Inciso D), 196, 198, 199, 202, 203, 204, 206 y demás relativos, todos de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, otorga el presente Título de Propiedad con carácter de Escritura Pública por disposición legal, a favor de **Instituto Tecnológico Superior de Cajeme (Itoseca)** al haberse satisfecho plenamente los requisitos legales previstos para tal efecto, con respecto al siguiente inmueble:

Lote de terreno urbano ubicado en el Predio La Aurora con una superficie total de 18,157.088 metros cuadrados que colinda:

norte: 9.58 y 136.42 mts. con Arroyo La Aduana

sur: 9.06, 8.74, 35.86, 14.26, 10.09 y 42.93 mts. con Familia Alconr Castro

este: 29.39, 6.91, 115.25, 62.34, 49.28, 1.73 y 15.97 mts. con Ignacio Vega Grajeda, Calle sin nombre y Preescolar General Nueva Creación

oeste: 11.93, 100.78 y 29.01 mts. con Louise MC Pherson

Según plano de ubicación anexo.

Extendiéndose el presente título de propiedad con sujeción a las siguientes cláusulas:

**Cláusulas:**

**Primera.-** El H. Ayuntamiento Constitucional de Alamos, Sonora, trasnasa con todos los

Tercero Ext. Alamos, Donados!

Segunda.- El precio fijado por la presente adjudicación es la cantidad \$ 50.00 (cincuenta pesos) por metro cuadrado, dando un importe total de \$ 907,854.40 (novecientos siete mil ochocientos cincuenta y cuatro pesos 40/100 m.n.)-----

Tercera.- Con base a lo dispuesto por el Artículo 203 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, el H. Ayuntamiento se reserva el dominio del bien inmueble adjudicado, hasta en tanto se cumpla con las condicionantes de que deberá edificarse en el mismo, casa suficientemente apta para habitarse, de construcción permanente; así como que se cubra totalmente el precio fijado cuando se trate de pago a realizarse en parcialidades.-----

Cuarta.- Previa las gestiones correspondientes del Síndico Municipal, deberá procederse a la inscripción del presente documento en el Registro Público de la Propiedad, para los efectos legales correspondientes.-----



**Sufragio Efectivo. No Reelección.**  
**El Presidente Municipal Constitucional**

**C. Lic. Axel Omar Salas Hernández**

**Secretario del H. Ayuntamiento**

**C. Lic. Juan Andrés Higuera Hurtado**



**El Síndico Municipal**

**C. Mtra. Rosa Margarita Peña Gutiérrez**

**Propietario:**

**Instituto Tecnológico Superior de Cajeme (Itesca)**