

SERVICIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE SONORA

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS 2013

BIEN ARRENDADO	MONTO TOTAL CONTRATADO CON IVA	AMPLIACIONES	FORMA DE PAGO	NOMBRE (ARRENDADOR)	PLAZO CONTRATADO	MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN BLVD. SOLIDARIDAD NO. 1066 INTERIOR NO. 1, COLONIA EMILIANO ZAPATA, CON SUPERFICIE DE 2,990.06 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 2,167,056.00	N/A	MENSUAL	INDUSTRIA DE BIENES RAICES S.A. DE C.V.	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN EDIFICIO PERLA, CALLE GASTÓN MADRID NO. 12 ENTRE MATAMOROS Y JUÁREZ, COL. CENTRO, CON UNA SUPERFICIE DE 199.19 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 235,448.28	N/A	MENSUAL	PERLA DEL CARMEN TAPÍA RODRÍGUEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN PASEO DEL ARROYO NO. 36, CON UNA SUPERFICIE DE 270 MTS.2, COL. VALLE VERDE, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 55,798.20	N/A	MENSUAL	FRANCISCO FÉLIX VELARDE	01/01/13- 30/04/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN PASEO DEL ARROYO NO. 36, CON UNA SUPERFICIE DE 270 MTS.2, COL. VALLE VERDE, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 111,596.40	N/A	MENSUAL	FRANCISCO FÉLIX VELARDE	01/05/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CALLE DR. AGUILAR NO. 31, ENTRE LONDRES Y GALEANA, COL. CENTENARIO, CON UNA SUPERFICIE DE 1,085 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 471,099.12	N/A	MENSUAL	OSCAR FRANCISCO JIMÉNEZ GÓMEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CALLE PASEO DE LA PAZ NO. 68, COL. VALLE GRANDE, CON UNA SUPERFICIE DE 360 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 186,906.96	N/A	MENSUAL	MARIA MARGARITA DURAZO CORTEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACEN, UBICADO EN PRIVADA HURTADO NO. 9-B, COL. QUINTA EMILIA, C.P. 83210, CON UNA SUPERFICIE DE 1,032.40 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 403,390.32	N/A	MENSUAL	CARLOS ESTEBAN LÓPEZ GAXIOLA	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
SUBARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO EDIFICIO UBICADO EN CARRETERA INTERNACIONAL NO. 15, KM. 6.5, EDIFICIO NO. 25B, CON UNA SUPERFICIE DE 2,431.84 MTS.2, NOGALES, SONORA.	\$ 555,596.64	N/A	MENSUAL	PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES S. DE R.L. DE C.V.	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACÉN, UBICADO EN EL BLVD. BENITO JUÁREZ Y CARRETERA AL VARADERO NACIONAL, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 1,224.47 MTS.2, GUAYMAS, SONORA.	\$ 403,842.60	N/A	MENSUAL	INMOBILIARIA LAS PLAYITAS S.A. DE C.V.	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN LA CALLE REFORMA NO. 500, COL. BUCHUARI, CON SUPERFICIE DE 62.72 MTS.2, EN MOCTEZUMA SONORA.	\$ 34,576.44	N/A	MENSUAL	JESÚS ROGELIO OLIVARES ABRIL	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA UBICADO EN AV. VENUSTIANO CARRANZA Y CALLE 1RA. Y 2DA.NO. 116, CON UNA SUPERFICIE DE 240.90 MTS.2, EN SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.	\$ 28,056.60	N/A	MENSUAL	MÓNICA BARRIOS ÁLVAREZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACÉN UBICADO EN CALLE 11 Y AVE. B NO. 36 ESTE, CENTRO, CON UNA SUPERFICIE DE 509.04 MTS.2, CABORCA, SONORA.	\$ 154,252.32	N/A	MENSUAL	JORGE TAPIA VANEGAS	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA-ALMACEN, UBICADO EN LA CALLEJÓN GUADALUPE VICTORIA Y 2DA. NO. 207, CON UNA SUPERFICIE DE 265 MTS.2, SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.	\$ 115,359.72	N/A	MENSUAL	FELIPE VALENZUELA GARCÍA	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACEN, UBICADO EN CALLE GARCÍA MORALES S/N, ENTRE OBREGÓN Y ENRIQUE QUIJADA, CON UNA SUPERFICIE 299.62 MTS.2, URES, SONORA.	\$ 85,291.32	N/A	MENSUAL	SOBEIDA LÓPEZ TRUJILLO	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACEN, UBICADO EN CALLE GARCÍA MORALES NO. 26, ENTRE OBREGÓN Y ENRIQUE QUIJADA, CON UNA SUPERFICIE DE 372.09 MTS.2, URES, SONORA.	\$ 40,392.24	N/A	MENSUAL	COSME PRIMITIVO ENCINAS GÁMEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA-ALMACEN UBICADO EN CARRETERA A AGUA PRIETA KM. 2, CON UNA SUPERFICIE DE 900 MTS.2, CANANEA, SONORA	\$ 540,951.72	N/A	MENSUAL	INMOBILIARIA BALL-VAZ S.A. DE C.V.	01/01/13- 30/04/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN LUIS ENCINAS Y RECINTO PORTUARIO LOCAL NO. 4, CON UNA SUPERFICIE DE 120 MTS.2, PUERTO PEÑASCO, SONORA.	\$ 62,942.16	N/A	MENSUAL	ROSALINDA BELLOT SÁNCHEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA-ALMACEN UBICADO EN CALLE 11 Y AVE. B NO. 36 ESTE, CENTRO, CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 MTS.2, CABORCA, SONORA.	\$ 173,160.00	N/A	MENSUAL	JORGE TAPIA VANEGAS	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA UBICADO EN CALLE CARLOS QUINTERO ARCE NO. 85, BLVD. GARCÍA MORALES, COLONIA EL LLANO, CON UNA SUPERFICIE DE 972 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA	\$ 255,501.00	N/A	MENSUAL	ALICIA BUSTAMANTE SÁNCHEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACEN, UBICADO EN CALLE TAMAULIPAS NO. 839 SUR, CON UNA SUPERFICIE DE 696.32 MTS.2, OBREGÓN, SONORA.	\$ 54,535.82	N/A	MENSUAL	NORA AMPARO BORQUEZ MIKOVICH	01/01/13- 28/02/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACEN, UBICADO EN CALLE TAMAULIPAS NO. 839 A SUR, CON UNA SUPERFICIE DE 695.63 MTS.2, OBREGÓN, SONORA.	\$ 300,629.64	N/A	MENSUAL	NORA AMPARO BORQUEZ MIKOVICH	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA-ALMACEN, UBICADO EN PRIVADA HURTADO NO. 10-I, COLONIA QUINTA EMILIA, CON SUPERFICIE DE 1,876 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 344,231.52	N/A	MENSUAL	DISTRIBUCIONES DANA S.A. DE C.V.	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CALLE REAL DEL PUENTE NO. 2, ESQUINA CON CALLE HERRERÍAS, FRACCIONAMIENTO VILLA SATÉLITE, CON SUPERFICIE DE 310 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 219,846.24	N/A	MENSUAL	DELFINA ELENA ALVARADO CRUZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN AVENIDA OBREGÓN Y CALLE ZARAGOZA SIN NÚMERO, PLANTA ALTA DEL EDIFICIO, CON UNA SUPERFICIE DE 482.23 MTS.2, SANTA ANA, SONORA.	\$ 226,272.36	N/A	MENSUAL	MARÍA DEL ROSARIO BADILLA MONTIJO	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACEN, UBICADO EN CALLE REFORMA S/N, CON UNA SUPERFICIE DE 184.20 MTS.2, MOCTEZUMA, SONORA.	\$ 30,796.80	N/A	MENSUAL	MARTHA BEATRIZ MONTAÑO MONTAÑO	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CALLE LONDRES No. 77, COL. CENTENARIO, CON UNA SUPERFICIE DE 100 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA	\$ 86,860.80	N/A	MENSUAL	VERONICA VIZCAINO URQUIDEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO ALMACEN, UBICADO EN PRIVADA HURTADO NO. 9-C, COL. QUINTA EMILIA, C.P. 83210, CON UNA SUPERFICIE DE 1,040.00 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 403,390.32	N/A	MENSUAL	CARLOS ESTEBAN LÓPEZ GAXIOLA	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN BLVD. NO REELECCIÓN No. 209 NORTE, LOCALES No. 10 Y 11 DEL EDIFICIO NAVARRETE, COLONIA REFORMA, CON UNA SUPERFICIE DE 62.37 MTS.2, NAVOJOA, SONORA.	\$ 75,424.08	N/A	MENSUAL	FRANCISCO JOSÉ BORQUEZ BURBOA	01/01/13-31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CERRADA DEL ORO No. 69 ENTRE CALLE DEL ORO Y CALLE CERRADA DEL ORO, FRACC. VALLE BONITO, CON UNA SUPERFICIE DE 194.523 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA	\$ 86,860.80	N/A	MENSUAL	JUAN ALBERTO VELDERRAIN CHAPA	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN MONTACARGAS.	\$ 243,600.00	N/A	MENSUAL	MIGUEL OCTAVIO MENDEZ PESQUEIRA	01/01/13-31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CALLE PARROQUIA No. 9 ENTRE CALLE REAL DE MINAS Y CALLE REAL DEL ARCO, COL. VILLA SATÉLITE , C.P. 83200, CON SUPERFICIE DE 345 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 42,740.32	N/A	MENSUAL	BERNARDO CRUZ BEDOLLA	01/01/13- 30/04/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CALLE PARROQUIA No. 9 ENTRE CALLE REAL DE MINAS Y CALLE REAL DEL ARCO, COL. VILLA SATÉLITE , C.P. 83200, CON SUPERFICIE DE 345 MTS.2, HERMOSILLO, SONORA.	\$ 85,480.64	N/A	MENSUAL	BERNARDO CRUZ BEDOLLA	01/05/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO OFICINA, UBICADO EN CALLE TALAMANTE NO. 611 PLANTA ALTA LOCAL "A" ENTRE LAS CALLES QUINTANA ROO Y NICOLÁS BRAVO, COL. JUÁREZ, C.P. 85870, CON SUPERFICIE DE 189.25 MTS.2, NAVOJOA, SONORA.	\$ 150,848.28	N/A	MENSUAL	GUSTAVO ALFREDO LEYVA PALOMARES	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE 62 AULAS MÓVILES, PARA EDUCACIÓN BÁSICA EN VARIOS MUNICIPIOS DEL ESTADO.	\$ 6,385,967.04	N/A	MENSUAL	INTERNATIONAL MODULAR S.A. DE C.V.	01/01/13-30/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE 25 AULAS MÓVILES, PARA EDUCACIÓN BÁSICA EN VARIOS MUNICIPIOS DEL ESTADO.	\$ 2,425,560.00	N/A	MENSUAL	COMERCIALIZADORA NGC S.A. DE C.V.	01/01/13-30/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE 6 AULAS MÓVILES, PARA EDUCACIÓN BÁSICA EN VARIOS MUNICIPIOS DEL ESTADO.	\$ 582,134.40	N/A	MENSUAL	ARIEL FAUSTO GARCÍA MARTINEZ	01/01/13-30/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE 27 AULAS MÓVILES, PARA EDUCACIÓN BÁSICA EN VARIOS MUNICIPIOS DEL ESTADO.	\$ 2,619,604.80	N/A	MENSUAL	INTERNATIONAL MODULAR S.A. DE C.V.	01/01/13-30/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA JARDÍN DE NIÑOS UBICADA EN CALLE RINCÓN Y MINA S/N, COL. REFORMA, NAVOJOA, SONORA; CON SUPERFICIE DE 361 MTS.2, CON EL FIN DE IMPARTIR CLASES A NIÑOS DE EDUCACIÓN PREESCOLAR.	\$ 79,622.40	N/A	MENSUAL	C. YOLANDA MURILLO PADILLA	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE 4 SANITARIOS PORTATILES PARA EDUCACIÓN BÁSICA EN SANTA ANA, SONORA.	\$ 383,356.80	N/A	MENSUAL	SUDE S.A. DE C.V.	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE 6 SANITARIOS PORTATILES PARA EDUCACIÓN BÁSICA EN VARIOS MUNICIPIOS DEL SUR ESTADO.	\$ 393,588.00	N/A	MENSUAL	DANIRA IVETH MESA	01/01/13-30/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE FRACCIÓN DE TERRENO SUB-URBANO, UBICADO EN NOGALES, SONORA; CON SUPERFICIE DE 1,250 MTS 2, PARA LA INSTALACIÓN DEN ANTENA PARA EL SERVICIO DE COMUNICACIÓN.	\$ 16,623.36	N/A	MENSUAL	C. ALMA LETICIA SANTAMARÍA LÓPEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA OFICINA UBICADA EN RETORNO 103-E NO. 16, COL. MODELO, HERMOSILLO, SONORA; CON SUPERFICIE DE 450 MTS.2 OFICINAS PARA EL PROGRAMA DE ESCUELAS DE CALIDAD	\$ 173,721.60	N/A	MENSUAL	C. IMELDA CORONADO ACOSTA	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA OFICINA UBICADA EN CALLE RINCON DE LOS AZULEJOS NO. 19, COL. SATELITE, HERMOSILLO, SONORA; CON SUPERFICIE DE 345 MTS.2 OFICINAS PARA PROGRAMA DE VOLUNTARIADO DE LA SECRETARÍA.	\$ 144,768.00	N/A	MENSUAL	C. JUAN JORGE ALDRETE VAZQUEZ	01/01/13- 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE 8 AULAS MÓVILES, PARA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR EN VARIOS MUNICIPIOS DEL ESTADO.	\$ 473,280.00	N/A	MENSUAL	DESARROLLO DE OBRAS RURALES S.A. DE C.V.	01/01/13-30/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE 21 AULAS MÓVILES, PARA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR EN VARIOS MUNICIPIOS DEL ESTADO.	\$ 2,118,693.60	N/A	MENSUAL	INTERNATIONAL MODULAR S.A DE C.V.	01/01/13-30/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UNA PLANTA GENERADOR DE ENERGÍA PARA ESCUELA DE EDUCACIÓN BÁSICA.	\$ 556,837.12	N/A	MENSUAL	JOSÉ JUVENTINO ESCOBAR CABALLERO	08/04/13 - 24/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UNA PLANTA GENERADOR DE ENERGÍA PARA ESCUELA DE EDUCACIÓN BÁSICA.	\$ 464,798.08	N/A	MENSUAL	JOSÉ JUVENTINO ESCOBAR CABALLERO	08/04/13 - 24/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UNA PLANTA GENERADOR DE ENERGÍA PARA ESCUELA DE EDUCACIÓN BÁSICA.	\$ 245,613.76	N/A	MENSUAL	JOSÉ JUVENTINO ESCOBAR CABALLERO	08/04/13 - 07/05/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE CUATRO PLANTAS GENERADORAS DE ENERGÍA PARA ESCUELA DE EDUCACIÓN BÁSICA.	\$ 1,859,192.32	N/A	MENSUAL	JOSÉ JUVENTINO ESCOBAR CABALLERO	08/04/13 - 07/06/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA ALMACÉN-OFICINA UBICADA EN RETORNO AZURITA No. 20, COL. VALLE DEL COBRE, CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 570.30 M2. OFICINAS PARA SERVICIOS REGIONALES.	\$ 222,000.00	N/A	MENSUAL	ARACELI MORENO TONA	01/05/13-31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO BIEN NMUEBLE PARA OFICINAS UBICADA EN CALLE DR. ANTONIO QUIROGA NO. 37-B, COLONIA EL LLANO, CON SUPERFICIE DE 1,500 M2., EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, PARA EL PROYECTO DE DOTACIÓN DE EQUIPOS PORTÁTILES A ALUMNOS DE 5° Y 6° DE PRIMARIA.	\$ 232,000.00	N/A	MENSUAL	C. VICTOR MANUEL OJEDA BORCHARDT	01/09/13 - 31/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA
ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE TIPO BODEGA-OFICINA, UBICADO EN BLVD. LÁZARO CÁRDENAS NO. 1020, LOCAL 1, CON SUPERFICIE DE 700 M2., EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA	\$ 91,350.00	N/A	MENSUAL	RAFAEL ÁNGEL NÚÑEZ URÍAS	15/10/13-15/12/13	ADJUDICACIÓN DIRECTA