

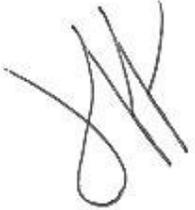


MANUAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS AL PÚBLICO

SISTEMA DE PARQUES INDUSTRIALES DE SONORA, O.P.D.E.



Elaboró


Ing. Lourdes del Carmen Valencia Félix
Directora General del Sistema de
Parques Industriales de Sonora, O.P.D.E.

Aprobó

Aprobado de acuerdo a lo establecido en el Artículo 26, apartado B, fracción XI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Sonora


C.P. Gilberto Inda Durán
Secretario de la Contraloría General



I. INTRODUCCIÓN

La elaboración del presente Manual de Trámites y Servicios al Público se llevó a cabo conforme a los lineamientos establecidos por la Secretaría de la Contraloría General del Estado, atendiendo la necesidad de que toda dependencia y entidad del Ejecutivo Estatal debe contar con este instrumento de apoyo para fortalecer la capacidad de respuesta a la ciudadanía.

El Sistema de Parques Industriales de Sonora O.P.D.E. pone este documento a disposición de toda la ciudadanía como herramienta de apoyo al ciudadano solicitante de un trámite o servicio, orientándole sobre los servicios que presta este Organismo, dándole seguridad de que su petición será atendida.

Agiliza y da transparencia a la función pública y e impulsa un gobierno de calidad mediante el mejoramiento de la atención a la ciudadanía, contribuyéndose a contar con Dependencias Públicas confiables y sólidas, cimientos indispensables para dinamizar la vida social y económica de la Entidad en un ambiente de paz y armonía, aspiración de todo sonorenses.



ÍNDICE

- **Cédulas Descriptivas de Trámites y Servicios al Público**

Asesoría e información para análisis de ubicación de empresas industriales en Sonora.....	4
Promoción y venta de terrenos y unidades industriales en parques industriales de Sonora.....	5



MANUAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS AL PÚBLICO

FOR-MTS

Dependencia y/o Entidad
Sistema de Parques Industriales de Sonora, O.P.D.E.

Nombre del Trámite o Servicio
ASESORÍA E INFORMACIÓN PARA ANÁLISIS DE UBICACIÓN DE EMPRESAS INDUSTRIALES EN SONORA

Nombre de la Unidad Administrativa que presta el Trámite o Servicio
Dirección de Promoción y Ventas

Domicilio
Centro de Gobierno, Edificio Sonora, Tercer Nivel, Ala Sur, Comonfort y Paseo Río Sonora, C.P. 83280, Hermosillo, Sonora, Teléfono/Fax : (662) 217 0464, Conmutador: 259 6100, Ext. 6150. e-mail parques@economiasonora.gob.mx

Horario de Atención
8:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes

Clasificación
Trámite () Servicio (x)

Descripción	Comprobante	Tiempo de Respuesta
El servicio consiste en proporcionar a quienes desean establecer una empresa de giro industrial en el Estado, información útil para el desarrollo de su proyecto, tal como, terrenos disponibles para uso industrial, costos, disponibilidad y tipo de mano de obra, servicio de apoyo en las localidades, impuestos, condiciones climatológicas y demás información requerida para evaluar un proyecto.	No aplica	1 a 3 días hábiles
	Formato (s)	
	No aplica	
	Lugar (es) de Pago:	Costo
	No aplica	Gratuito

Requisitos
La asesoría puede solicitarse acudiendo personalmente a las oficinas del Organismo, por correo electrónico, o mediante solicitud escrita dirigida al Titular del Sistema de Parques Industriales.

Observaciones
No aplica

Fundamento Jurídico
Artículo 4 del Decreto que crea un Organismo Público Descentralizado denominado "Sistema de Parques Industriales de Sonora"



MANUAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS AL PÚBLICO

FOR-MTS

Dependencia y/o Entidad
Sistema de Parques Industriales de Sonora, O.P.D.E.

Nombre del Trámite o Servicio
PROMOCIÓN Y VENTA DE TERRENOS Y UNIDADES INDUSTRIALES EN PARQUES INDUSTRIALES DE SONORA

Nombre de la Unidad Administrativa que presta el Trámite o Servicio
Dirección de Promoción y Ventas

Domicilio
Centro de Gobierno, Edificio Sonora, 3er. Nivel, Ala Sur, Comonfort y Paseo Río Sonora, C.P. 83290, Hermosillo, Sonora, Teléfono/Fax : (662) 217 0464, Conmutador: 259 6100, Ext. 6150. e-mail parques@economiasonora.gob.mx

Horario de Atención
8:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes

Clasificación
Trámite () Servicio (x)

Descripción Todos los interesados que deseen adquirir un terreno para uso industrial al Sistema de Parques Industriales de Sonora, pueden dirigirse a las oficinas de este Organismo, para recibir orientación sobre localización, servicios, precios y opciones de pago.	Comprobante - Contrato de Compraventa - Orden de escrituración (Una vez que ha sido liquidado)	Tiempo de Respuesta 1 a 7 días hábiles para la elaboración y firma del Contrato (Siempre que se haya formalizado la operación de compra-venta)
	Formato (s) No aplica	
	Lugar (es) de Pago: En las mismas oficinas del Organismo, o mediante depósito bancario	Costo Urbanizado: desde \$80 m ² No urbanizado: desde \$30 m ² * El costo es negociable

Requisitos
1- Presentar la idea o proyecto específico de inversión, y/o ser una empresa ya establecida que requiera ampliarse, o reubicarse en un Parque Industrial. 2- Proporcionar los datos generales sobre la empresa y/o proyecto. Para formalizar la operación de compra-venta: 1- Poder del Representante Legal. 2- Acta Constitutiva de la empresa.

Observaciones
No aplica

Fundamento Jurídico
Artículo 4 del Decreto que crea un Organismo Público Descentralizado denominado "Sistema de Parques Industriales de Sonora"