

**AUXILIAR POR CUENTAS DE REGISTRO**

(Todas las cuentas) PERIODO SELECCIONADO DEL 01-abr-2018 AL 30-jun-2018

No.CUENTA/Concepto de la cuenta	SALDO				
Fecha	Cheque	No Póliza / Concepto por movimiento	DEBE	HABER	SALDO FINAL

<b>1231-125-0006 --&gt; Terreno San Luis Rio Colorado</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>250,000.00</b>
---	--	--	-------------	-------------	-------------------

**NOTARIA PUBLICA NUM. 43**  
HERMOSILLO, SON., MEXICO.

Lic. Carlos Gámez Fimbres  
Notario  
Titular

Lic. Luis Alberto Gámez Osio  
Notario  
Suplente

----- NUMERO DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE -----

----- VOLUMEN TRESCIENTOS TRECE -----

----- En la Ciudad de Hermosillo, Sonora, México, a **25 (Veinticinco)** días del mes de **marzo** del **2009 (dos mil nueve)**, ante mí, **LICENCIADO CARLOS GAMEZ FIMBRES**, Notario Público Número Cuarenta y Tres, con ejercicio y residencia en esta Demarcación Notarial, hao constar que ante mí:

----- **HAGO CONSTAR** que en los términos de los artículos 43 (cuarenta y tres) y 63 (sesenta y tres) de la Ley del Notariado en vigor, se redactó el instrumento que contiene el **CONTRATO DE COMPRAVENTA CON RESERVA DE DOMINIO**, que se **EXTRACTA** a continuación:

----- **A).- PARTES.-** El señor **LUIS LUNA GARCIA**, por su propio derecho y en representación de su esposa señora **MARÍA CRISTINA IBARRA VALENCIA**, como parte **VENDEDORA**; y, por otra parte **"TELEVISORA DE HERMOSILLO"**, **SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, representada en este acto por su Director General señor **INGENIERO SERGIO JESUS ZARAGOZA SICRE**, como parte **COMPRADORA**;

----- **B).- INMUEBLE OBJETO DE ESTA OPERACIÓN.-** **MITAD NORTE DEL LOTE NUMERO 8 (OCHO) DE LA MANZANA 75 (SETENTA Y CINCO) DEL FUNDO LEGAL DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 450.00 M2 (CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS):**

----- **IDENTIFICADO CON CLAVE CATASTRAL NUMERO 02-036-009 (CERO DOS CERO TREINTA Y SEIS GUION CERO CERO NUEVE).**

----- **C).- PRECIO DE OPERACIÓN.-** \$250,000.00 (Doscientos cincuenta mil pesos moneda nacional).

----- El original del documento que se extracta lo agrego al legajo del apéndice de esta escritura marcado con la letra **"A"**, firmado en forma legal por los contratantes y el Suscrito Notario.

----- Para los efectos legales correspondientes se levanta la presente Acta que autoriza el Suscrito Notario con su firma y sello.- **CONSTE.- LIC. CARLOS GAMEZ FIMBRES.- NOTARIO PUBLICO NUMERO CUARENTA Y TRES.-** Firmado.- Sello Notarial.

----- En la Ciudad de Hermosillo, Sonora, México, a los **24 (veinticuatro)** días del mes de **noviembre** del año dos mil quince, y cubiertos los requisitos que las leyes señalan, autorizo la presente escritura.- **DOY FE.- LIC. CARLOS GAMEZ FIMBRES, NOTARIO PUBLICO NUMERO CUARENTA Y TRES.-** Firmado.- Sello Notarial.

----- **NOTA DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

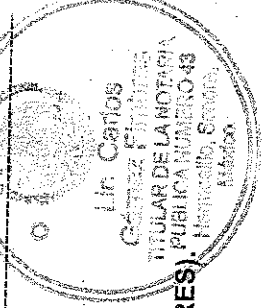
----- Se agrega una copia del pago de la Nota del Impuesto Sobre la Renta, al apéndice de esta escritura, así como una copia de la misma se agregará al Primer Testimonio que de la misma se expida.

----- **NOTA DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO.**

----- Se agrega una copia del pago de la Nota del Impuesto Sobre Traslación de Dominio, al apéndice de esta escritura, así como una copia de la misma se agregará al Primer Testimonio que de la misma se expida.

----- **PRIMER TESTIMONIO, PRIMER EJEMPLAR COMPULSADO FIELMENTE DE SU MATRIZ**

----- **PARA USO DE "TELEVISORA DE HERMOSILLO", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, VA EN ESTAS UNICA HOJA UTILE COTEJADA, CORRÉGIDA, SE EXPIDE EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, MEXICO, SIENDO LOS 24 (VEINTICUATRO) DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DEL DOS MIL QUINCE.**



LICENCIADO CARLOS GAMEZ FIMBRES.  
NOTARIO PÚBLICO, NUMERO 43 (CUARENTA Y TRES)