

Lic. Fernando Herrera Saldate
Director General de Evaluación y Control de Obra Pública
Secretaría de la Contraloría General

En cumplimiento a lo dispuesto en el oficio de comisión No. ECOP-DEC-1343/2019, de fecha 08 de julio de 2019, se me comisiona para que en compañía de los Ing. Fernando Escobas López, se efectúe la verificación física de las obras, correspondiente a la Auditoría No. 1374-DS-GF con título " Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas (FAFEF), las obras se encuentran ubicadas en los municipios de Santana y Caborca, Sonora".

El día 15 de julio de 2019, nos trasladamos a la Localidad de San Luis Rio Colorado, Municipio de San Luis Rio Colorado e iniciamos con la inspección física de la obra:

DATOS GENERALES DE LA OBRA:

OBRA: "Construcción y remodelación del Centro de Atención Temprana en el Distrito de San Luis Rio Colorado en la Localidad y Municipio de San Luis Rio Colorado, Sonora"

Ejecutora: Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano (SIDUR)

Contrato No.: SIDUR-PF-15-081

Contratista: URBANIZADORA OASIS, S.A. DE C.V.

Monto de Contrato: \$7'294,593.23

Monto Ejercido: \$9'188,241.54

Monto Cancelado: \$0.00

Anticipo otorgado: \$2'188,377.97

Anticipo Amortizado: \$2'188,377.97

Por Amortizar: \$0.00

Periodo de ejecución Contratado: 28 de diciembre de 2015 al 26 de abril de 2016

Periodo Real: 28 de diciembre de 2015 al 23 de octubre de 2016



En esta fotografía se muestra el acceso al Centro de Atención Temprana en el Distrito de San Luis Rio Colorado en la Localidad y Municipio de San Luis Rio Colorado, Sonora

Conclusiones:

La obra se encuentra terminada, a la fecha se están realizando las cuantificaciones para la elaboración del acta de sitio y poder determinar si existen diferencias entre los conceptos pagados contra lo verificado en campo.

El día 16 de julio de 2019, continuamos con la revisión de la obra:

DATOS GENERALES DE LA OBRA:

OBRA: "Pavimentación con carpeta asfáltica en Avenida Venustiano Carranza entre Calle 40 y Calle 43, en San Luis Rio Colorado."

Ejecutora: Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano (SIDUR)

Contrato No.: SIDUR-PF-14-270

Contratista: INMOBILIARIA SOCE, S.A. DE C.V.

Monto de Contrato: \$2'638,129.92

Monto Ejercido: \$3'300,120.44

Monto Cancelado: \$0.00

Anticipo otorgado: \$1'055,251.97

Anticipo Amortizado: \$1'055,251.97

Por Amortizar: \$0.00

Periodo de ejecución Contratado: 23 de diciembre de 2014 al 21 de mayo de 2015

Periodo Real: 16 de abril de 2015 al 06 de noviembre de 2015.



En esta fotografía se muestra la Avenida Venustiano Carranza entre Calle 40 y Calle 43, en San Luis Rio Colorado.

Conclusiones:

La obra se encuentra terminada, a la fecha se están realizando las cuantificaciones para la elaboración del acta de sitio y poder determinar si existen diferencias entre los conceptos pagados contra lo verificado en campo.

DATOS GENERALES DE LA OBRA:

OBRA: "Terminación de la rehabilitación de edificio para albergar Juzgado de Oralidad Penal con sede en San Luis Rio Colorado, en la Localidad y Municipio de San Luis Rio Colorado."

Ejecutora: Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano (SIDUR)

Contrato No.: SIDUR-ED-16-397

Contratista: URBANIZADORA OASIS, S.A. DE C.V.

Monto de Contrato: \$820,789.33

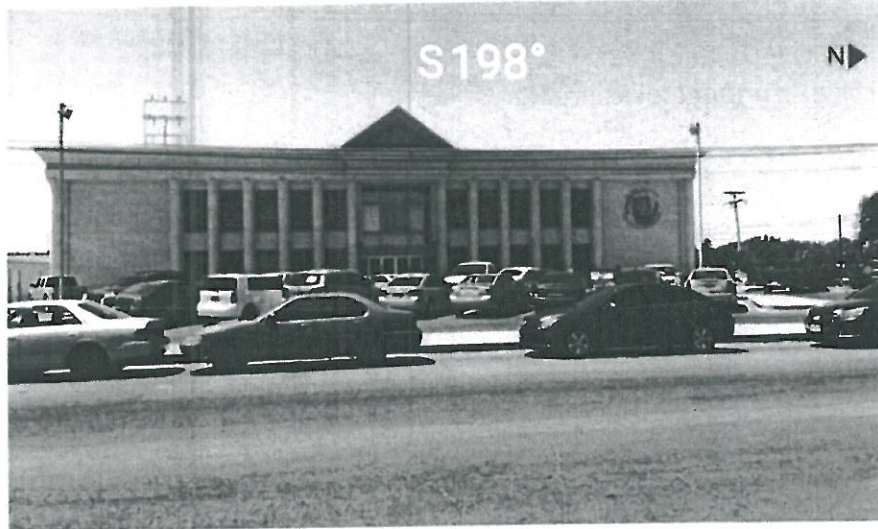
Monto Ejercido: \$820,789.33

Monto Cancelado: \$0.00

Anticipo otorgado: \$0.00

Periodo de ejecución Contratado: 01 noviembre 2016 al 30 noviembre 2016

Periodo Real: 01 de noviembre de 2016 al 30 de noviembre de 2016



En esta fotografía se muestra el acceso al edificio para albergar Juzgado de Oralidad Penal con sede en San Luis Rio Colorado, en la Localidad y Municipio de San Luis Rio Colorado.

Conclusiones:

La obra se encuentra terminada, a la fecha se están realizando las cuantificaciones para la elaboración del acta de sitio y poder determinar si existen diferencias entre los conceptos pagados contra lo verificado en campo.

DATOS GENERALES DE LA OBRA:

OBRA: "Pavimentación con carpeta asfáltica (SEGUNDA ETAPA) en Av. Jazmín en la Localidad y Municipio de San Luis Rio Colorado, Sonora."

Ejecutora: Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano (SIDUR)

Contrato No.: SIDUR-PF-14-268

Contratista: REVAL DESARROLLOS Y MATERIALES, S.A. DE C.V.

Monto de Contrato: \$8'799,903.53

Monto Ejercido: \$8'799,903.53

Monto Cancelado: \$0.00

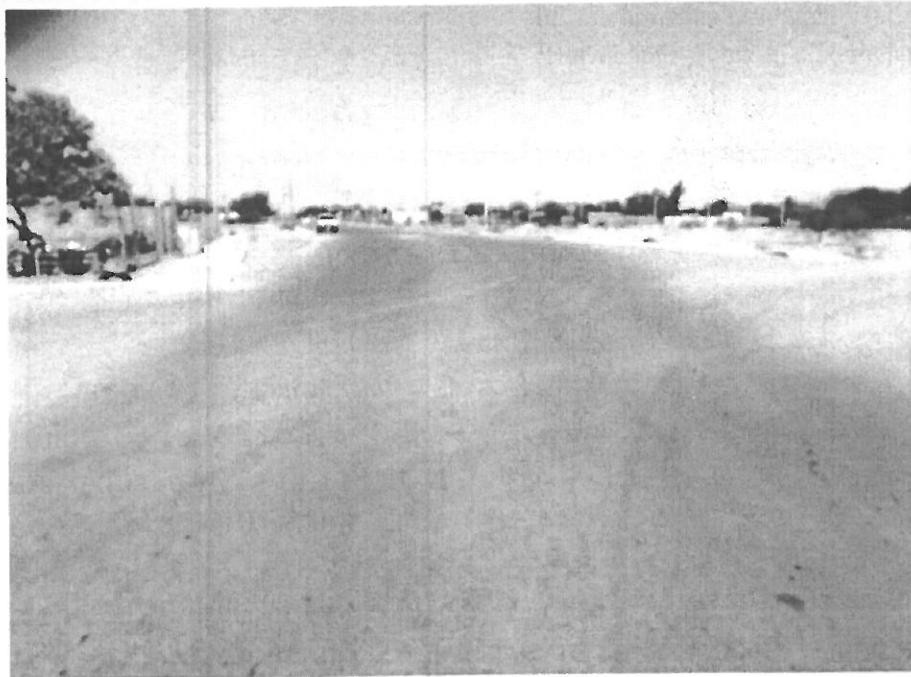
Anticipo otorgado: \$2'770,649.63

Anticipo Amortizado: \$2'770,649.63

Por Amortizar: \$0.00

Periodo de ejecución Contratado: 22 de diciembre de 2014 al 19 de junio de 2015

Periodo Real: 24 de marzo de 2015 al 30 de noviembre de 2016.



En esta fotografía se muestra la Av. Jazmín en la Localidad y Municipio de San Luis Rio Colorado, Sonora.

Conclusiones:

La obra se encuentra terminada, a la fecha se están realizando las cuantificaciones para la elaboración del acta de sitio y poder determinar si existen diferencias entre los conceptos pagados contra lo verificado en campo.

El día 16 de julio de 2019, continuamos con la revisión de la obra:

DATOS GENERALES DE LA OBRA:

OBRA: “Obra complementaria para la construcción y remodelación del Centro de Atención Temprana en el Distrito de San Luis Rio Colorado, en el municipio de San Luis Rio Colorado.”

Ejecutora: Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano (SIDUR)

Contrato No.: SIDUR-ED-16-441

Contratista: URBANIZADORA OASIS, S.A. DE C.V.

Monto de Contrato: \$2'072,248.64

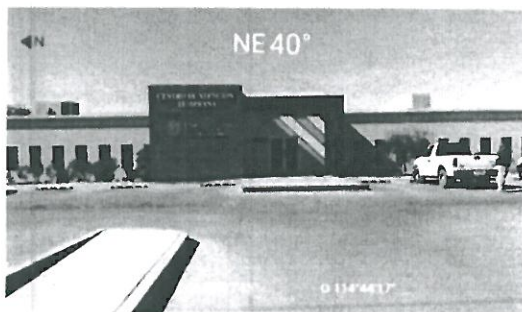
Monto Ejercido: \$2'072,248.64

Monto Cancelado: \$0.00

Anticipo otorgado: \$0.00

Periodo de ejecución Contratado: 29 de diciembre de 2016 al 27 de enero de 2017

Periodo Real: 22 de diciembre de 2016 al 26 de diciembre de 2016.



En esta fotografía se muestra el acceso al Centro de Atención Temprana en el Distrito de San Luis Rio Colorado en la Localidad y Municipio de San Luis Rio Colorado, Sonora

Conclusiones:

La obra se encuentra terminada, a la fecha se están realizando las cuantificaciones para la elaboración del acta de sitio y poder determinar si existen diferencias entre los conceptos pagados contra lo verificado en campo.


Ing. Francisco Rivera Velázquez
Auditor Encargado