

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 - 2015

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 10 DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA (COVES), PARA EL PERIODO 2009-2015.** En la Ciudad de Hermosillo, Sonora, siendo las **12:18 horas** (doce horas con cinco minutos) del día jueves 05(cinco) de marzo de 2015, se reunieron en la Sala de Juntas del Fondo de Obras del Sonora SI, sito en Boulevard Vildósola S/N colonia villa de Seris, de esta ciudad capital los **C.C. M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA**, Secretario de Desarrollo Social en el Estado de Sonora y Vicepresidente de la Junta de Gobierno de la COVES en ausencia del Gobernador del Estado **LIC. GUILLERMO PADRÉS ELÍAS**; **LIC. JESÚS ALFONSO LÓPEZ LÓPEZ**, Director General de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora y Secretario Técnico de la Junta de Gobierno; **LIC. EMANUEL ALEJANDRO DUARTE MOYA**, Suplente del C.P. Carlos Villalobos Organista, Titular de la Secretaría de Hacienda y miembro de la Junta de Gobierno de la COVES; **ING. EUGENIO TAPIA HIGUERA**, Suplente del Lic. Moisés Gómez Reyna, Secretario de Economía y miembro de la Junta de Gobierno de la COVES; **ARQ. FERNANDO LANDGRAVE GÁNDARA**, Suplente del Arq. Enrique Torres Delgado, Secretario de Infraestructura y Desarrollo Urbano y miembro de la Junta de Gobierno de la COVES; **ING. RICARDO AGUILAR JUVERA**, Suplente del Ing. Héctor Ortiz Ciscomani, Secretario de Agricultura, Ganadería, Recursos Hidráulicos, Pesca y Acuicultura y miembro de la Junta de Gobierno de la COVES; **LIC. EVELYN RODARTE SANDOVAL**, suplente del Lic. Leonardo Arturo Guillen Medina, Presidente Municipal de San Luis Rio Colorado, Sonora y miembro de la Junta de Gobierno de la COVES; **C. MARCELO ROSELL CASTELL**, Suplente del C. Francisco Javier Tarazón Curlango, Presidente Municipal de Cananea, Sonora y miembro de la Junta de Gobierno de la COVES; Suplente del M.V.Z. Ramón A. Diaz Nieblas; **LIC. LORENZO PORTELA ENCINAS**, Suplente del Presidente Municipal de Huatabampo, Sonora y miembro de la Junta de Gobierno de la COVES; **LIC. BALTAZAR DÁVILA FÉLIX**, Suplente del C.P. Carlos Tapia Astiazarán, Oficial Mayor Del Gobierno del Estado; el **C.P. FERNANDO LUIS URÍAS AVILÉS**, Comisario Público Ciudadano de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora y suplente de la C.P.C. María Guadalupe Ruiz Durazo, Secretaria de la Contraloría General; así mismo, la **ING. MARÍA MARGARITA MUÑOZ SOTO**, Titular del Órgano de Control y Desarrollo Administrativo de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora. De igual forma y en carácter de invitados por el Secretario Técnico: el **LIC. ARTURO ROMERO ROMERO MALPICA**, Director de Administración y Finanzas de la COVES; el **ARQ. JUAN PEDRO MARTÍNEZ PRECIADO** Director de Promoción de la COVES; el **LIC. GASTÓN NOÉ LÓPEZ FÉLIX**, Subdirector Jurídico de la COVES; así como el **C. RODOLFO CARRILLO LÓPEZ**, **Coordinador Administrativo Del Área Técnica** de la COVES. Para dar cumplimiento al Artículo 15 de la Ley de Vivienda del Estado de Sonora, bajo el siguiente **ORDEN DEL DÍA**: ----

1. LISTA DE ASISTENCIA. Mismá que corre a cargo del M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, Secretario de Desarrollo Social en el Estado de Sonora y Presidente de la Junta de Gobierno de la COVES.-----

2. VERIFICACION Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. En observancia al artículo 10 del Reglamento para celebración de sesiones de órganos de Gobierno, se hace la verificación de la lista de los asistentes a la Reunión por el C.P. FERNANDO LUIS URÍAS AVILÉS, Comisario Público Ciudadano de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora, mismo que lo informa al Presidente-----

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009-2015

3. APERTURA DE LA SESIÓN POR DEL MVZ. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, VICEPRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA (COVES) Y SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL DEL ESTADO DE SONORA (SEDESSON). Siendo las trece con cinco minutos el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, Secretario de Desarrollo Social en el Estado de Sonora y Presidente de la Junta de Gobierno de la COVES, anuncia la apertura de sesión.-----

4. LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA. Después de dar lectura a la Orden del Día El M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, se somete a consideración de la Junta de Gobierno, para su aprobación el orden del día, **lo cual se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-01).**-----

5. LECTURA DEL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA.-----  
 Atendiendo al hecho, de que el Acta de la Novena sesión ordinaria de de la Junta de Gobierno de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora (COVES), para el periodo 2009-2015, ya había sido previamente leída y signada por los integrantes del mismo, el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración de los miembros de la Junta de Gobierno su autorización para **omitir la lectura de la misma, petición que se Acuerda aprobada por unanimidad (Acuerdo SO10-02)**--

6. PRESENTACION Y APROBACIÓN DEL INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES 2014, DEL LIC. JESUS ALFONSO LÓPEZ LÓPEZ, DIRECTOR GENERAL DE LA COVES.-----

---EL LIC. JESÚS ALFONSO LÓPEZ LÓPEZ, toma la palabra para exponer a los miembros de la Junta de Gobierno, las principales actividades de trabajo realizadas en materia de Promoción y Desarrollo de Vivienda, donde destaca las diversas reuniones con personal Directivo de las Instituciones Nacionales de Vivienda a fin de dar seguimiento a las acciones de trabajo que se llevan a cabo de manera conjunta y por otro lado la asistencia a distintos foros y conferencias; así como el seguimiento en la operación de los Programas Sociales de Vivienda a cargo de la Comisión durante el periodo que se informa.-----

I.- PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE COVES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014. A continuación el LIC. ARTURO ROMERO MALPICA, explica la situación de los mismos a la Junta de Gobierno; (**Como parte integrante de la presente acta, se anexan los estados financieros de la COVES al 31 de diciembre del 2014**).-----

II.- PRESENTACIÓN DEL AVANCE EN EL CUMPLIMIENTO DE METAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 DEL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES Y OBRA PÚBLICA. Se concede el uso la voz al COORDINADOR ADMINISTRATIVO DEL AREA TECNICA C. RODOLFO CARRILLO LÓPEZ, quien expone el avance en la ejecución de los programas. (**Como parte integrante de la presente acta, se anexan los avances del Programa de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios y del Programa Anual de Obras Públicas al tercer trimestre del 2014 expuestos y detallados**)-----

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 – 2015

III.- SITUACIÓN ACTUAL DEL ESTATUS DE LAS OBSERVACIONES DETERMINADAS POR EL ÓRGANO DE CONTROL Y DESARROLLO ADMINISTRATIVO Y POR EL INSTITUTO SUPERIOR DE AUDITORIA Y FISCALIZACIÓN. Explica la situación el LIC. ARTURO ROMERO R. MALPICA, y no habiendo ninguna duda se continua.-----

Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el Informe anual de actividades 2014 del LIC. JESÚS ALFONSO LÓPEZ LÓPEZ, Director General de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora, mismo que se **Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-03)** -----

7. PRESENTACIÓN DEL INFORME DEL COMISARIO PÚBLICO CIUDADANO. Toma la palabra el C.P. FERNANDO LUIS URÍAS AVILÉS, en cumplimiento a las facultades y obligaciones que le confiere la normatividad somete a consideración de ésta H. Junta de Gobierno, el presente informe de evaluación y desempeño general; en el uso de la voz el señor Comisario y destaca el estatus que guardan los procesos administrativos y técnicos de la Entidad, respectos de diversos ordenamientos; así mismo expone el Resultado de las auditorías realizadas a la Entidad por los tres órganos fiscalizadores al 4 de marzo de 2015, en dicho reporte destacan por su antigüedad 21 observaciones sin solventarse, levantadas durante los años 2011 al 2013, por el órgano interno de control; por otra parte en cuanto a la Ley de acceso a la información y protección de datos personales, precisa que de acuerdo a una última evaluación y seguimiento al cumplimiento de la ley de transparencia, se reportó una calificación de 91.03% de cumplimiento en sus registros e información disponible con ciertas salvedades mínimas. En otros temas, continua con comentarios relevantes con respecto del blindaje de los recursos presupuestarios llevada a cabo por la Oficialía Mayor del Gobierno Estatal en su reciente publicación del manual de Normas y políticas para el ejercicio del gasto público del Gobierno del Estado para el Ejercicio Fiscal 2015. Por último, finaliza su exposición hablando de la función central y responsable del Comisario Público Ciudadano en el sentido de la vigilancia y evaluación de las entidades paraestatales, que lo obliga a recomendar que se observen y se cumplan las disposiciones contenidas en el mencionado Manual. Así mismo para recomendar que se apliquen las acciones pertinentes, en un plazo preferencial antes de que se termine las obligaciones y responsabilidades de la actual administración. Al tomar en cuenta las recomendaciones hechas en su informe por parte del Comisario Público Ciudadano **C.P. FERNANDO LUIS URÍAS AVILÉS, La Junta de Gobierno de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora, se da por enterada de los mismos.**-----

8.- LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE ACUERDOS.-----

8.1.- PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE COVES AL 31 DE DICIEMBRE 2014 (ANEXO 1). Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, mismo que se **Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-04)**.-----

8.2.- PRESENTACIÓN DEL AVANCE FINANCIERO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, Y CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL OPERATIVO, PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES Y OBRA PÚBLICA, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2014. (ANEXO 2). Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 - 2015

OSUNA, somete a consideración el punto, **mismo que se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-05).**-----

8.3.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN A LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL PRESUPUESTO ORIGINALMENTE AUTORIZADO Y LA REDISTRIBUCIÓN DE PARTIDAS QUE CONFORMAN EL GASTO EJERCIDO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS A LA SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN AL DESARROLLO. (Anexo 3) Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, **mismo que se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-06).**-----

8.4.- PRESENTACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS AUTORIZADOS POR EL CONGRESO DEL ESTADO PARA EL EJERCICIO 2015, ASÍ COMO APROBACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES Y PROGRAMA OPERATIVO ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2015. (Anexo 4). Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, **mismo que se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-07).**-----

8.5.- SOLICITUD DE APROBACIÓN POR LA AFECTACIÓN A RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES EFECTUADOS EN EL EJERCICIO 2014, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN. (Anexo 5). Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, **mismo que se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-08).**-----

8.6.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LA APLICACIÓN DE RECURSOS PROPIOS PARA EL PAGO DE PASIVOS REGISTRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN. (Anexo 6). Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, **mismo que se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-09).**-----

8.7.- PRESENTACIÓN DE LA AFECTACIÓN AL PATRIMONIO INSTITUCIONAL POR LA VENTA DE ACTIVOS, Y AFECTACIÓN DE LA DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN. (Anexo 7). Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, **mismo que se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-10).**-----

8.8.- SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE ACTIVIDADES EN EL CONTRATO CELEBRADO CON LA CP. MARTHA LÓPEZ SÁNCHEZ EN EL PERIODO DE AGOSTO A DICIEMBRE DE 2014 Y RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO PRESUPUESTAL 2015 (Anexo 8). Hace uso de la voz la **ING. MARÍA MARGARITA MUÑOZ SOTO**, proponiendo que se capacite al personal del departamento de contabilidad sobre los aspectos de armonización contable y otros que hacen necesario contratar a despachos externos como el caso que nos ocupa, para efectos de evitar en lo posible recurrir a dichos servicios onerosos para el erario del organismo; Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, toma en cuenta el comentario y somete a consideración el punto, **mismo que se aprueba por**

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 – 2015

unanimidad, una vez de que se gestione la validación por parte de la División Jurídica, (Acuerdo SO10-11).-----

8.9.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DEL DESPACHO MANCERA, S.C. EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN. (Anexo 9). Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, mismo que se aprueba por unanimidad, una vez de que se gestione la validación por parte de la División Jurídica. (Acuerdo SO10-12).-----

8.10.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA DONACIÓN DE UN LOTE DE TERRENO PROPIEDAD DE LA COVES AL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA; hace uso de la voz el ARQ. JUAN PEDRO MARTÍNEZ PRECIADO quien manifiesta que dicho inmueble se encuentra ubicado frente al poblado los viejos de la colonia agrícola y fue adquirido en el año 2009 o tal vez antes por la anterior administración para integrarlo al fideicomiso, piden la palabra los miembros de la Junta de Gobierno y en primer lugar el ING. RICARDO AGUILAR JUVERA, solicita que se proporcione más información sobre las características del predio; así mismo, el ARQ. FERNANDO LANDGRAVE GÁNDARA, solicita que exista un anteproyecto que contemple los lineamientos para una urbanización adecuada del predio Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, mismo que se Acuerda EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA DONACIÓN DE UN LOTE DE TERRENO PROPIEDAD DE LA COVES AL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA SIEMPRE Y CUANDO DICHA SOLICITUD SE APROBADA POR EL CABILDO DE DICHO AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ ELABORAR UN ANTEPROYECTO DE URBANIZACIÓN CON EL VISTO BUENO DE COVES; aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-13).-----

8.11.- PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA CALENDARIZACIÓN DE LAS SESIONES DE TRABAJO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL COVES PARA EL 2015, EN LOS TÉRMINOS QUE SE PRESENTAN A CONSIDERACIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO EN ESTA SESIÓN.

Sesión	Fecha propuesta
Décima sesión ordinaria	05 de marzo de 2015
Décima primer sesión ordinaria	08 de julio de 2015
Décima segunda sesión ordinaria	15 de diciembre de 2015

Acto seguido el M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA, somete a consideración el punto, mismo que se Acuerda aprobado por unanimidad (Acuerdo SO10-14).-----

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 – 2015

9.-SEGUIMIENTOS DE ACUERDOS.- NO HABIENDO PUNTOS QUE TRATAR, La Junta de Gobierno de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora, se da por enterada.-----

10.- ASUNTOS GENERALES.

RESUMEN DE ACUERDOS APROBADOS: -----

Solicitud planteada:	Acuerdo recaído:
LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ORDEN DEL DÍA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA, (ACUERDO SO10-01).	Aprobado por unanimidad
ACUERDO RELATIVO A: LA SOLICITUD Y EN SU CASO, APROBACIÓN PARA OMITIR LA LECTURA DEL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COVES, (ACUERDO SO10-02)	Aprobado por unanimidad
ACUERDO RELATIVO A: LA PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES 2014 REALIZADAS POR EL LIC. JESÚS ALFONSO LÓPEZ LÓPEZ, DIRECTOR GENERAL DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA, CON ANEXOS, (ACUERDO SO10-03)	Aprobado por unanimidad
ACUERDO RELATIVO A: LA PRESENTACIÓN DEL INFORME POR PARTE DEL C.P. FERNANDO LUIS URÍAS AVILÉS, COMISARIO PÚBLICO CIUDADANO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA Y SUPLENTE DE LA C.P.C. MARÍA GUADALUPE RUIZ DURAZO, SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA GENERAL.	La Junta de Gobierno de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora, se da por enterada.
8.1.- PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE COVES AL 31 DE DICIEMBRE 2014 (ANEXO 1), (Acuerdo SO10-04).	Aprobado por unanimidad
8.2.- PRESENTACIÓN DEL AVANCE FINANCIERO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, Y CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL OPERATIVO, PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES Y OBRA PÚBLICA, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2014. (ANEXO 2), (Acuerdo SO10-05).	Aprobado por unanimidad


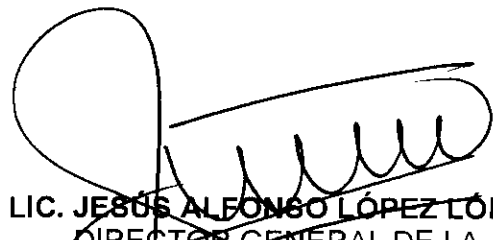
COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 - 2015

<p>8.3.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN A LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL PRESUPUESTO ORIGINALMENTE AUTORIZADO Y LA REDISTRIBUCIÓN DE PARTIDAS QUE CONFORMAN EL GASTO EJERCIDO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS A LA SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN AL DESARROLLO. (Anexo 3), (Acuerdo SO10-06).</p>	<p style="text-align: center;">Aprobado por unanimidad</p>
<p>8.4.- PRESENTACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS AUTORIZADOS POR EL CONGRESO DEL ESTADO PARA EL EJERCICIO 2015, ASÍ COMO APROBACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES Y PROGRAMA OPERATIVO ANUAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2015. (Anexo 4), (Acuerdo SO10-07).</p>	<p style="text-align: center;">Aprobado por unanimidad</p>
<p>8.5.- SOLICITUD DE APROBACIÓN POR LA AFECTACIÓN A RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES EFECTUADOS EN EL EJERCICIO 2014, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN. (Anexo 5), (Acuerdo SO10-08).</p>	<p style="text-align: center;">Aprobado por unanimidad</p>
<p>8.6.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LA APLICACIÓN DE RECURSOS PROPIOS PARA EL PAGO DE PASIVOS REGISTRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN. (Anexo 6), (Acuerdo SO10-09).</p>	<p style="text-align: center;">Aprobado por unanimidad</p>
<p>8.7.- PRESENTACIÓN DE LA AFECTACIÓN AL PATRIMONIO INSTITUCIONAL POR LA VENTA DE ACTIVOS, Y AFECTACIÓN DE LA DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN. (Anexo 7), (Acuerdo SO10-10).</p>	<p style="text-align: center;">Aprobado por unanimidad</p>
<p>8.8.- SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE ACTIVIDADES EN EL CONTRATO CELEBRADO CON LA CP. MARTHA LÓPEZ SÁNCHEZ EN EL PERIODO DE AGOSTO A DICIEMBRE DE 2014 Y RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO PRESUPUESTAL 2015, UNA VEZ DE QUE SE GESTIONE LA VALIDACIÓN DE LA DIVISIÓN JURÍDICA, (Anexo 8), (Acuerdo SO10-11).</p>	<p style="text-align: center;">Aprobado por unanimidad</p>

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 – 2015


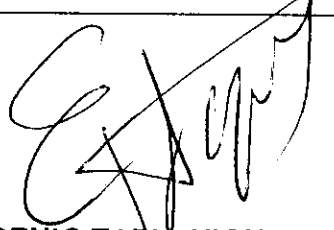




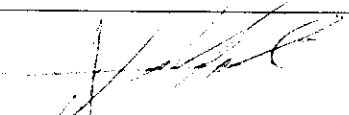
<p>8.9.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DEL DESPACHO MANCERA, S.C. EN LOS TÉRMINOS PRESENTADOS EN ESTA SESIÓN, UNA VEZ QUE SE HAYA HECHO LA GESTIÓN DE LA VALIDACIÓN POR PARTE DE LA DIVISIÓN JURÍDICA, (Anexo 9) (Acuerdo SO10-12).</p>	<p>Aprobado por unanimidad</p>
<p>8.10.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA DONACIÓN DE UN LOTE DE TERRENO PROPIEDAD DE LA COVES AL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA SIEMPRE Y CUANDO DICHA SOLICITUD SEA APROBADA POR EL CABILDO DE DICHO AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ ELABORAR UN ANTEPROYECTO DE URBANIZACIÓN CON EL VISTO BUENO DE COVES; (Acuerdo SO10-13).</p>	<p>Aprobado por unanimidad</p>
<p>8.11.- PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA CALENDARIZACIÓN DE LAS SESIONES DE TRABAJO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL COVES PARA EL 2015, EN LOS TÉRMINOS QUE SE PRESENTAN A CONSIDERACIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO EN ESTA SESIÓN.</p>	<p>Aprobado por unanimidad</p>

**12.-CLAUSURA DE LA SESIÓN.** No habiendo otro punto que tratar, el **M.V.Z. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA**, da por clausurada la sesión de trabajo, siendo las **14:16** (catorce horas con dieciséis minutos) del mismo día, firman el Acta los que en ella intervinieron.


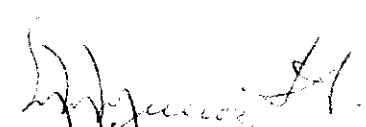


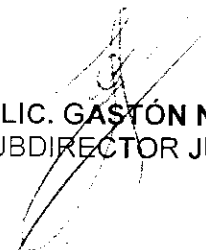
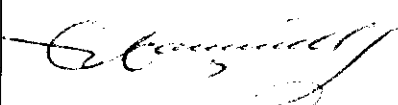
 <p><b>MVZ. LUIS ALBERTO PLASCENCIA OSUNA</b>          SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL DEL ESTADO DE SONORA (SEDESSON) Y VICEPRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE COVES</p>	 <p><b>LIC. JESÚS ALFONSO LÓPEZ LÓPEZ</b>          DIRECTOR GENERAL DE LA COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA Y SECRETARIO TÉCNICO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE COVES</p>
---	---



COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
 JUNTA DE GOBIERNO  
 DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
 PERIODO 2009 - 2015

 <p><b>LIC. EMANUEL ALEJANDRO DUARTE MOYA</b>, SUPLENTE DEL C.P. CARLOS VILLALOBOS ORGANISTA, TITULAR DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA <b>COVES</b></p>	 <p><b>ING. EUGENIO TAPIA HIGUERA</b>, SUPLENTE DEL LIC. MOISÉS GÓMEZ REYNA, SECRETARIO DE ECONOMÍA Y MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA <b>COVES</b>.</p>
 <p><b>ARQ. FERNANDO LANDGRAVE GÁNDARA</b>, SUPLENTE DEL ARQ. ENRIQUE TORRES DELGADO, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO Y MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA <b>COVES</b></p>	 <p><b>ING. RICARDO AGUILAR JUVERA</b>, SUPLENTE DEL ING. HÉCTOR ORTIZ CISCOMANI, SECRETARIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, RECURSOS HIDRÁULICOS, PESCA Y ACUACULTURA Y MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA <b>COVES</b></p>
 <p><b>LIC. BALTAZAR DÁVILA FÉLIX</b>, SUPLENTE DEL C.P. CARLOS TAPIA ASTIAZARÁN, OFICIAL MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO.</p>	 <p><b>LIC. EVELYN RODARTE SANDOVAL</b>, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ARTURO GUILLEN MEDINA, PRESIDENTE MUNICIPAL DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA Y MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE <b>COVES</b>.</p>
 <p><b>LIC. LORENZO PORTELA ENCINAS</b>, SUPLENTE DEL M.V.Z. RAMÓN A. DIAZ NIEBLAS, PRESIDENTE MUNICIPAL DE HUATABAMPO, SONORA Y MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA <b>COVES</b>.</p>	<p><b>C. MARCELO ROSELL CASTELL</b> SUPLENTE DEL C. FRANCISCO JAVIER TARAZÓN CURLANGO, PRESIDENTE MUNICIPAL DE CANANEA, SONORA Y MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE <b>COVES</b></p>

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA  
JUNTA DE GOBIERNO  
DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
PERIODO 2009 - 2015

 <p><b>C.P. FERNANDO LUIS URÍAS AVILÉS</b> COMISARIO PÚBLICO CIUDADANO DE COVES, POR LA SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA GENERAL.</p>	 <p><b>ING. MARÍA MARGARITA MUÑOZ SOTO,</b> TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL Y DESARROLLO ADMINISTRATIVO DE COVES</p>
 <p><b>LIC. ARTURO ROMERO R. MALPICA,</b> DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE COVES</p>	 <p><b>ARQ. JUAN PEDRO MARTÍNEZ PRECIADO</b> DIRECTOR DE PROMOCIÓN DE COVES</p>
 <p><b>LIC. GASTÓN NOÉ LÓPEZ FÉLIX</b> SUBDIRECTOR JURÍDICO DE COVES</p>	 <p><b>C. RODOLFO CARRILLO LÓPEZ,</b> COORDINADOR DEL AREA TÉCNICA DE COVES</p>

Las firmas que anteceden corresponden al ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA (COVES), PARA EL PERIODO 2009-2015. En la Ciudad de Hermosillo, Sonora, el día martes 05 (cinco) de marzo de 2015.